

Община (район): КНЕЖА.....
Град(село): с. БРЕНИЦА.....

Шифър на услугата: Населено място: с.Бреница, Община Кнежа УПИ I - 542 кв.74 по ЗРП на с.БРЕНИЦА Община Кнежа Област Плевен
--

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № 02 от 30.01.2020г.

На основание чл. 148, ал. 2 от ЗУТ:

РАЗРЕШАВАМ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: Пламен Георгиев Неделев ЕГН

с. Бреница Община Кнежа Област Плевен ул. „ Вит“ № 1

Документ за собственост: Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 185 том № II, рег.№1148, дело 326 от 11.05.2009 г

ДА ИЗВЪРШИ строително-монтажни работи съгласно Технически инвестиционен проект за строеж : **„ПРЕУСТРОЙСТВО на ЧАСТ от СЪЩЕСТВУВАЩА ФУРНА в МАНДРА за ПЕРЕРАБОТКА на МЛЯКО до 1 тон/ден и НАВЕС“**

Местонахождение: УПИ I - 542 кв.74 по ЗРП на с.БРЕНИЦА Община Кнежа Област Плевен

Съгласно издадена Скица № 111 от 17.11.2017г. с Виза за проектиране от гл.архитект на Община Кнежа. Оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания на строежите приета с Протокол №1 от 16.04.2020г. решение по т.4, съгласувани и одобрени Технически инвестиционни проекти **№2 от 30.01.2020г.** по части: Архитектура, ОВК, ВиК, Електро,. Конструкции с ТК по част конструктивна–инж.Мария Димитрова Ангелова рег.№ 00144 при КИИП със срок на валидност 26.05.2022г., Технология, ПБЗ

Обектът е със ЗП – 199.94 м2 и не е необходимо изработване на ПУСО и ПБ.

Представени са:

Решение №ПН 26 ПР -2019г. от РИОСВ Плевен, че не е необходимо извършване на ОВОС Становище № 32 от 26.01.2018г. от „Аспарухов вал“ ЕООД КНЕЖА

Предварителен договор №ППДЕРМ 1202830938 от 02.02.2018 с „Чез Разпределение България“ АД

Разрешението за строеж се издава на основание чл.142, ал. 1 и ал.3, чл.148, ал.2 от ЗУТ
СТРОЕЖЪТ СЕ РАЗРЕШАВА ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Строителството може да започне след съставяне на протокол за откриване на строителната площадка в присъствието на длъжностно лице в техническата служба на община Кнежа по чл.223, ал.2 от ЗУТ, за което да се състави протокол.
2. Строителната площадка да се ограда и се поставят информационни табели , съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ.
3. Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител за определените строежите от пета категория в тридневен срок от съставянето на протокола по т.1, заверява заповедната книга на строежа и уведомява писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и РДНСК.
4. Категория на строежа - ПЕТА съгласно чл.137 от ЗУТ ал.1 т.5, буква."г" и чл.11 от Наредба №1 от 2003г. за номенклатурата на видовете строежи
5. Да се спазят мерките за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и осигуряване на последващото им оползотворяване, включително рециклиране съгласно ПУСО и сключени договори с фирмите за събиране и извозване на отпадъците на територията на Община Кнежа
6. Хумусния пласт и почвата от изкопните работи да се депонират разделно в рамките на обекта и да се използват за обратен насип, вертикална планировка и озеленяване
7. След издаване на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
8. Строителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни условия на труд при извършване на СМР.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Главния архитект на Община Кнежа по законосъобразност от заинтересованите лица съгласно чл.149, ал.3 от ЗУТ пред Административен съд Плевен в 14-дневен срок от съобщението за издаването му за което се уведомява РДНСК

Разрешението се издава по Искане за издаване на РС №.АБ – 08 - 02 от 24.01.2020г.
Такса за разрешение за строеж - платажно нареждане № BORD 04086751 от 24.01.2020г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ;


.....
/ арх. Андрей Кучев /

РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ

влиза в сила от:

Заверил: */ Гл. арх. Андрей Кучев /*

За издаденото разрешение за строеж се уведомява съответната РДНСК. Началника на РДНСК в 14 - дневен срок от уведомяването може да отменя разрешението за строеж. Влязло в сила разрешение за строеж не подлежи на отмяна.

Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало или когато в продължение на 5 г. от издаването му не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградата – чл.153, ал.2 ЗУТ

СКИЦА

№ 111 / 17.11.2017 г.

М 1:1000

На имот № 542 по ЗРП на с.ВРЕНИЦА, ЕКАТТЕ: 06375, Община Кнежа, одобрен със заповед № 1080 от 04.08.1987г. на ОНС - Враца и Заповед № 36 от 14.05.2008 г. на Кмета - Община Кнежа.

