



О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007

E-mail: obstina_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com

ЗА П О В Е Д

№ 256.

...18.05.18... год., гр.Кнежа

На основание чл.44, ал.1, т.7, предл.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.22, ал.3 от Закона за водите, чл.8, ал.4, чл.14, ал.7, изречение първо от Закона за общинската собственост, чл.54а, ал.1 и ал.2, чл.55, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решение № 608 от Протокол № 56 / 30.04.2018 г. на ОбС-Кнежа

О Б Я В Я В А М

1.Търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти - публична общинска собственост, а именно : **Имот № 054013** / нула, пет, четири, нула, едно, три/ в землището на с.Бреница с площ 19.976 дка. в местност "Бреске" с начин на трайно ползване - рибарник при граници и съседи: имот № 054012 – рибарник, имот № 054009 – пасище, мера, имот № 054014 – рибарник, имот № 054011 – пасище, мера **и имот № 054014** / нула, пет, четири, нула, едно, четири / в землището на с.Бреница с площ 17.556 дка. в местност "Бреске" с начин на трайно ползване - рибарник при граници и съседи: имот № 054011 – пасище, мера, имот № 054013 - рибарник , имот № 054009 – пасище, мера, имот № 000414 – отводнителен канал **с начална тръжна цена 1 313.62 лева** / хиляда триста и тринадесет лева и шестдесет и две стотинки/ без ДДС годишен наем.

2. Имотите, подробно описани в т.1, да бъдат отдадени под наем за срок до 10 години.

3. В договора за наем да се запишат следните клаузи:

- Наемателят да не променя предназначението на обектите;

- Наемателят да почиства клетките на рибарниците;

- в едномесечен срок от подписването на договора, наемателят да инициира процедура за снабдяване с разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности по реда на Закона за водите.

4. Наемателят, сключил договор за наем се задължава да поддържа в изправност язовирните стени и съоръжения към тях, както и да спазва разпоредбите на чл.35, ал.1 от Закона за защита при бедствия, чл.138, ал.3 от Закона за водите, Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях и на контрол за техническото им състояние от 14.10.2016 г. и чл.12 от Правилника за правилната и безопасна експлоатация и поддържане на съоръженията на хидромелиоративната инфраструктура.

5. Наемателят няма право да преотстъпва правата си по наемното правоотношение на трети лица.

6. За участие в публичния търг, кандидатите внасят по сметка на Общината задатък в размер на 20% от началната тръжна цена.

