

+

5835 гр. Кнежа ул. "М.Боев" 69
тел. 09132/7602 факс: 09132/7007
E-mail: obs_kneja@abv.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПРОТОКОЛ

№17

Днес 27.06.2012 г. в Заседателната зала на Община Кнежа се проведе заседание на Общинския съвет – Кнежа. На заседанието от 17 общински съветника присъстваха 16. Отсъстваше по уважителни причини Върбинка Дилкова.

Председателят на общинския съвет г-жа Малина Цолова откри редовното за м.Юни заседание в 16³⁰ часа и предложи то да протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Отчет за изпълнението на Общинския план за развитие на Община Кнежа.

2. Отчет за използването на общинското имущество и поземлен фонд.

3. Докладни записки, молби на граждани и юридически лица:

3.1. Писмо от Областния управител на област Плевен относно заповеди за връщане за ново обсъждане решения на общинския съвет;

3.1.1. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно удължаване срока на договор за наем;

3.2. Докладна записка от Малина Цолова – председател на Общинския съвет Кнежа относно приемане на Програма за работата на общинския съвет, график за провеждане на заседанията на постоянните комисии и заседанията на съвета;

3.3. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно съгласие за ползване на банков кредит-овърдрафт от „Интернешънъл Асет Банк” АД с цел осигуряване на оборотни средства по оперативни програми;

3.4. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно промяна в бюджетните взаимоотношения;

3.5. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно подобряване на материалната база в ОДЗ №1;

3.6. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – частна общинска собственост;

3.7. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно продажба на сградния фонд на обект „Мандра”, находящ се в землището на гр.Кнежа, в местността „Трите декара” в имот №748009:

3.8. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно необходимостта от предварително утвърждаване на площадка за проектиране за изграждане на складови сгради за земеделска продукция и селскостопанска техника имот №734086, местност „Мерата” в землището на гр.Кнежа, Община Кнежа, Област Плевен, собственост на Цветана Иванова Цанковска и необходимостта от предварително съгласие на Общинския съвет Кнежа за изработване на ПУП за линейни обекти въз основа на подадено заявление №94 00-579 от 14.06.2012 г.;

3.9. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно отдаване на имот – частна общинска собственост чрез търг;

3.10. Докладна записка от Мариета Асенова и Иван Дановски – общински съветници при Общински съвет Кнежа относно поемане на транспортните разходи на пътуващи съветници;

3.11. Докладна записка от СНЦ „МИГ-Кнежа”, относно отпускане на безлихвен заем;

3.12. Предложение от Маргарита Павловска-председател на ПК „Напредък” гр.Кнежа относно изкупуване на притежавания от тях дял от втория етаж на съсобствена сграда в кв.119, пл.№1949 в гр.Кнежа;

3.13. Молба от Росен Пещенски – председател на ПП „БСП” , Община Кнежа относно предоставяне на помещение за клуб;

4. Разни.

Общинските съветници приеха дневният ред.

Да вземат участие в работата на заседанието присъстваха:

г-н Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа;

г-н Симеон Желязков – кмет на кметство с.Еница;

г-н Цветан Иванов – кмет на кметство с.Лазарово;

инж.Николай Дамяновски – зам.-кмет на Община Кнежа;

г-жа Наталия Христова – Радомирска –секретар на Община Кнежа;

г-жа Даниела Дойчинова – директор на дирекция „Обща администрация”;

инж.Николай Късовски-директор на дирекция „Специализирана администрация”

г-жа Албена Занкова – гл.експерт „ЗЗОС”;

г-жа Светлана Хинкина – ст.експерт „ПЕФМС”;

и граждани.

ПО ПЪРВА ТОЧКА – г-жа Хинкина запозна присъстващите с докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно приемане Отчет за изпълнение на Общинския план за развитие на Община Кнежа за 2011 година.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по земеделие, природни ресурси, горско стопанство и екология предлага отчета да влезе в ОбС за обсъждане и приемане.

Постоянната комисия по евроинтеграция и икономическо развитие предлага отчета да бъде приет.

Постоянната комисия по здравеопазване, социална политика и етнически въпроси предлага да се приеме отчета.

Постоянната комисия по образование, култура, спорт и младежки дейности предлага да се приеме отчета.

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага отчета да бъде приет.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага отчета да бъде приет.

Общинският съвет прие внесената докладна записка за приемане на отчета.

РЕШЕНИЕ №104

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, първо предложение и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа приема Отчет за изпълнение на Общинския план за развитие на Община Кнежа за 2011 година.

Гласували: „за”- 16; „против” – няма; „въздържали се” – няма.

