



# О Б Щ И Н А      К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007  
E-mail: obstina\_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com

## ЗА П О В Е Д

№ ..... от .....06.2018 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.54а от Наредба №4 на Общински съвет – Кнежа за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на решение №558 от 30.01.2018 год. на Общински съвет- Кнежа

## НА РЕ Ж Д А М :

1. Откривам публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти публична общинска собственост, предоставени безвъзмездно за управление на Професионална гимназия по земеделие „Стефан Цанов“ в две обособени позиции, обособена позиция 1 „Контролно – диагностичен пункт – масивна сграда, на един етаж, със застроена площ 113 кв.м., находяща се в УПИ II – 2931, кв.174 по ЗРП на гр.Кнежа“, обособена позиция 2 „Свинарник – масивна конструкция, на един етаж, със застроена площ 440 кв.м., находяща се в поземлен имот № 381001 в землището на гр.Кнежа“.

2. Конкурсът за обособена позиция 1 „Контролно – диагностичен пункт – масивна сграда, на един етаж, със застроена площ 113 кв.м., находяща се в УПИ II – 2931, кв.174 по ЗРП на гр.Кнежа“ да се проведе при следните условия:

2.1. Начална наемна цена за един месец – 299,45 лв. без ДДС или 359,34 лв. с включен ДДС;

2.2. До участие в конкурса се допускат лица, които нямат задължения от публичен или частен характер към община Кнежа и към ПГЗ „Стефан Цанов“;

2.3. Спечелилият конкурса участник да не се променя предназначението на сградата и да я използва за ремонт на автомобили;

2.4. Спечелилият конкурса участник да участва заедно с ПГЗ „Стефан Цанов“ в реализирането на дуално обучение в училището по автотранспортна техника;

2.5. Договорът за наем да съдържа следните условия:

2.5.1. Срок на договора - 5 години;

2.5.2. Наемателят няма право да преотдава под наем сградата на трети лица.

3. Конкурсът за обособена позиция 2 „Свинарник – масивна конструкция, на един етаж, със застроена площ 440 кв.м., находяща се в поземлен имот № 381001 в землището на гр.Кнежа“ да се проведе при следните условия:

3.1. Начална наемна цена за един месец – 125,00 лв. без ДДС или 150,00 лв. с включен ДДС;

3.2. До участие в конкурса да се допускат лица, които нямат задължения от публичен или частен характер към община Кнежа и към ПГЗ „Стефан Цанов“;

3.3. Спечелилият конкурса участник да не се променя предназначението на сградата и да я използва отглеждане на животни;



3.4. Спечелилият конкурса участник да създаде условия и да участва заедно с ПГЗ „Стефан Цанов“ в провеждането на учебни практики по животновъдство по учебни програми, изучавани в училището;

3.5. Договорът за наем да съдържа следните условия:

3.5.1. Срок на договора - 5 години;

3.5.2. Наемателят няма право да преотдава под наем сградата на трети лица.

4. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на конкурса.

5. Определям депозит за участие в конкурса в размер на:

5.1. За обособена позиция 1 в размер на 70 лева;

5.2. За обособена позиция 2 в размер на 30 лева.

Депозитът следва да бъде внесен от кандидатите по следната набирателна сметка на община Кнежа: IBAN: BG11IABG74943301620403; BIC : IABGBGSF, „Интернешънъл Асет Банк“ АД, филиал Кнежа.

6. Определям цена на тръжната документация в размер на 41,67 лв. без ДДС и 50,00 лв. с ДДС.

7. Крайният срок за закупуване на тръжна документация е 20.07.2018 г. до 15:00 часа.

8. Крайният срок за представяне на предложения за участие е 23.07.2018 г. до 17:00 часа.

9. Конкурсът да се проведе на 24.07.2018 г. от 13:00 часа в сградата на община Кнежа.

10. В тридневен срок от издаването на настоящата заповед същата да бъде обявена на информационното табло в сградата на община Кнежа, на интернет страницата на община Кнежа и в един местен или регионален ежедневник.

Изпълнението на заповедта възлагам на Илко Островски- гл.експерт „Стопанска дейност и общинска собственост“.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Цветелина Калчева- директор на дирекция „Специализирана администрация“.

Настоящата заповед да се връчи на длъжностните лица за изпълнение.

ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ,  
КМЕТ НА ОБЩИНА КНЕЖА

Съгласувал:

Цветелина Калчева,

Директор СА

Изготвил:

Станислава Нехризова,

юрисконсулт