Имотът е записан на:

1. ПЛАМЕН ГЕОРГИЕВ НЕДЕЛЧЕВ

Документ: н.а.№ 195 от 11.05.2009г., том II, Рег.№ 1148, дело 326

Квартал 74, УПИ I - 542 за проектиране

Имотът има следните съседи:

- 1. УПИ II - 539;
- 2. УПИ XVI - 541;
- 3. УЛИЦА
- 4. УЛИЦА
- 5. УЛИЦА

Проект за устройство на част от съществуваща фурна в Мандра за преработка на около 10т/век и на бее

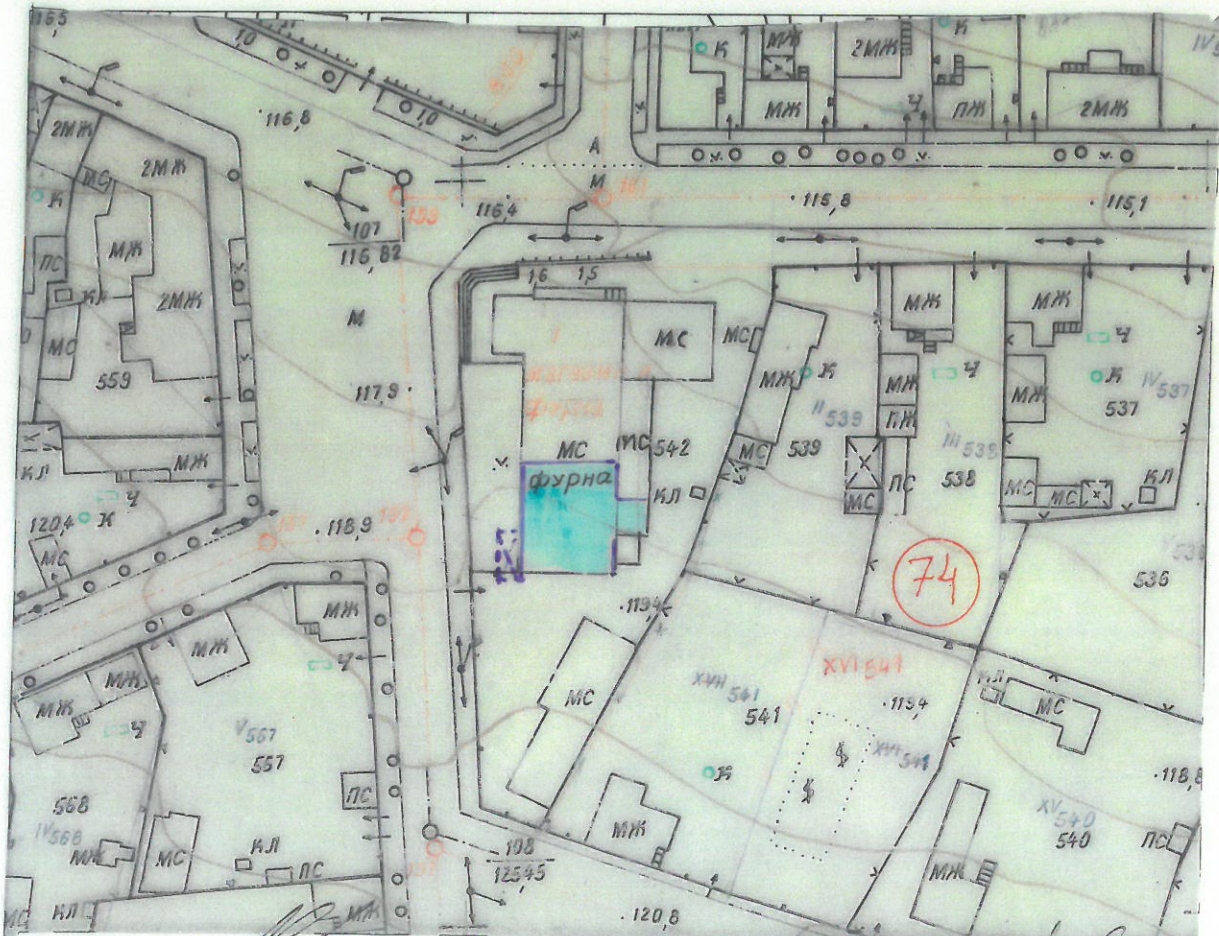
17.11.2017

г.г.р. А. Дубиц

Скицата ще послужи за: ВИЗА

Скицата се издава по искане вх.№ АВ-17-104 от 17.11.2017г.

Таксата от 20лв. е платена с квитанция BORD00164624 от 17.11.2017г.



Изработил: *[Signature]*
/Стилјан Фазлийски/
Главен експерт „УТ“



Заверил: *[Signature]*
/инж. Зорница Беленска/
Младши експерт „УТ“