ПО ВТОРА ТОЧКА – г-жа Занкова запозна присъстващите с докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно приемане Отчет за използване на общинското имущество и поземлен фонд за периода 01.01.2011 г. – 31.12.2011 г.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по земеделие, природни ресурси, горско стопанство и екология предлага отчета да влезе в ОбС за обсъждане и приемане.

Постоянната комисия по евроинтеграция и икономическо развитие предлага отчета да бъде приет.

Постоянната комисия по здравеопазване, социална политика и етнически въпроси предлага да се приеме отчета.

Постоянната комисия по образование, култура, спорт и младежки дейности предлага да се приеме отчета.

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага отчета да бъде приет.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага отчета да бъде приет.

Общинският съвет прие внесената докладна записка за приемане на отчета.

РЕШЕНИЕ №105

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, първо предложение и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 4, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа приема Отчет за използване на общинското имущество и поземлен фонд за периода 01.01.2011 г. – 31.12.2011 г.

Гласували: „за”- 16; „против” – няма; „въздържали се” – няма.

ПО ТРЕТА ТОЧКА – ДОКЛАДНИ ЗАПИСКИ, МОЛБИ НА ГРАЖДАНИ И ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА:

1.Писмо от Областния управител на област Плевен относно заповеди за връщане за ново обсъждане решения на общинския съвет, прочете г-жа Цолова:

-Заповед №АК-02-29/14.06.2012 година за ново обсъждане на Решение №89 по Протокол №15 от 31.05.2012 г. с предмет на решението одобряване на споразумение за сътрудничество между общината и център за междуетнически диалог и толерантност „Амалипе”;

-Заповед №АК-02-30/14.06.2012 година за ново обсъждане на Решение №90 по Протокол №15 от 31.05.2012 г. с предмет на решението продължаване срока на договор за наем, сключен с „БТК” АД.

Предложението е да се отменят горесцитираните решения, което общинския съвет прие.

РЕШЕНИЕ №106

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Заповед №АК-02-29/14.06.2012 година и Заповед №АК-02-30/14.06.2012 година на Областния управител, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа отменя свои решения №89 и №90 по Протокол №15 от 31.05.2012 година.

Гласували: „за”- 16; „против” – няма; „въздържали се” – няма.

Във връзка с отмененото Решение №90, общинския съвет разгледа отново **Докладна записка от Симеон Шарабански** – кмет на Община Кнежа относно удължаване срока на договор за наем, докладва г-жа Цолова. Общинският съвет прие докладната записка.

РЕШЕНИЕ №107

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, § 78, ал. 2 от ЗОС и във връзка с молба с вх.№53.00-348/22.04.2012 година от „Българска телекомуникационна компания” АД и Заповед №АК-02-30/14.06.2012 година за ново обсъждане на Решение №90 по Протокол №15 от 31.05.2012 г., Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Договор №118/18.08.2009 година за наем на ретранслаторно съоръжение и помещение към съоръжението с полезна площ 17,36 м², находящо се в гр.Кнежа, пл.№4067 по регулационния план на гр.Кнежа, сключен с „Българска телекомуникационна компания” АД, да бъде удължен със седем години.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

2.**Докладна записка** от Малина Цолова – председател на Общинския съвет Кнежа относно приемане на Програма за работата на общинския съвет, график за провеждане на заседанията на постоянните комисии и заседанията на съвета, докладва г-жа Цолова.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по земеделие, природни ресурси, горско стопанство и екология предлага да се приеме програмата.

Постоянната комисия по евроинтеграция и икономическо развитие предлага програмата да бъде приета, с промяната: „Информацията за изпълнение на бюджета на Община Кнежа за шестмесечието” от м.Септември да премине в м.Юли.

Постоянната комисия по здравеопазване, социална политика и етнически въпроси предлага да се подкрепи предложението на комисията по евроинтеграция.

Постоянната комисия по образование, култура, спорт и младежки дейности предлага да се приеме програмата.

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага програмата да бъде приета.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага програмата да бъде приета с предложението на комисията по евроинтеграция.

Общинският съвет прие внесената програма с промяната.

РЕШЕНИЕ №108

На основание чл. 36, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Кнежа, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал. 1, т. 23, първо предложение и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1. Приема Програма за работата на Общинския съвет Кнежа и график за провеждане на заседанията на постоянните комисии, и заседанията си за периода Юли – Декември 2012 година с промяната.

Гласували: „за” - 16; „против” – няма; „въздържали се” – няма.

3. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно съгласие за ползване на банков кредит-овърдрафт от „Интернешънъл Асет Банк” АД с цел осигуряване на оборотни средства по оперативни програми, докладва г-жа Дойчинова.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се даде съгласие за ползване на овърдрафт.

Общинският съвет с поименно гласуване прие докладната записка.

