



О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007

E-mail: obstina_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com

ЗА П О В Е Д

№ от ..01.2019 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.54а от Наредба №4 на Общински съвет – Кнежа за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на решение №732 по протокол №67 от 21.12.2019 год. на Общински съвет- Кнежа

НА РЕ Ж Д А М :

1. Откривам публично оповестен конкурс за отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост - помещение, находящо се в сградата на община Кнежа, на първи етаж, в Общинския център за услуги и информация на гражданите, с площ от 14,24 кв.м.

2. Конкурсът да се проведе при следните условия:

2.1. Начална наемна цена за един месец – 379,76 лв. без ДДС или 455,71 лв. с включен ДДС;

2.2. До участие в конкурса да се допускат банки, които имат издаден от Българска народна банка лиценз за извършване на банкова дейност на територията на Република България, и които нямат задължения от публичен или частен характер към община Кнежа;

2.3. Спечелилият конкурса участник да не се променя предназначението на помещението и да го използва за банков офис за обслужване на своите клиенти и на клиентите на община Кнежа;

2.4. При оповестяването на конкурса към участниците да бъдат поставени следните специфични изисквания, за които те да поемат ангажимент за изпълнението им, ако спечелят конкурса:

2.4.1. Да се поеме безплатно касовото обслужване на клиентите на общината – физически и юридически лица;

2.4.2. Обслужването да се извършва с не по – малко от двама служители;

2.4.3. Да бъде инсталирано ПОС устройство за картови плащания;

2.4.4. Да се издават безплатни дебитни карти Mastercard pay-pass;

2.4.5. Служителите на община Кнежа да имат възможност да получават овърдрафт кредит в размер до пет нетни работни заплати;

2.4.6. Да се предоставя безплатно интернет банкиране и известяване чрез SMS;

2.4.7. да се извършва банкиране на бързи плащания по сметки на договорните партньори на община Кнежа до 24 часа след представяне на необходимите документи в банката и извършване на плащания чрез системата брутен сетълмент в реално време RINGS;



- 2.5. Договорът за наем да съдържа следните условия:
- 2.5.1. Срок на договора - 10 години;
- 2.5.2. Наемателят няма право да преотдава под наем помещението на трети лица. Утвърждавам тръжната документация за провеждане на конкурса.
3. Определям депозит за участие в конкурса в размер на 75,95 лв.
Депозитът следва да бъде внесен от кандидатите по следната набирателна сметка на община Кнежа: IBAN: BG11IABG74943301620403; BIC : IABGBGSF, „Интернешънъл Асет Банк” АД, филиал Кнежа.
4. Определям цена на тръжната документация в размер на 41,67 лв. без ДДС и 50,00 лв. с ДДС.
5. Крайният срок за закупуване на тръжна документация е 18.02.2019 г. до 17:00 часа.
6. Крайният срок за представяне на предложения за участие е 19.02.2019 г. до 17:00 часа.
7. Конкурсът да се проведе на 20.02.2019 г. от 13:00 часа в сградата на община Кнежа.
8. В тридневен срок от издаването на настоящата заповед същата да бъде обявена на информационното табло в сградата на община Кнежа, на интернет страницата на община Кнежа и в един местен или регионален ежедневник.
Изпълнението на заповедта възлагам на Илко Островски- гл.експерт „Стопанска дейност и общинска собственост”.
Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на Цветелина Калчева- директор на дирекция „Специализирана администрация”.
Настоящата заповед да се връчи на длъжностните лица за изпълнение.

ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ,
КМЕТ НА ОБЩИНА КНЕЖА

Съгласувал:
Станислава Нехризова,
юрисконсулт

Изготвил:
инж. Илко Островски,
гл. експерт СДОС