РЕШЕНИЕ №109

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 10 от ЗМСМА и във връзка с необходимостта от осигуряване на оборотни средства за мостови плащания по вече одобрени проекти, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Кнежа да ползва краткосрочен банков кредит-овърдрафт от „Интернешънъл Асет Банк” АД в максимален размер на 390 000 (триста и деветдесет хиляди) лева;

2. Валута на дълга – български лева;

3. Начин на усвояване - на траншове или еднократно;

4. Вид на дълга – овърдрафт;

5. Срок на ползване на овърдрафта – 25.12.2012 г.;

6. Източници за погасяване на главницата – учредяване на залог по ЗОЗ на плащания от Управляващия орган съгласно договорите за безвъзмездна финансова помощ по одобрени проекти съгласно приложена справка и учредяване на залог по ЗОЗ на бъдещи вземания на общината от местни данъци и такси до размера на овърдрафта.

7. Максимален лихвен процент, такси, комисионни и други:

➤ Максимален лихвен процент до 8,5% (осем процента и 50 стотни) приложена като процент от размера на усвоената сума;

➤ Такса за предварително проучване до 180 (сто и осемдесет) лева, от която до 120 лева за обработка на документи и до 60 лева за учредяване на залога;

➤ Годишна такса за управление до 1,15% (един процент и 15 стотни), от които до 0,15% за кредитен анализ се заплаща еднократно при сключване на договора за кредит и до 1% годишна такса управление, която се заплаща ежемесечно, пропорционално на срока на ползване на кредита;

➤ Надбавка за просрочие 5% (пет процента) над договорения лихвен процент.

8. Начин на обезпечаване на кредита – учредяване на залог върху вземанията на Община Кнежа по договорите за безвъзмездна помощ сключени с Управляващия орган на съответните оперативни програми и учредяване на залог по ЗОЗ на бъдещи вземания на общината от местни данъци и такси до размера на овърдрафта.

9. Упълномощава кмета на Община Кнежа да подписва всички документи, свързани с овърдрафта и обезпечението по него.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

4. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно промяна в бюджетните взаимоотношения, докладва г-жа Дойчинова и обясни какви са промените и какво ги е наложило.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага да се подкрепи докладната записка.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се подкрепи докладната записка с направените промени по капиталовите разходи.

Общинският съвет прие докладната записка с поименно гласуване.

РЕШЕНИЕ №110

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с докладна записка от директора на ОУ „Хр.Ботев” с.Бреница и необходимостта от допълнителни средства за подмяна на старите улици, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Изменя Решение №47 от 13.02.2012 година на Общинския съвет Кнежа, Приложение №6.3. от Инвестиционна програма на Община Кнежа, както следва:

Приложение №6.3.

№ по ред	Поименно разпределение на средствата по обекти т. 13 от докладната записка за приемане на бюджет 2012 година	Било Стойност	Става Стойност
1	2	3	4
1.	Закупуване на косачка	5 000	5 000
2.	Мултифункционален багер–челен товарач, втора употреба	50 000	0
3.	Подмяна на улици ОУ „Хр.Ботев” с.Бреница	0	2 000
4.	Лекотоварен автомобил втора употреба	10 000	10 000
5.	Закупуване на сграда за пенсионерски клуб в с.Еница	8 000	8 000
	Направа на навеси на двата гробищни парка кметство с.Еница	5 000	5 000
6.	Ремонт покрив на кметство с.Бреница	15 000	15 000
7.	Подмяна дограма в офиси и сервизни помещения в кухненски блок ЦДГ с.Еница	2 000	2 000
8.	Ремонт на улици „Калиакра”, „Лонгоза”, „П.Д.Петков” и „Ильо войвода”	35 000	35 000
9.	Подмяна на стара дограма в три групи ОДЗ №2 „Д.Чергарска” гр.Кнежа	18 900	18 900
10.	Частична подмяна на дограма ЦДГ „Г.Боевски”гр.Кнежа	25 000	25 000
	Саниране на първи корпус на сградата на ЦДГ „Г.Боевски” гр.Кнежа	10 000	10 000
11.	Изкърпване и боядисване фасадата на сградата на филиала НУ „Кнежица” гр.Кнежа, вътрешно боядисване на помещенията в централната сграда НУ „Кнежица”гр.Кнежа	5 000	5 000
12.	Подмяна дограма втори етаж на училищната сграда ОУ „О.Паисий” гр.Кнежа	30 000	30 000

	Изграждане на вътрешна тоалетна в ОУ „О.Паисий” гр.Кнежа	15 000	15 000
	Основен ремонт на физкултурен салон ОУ „О.Паисий” гр.Кнежа	15 000	15 000
13.	Подмяна на шест броя вертикални щрангове и съответната арматура на радиаторите в две групи в ОДЗ „Й.Каменовски” с.Бреница	4 000	4 000
	Закупуване и подмяна на котел ОН 550 за отопление на ОУ Хр.Ботев” и ОДЗ „Й.Каметнополски” с.Бреница	15 000	15 000
14.	Външно изкърпване и боядисване на сградата, смяна на плочите на пешеходните алеи в Детска ясла №1	3 000	3 000
	Ремонт на останалата част от външната ограда и изграждане на задната и страничните части на Детска ясла №1	5 000	5 000
	Подмяна на отоплителна инсталация (парното) за първи етаж на детска ясла №1	22 000	22 000
	Текущ ремонт на помещенията на Кухня-майка в детска ясла №1, съгласно предписания на ОДБХ	0	19 000
	ВСИЧКО:	297 900	268 900

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

5. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно подобряване на материалната база в ОДЗ №1, докладва г-н Шарабански.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се подкрепи докладната записка.

Общинският съвет с поименно гласуване прие докладната записка.

РЕШЕНИЕ №111

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с постъпила докладна записка от директора на ОДЗ №1 „Огнян Михайлов” относно навършване на 40 години от основаването на детското заведение, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1. С цел подобряване материалната база в ОДЗ №1 „Огнян Михайлов” гр.Кнежа, да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 1 000 (хиляда) лева за закупуване на следните учебни и технически средства:

- Мултимедиен проектор Epson на стойност 527 лева
- Автоматична пералня на стойност 473 лева.

Средствата да бъдат осигурени от преизпълнение на собствени приходи.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

6. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно предоставяне за безвъзмездно ползване на имот – частна общинска собственост, докладва инж.Късовски.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага докладната записка да бъде приета, като в т. 1 срока на действие се допълни м.Септември 2013 година.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се подкрепи докладната записка с корекциите:

Срока на действие в т. 1 да бъде края на м.септември 2013 г.

В правното основание за вземане на решението да се заличи „...подписано партньорско споразумение...”, защото такова не е подписвано, а се запише документа, с който центъра е искал помещение.

Общинският съвет прие с поименно гласуване предложението на бюджетната комисия.

РЕШЕНИЕ №112

На основание чл. 14, ал. 6 и чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 19, ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет Кнежа, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и постъпило писмо от Центъра за междуетнически диалог и толерантност „Амалипе” и молба от Цветомир Миловски-председател на Сдружение „Кнежа в Европа”, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа възлага на кмета на Община Кнежа да сключи договор с Центъра за междуетнически диалог и толерантност „Амалипе” и да подsigури помещение за безвъзмездно ползване с полезна площ от 61 м², находящо се на ул.Христо Ботев №1, в бл.Рила-2 (бившето Бюро по труда) гр.Кнежа със срок на действие края на м.Септември 2013 година, както и да поеме ангажимент за преместване на Центъра при необходимост.

2.Общинският съвет Кнежа възлага на кмета на Община Кнежа да сключи договор между общината и Сдружение „Кнежа в Европа”, представлявано от Цветомир Тихомиров Миловски за безвъзмездно ползване на помещение, магазин №1 с полезна площ 25 м², находящо се в бл.Рила-2, гр.Кнежа за срок от 3 години.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

7.Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно продажба на сградния фонд на обект „Мандра”, находящ се в землището на гр.Кнежа, в местността „Трите декара” в имот №748009, докладва инж.Късовски.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага докладната записка да бъде приета със следните промени:

Т.3 – Да отпадне първото предложение;

Т. 4 – да отпадне „с включен ДДС”;

В т. 5 да се възложи на кмета подписването на нов договор с „КНЕЗИМ” АД;

Т. 7-Да отпадне.

Дамяновска предложи т. 5 да се запази, а така написана т. 7 да отпадне и в нея се запише, че се възлага на кмета на общината да сключи нов договор с „КНЕЗИМ”.

Грамов смята, че е по-добре т. 7 да отпадне, а в т. 5 да се запише новия договор или след сключване на нов договор с „КНЕЗИМ”.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се подкрепят направените предложения от ТСУ комисията и предлагат т. 6 да завърши на:”... извънбюджетна сметка”, а да започне: от”Получените суми...”.

Направените изменения се приеха с 16 гласа „за”.

Общинският съвет прие докладната записка с направените промени

РЕШЕНИЕ №113

На основание §29 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с прехвърляне на правото на собственост върху недвижими имоти, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 49, чл. 52, т. 1 и чл. 54, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1. Общинският съвет Кнежа в качеството си на юридическо лица по § 29 от ЗСПЗЗ прехвърля собствеността на сградния фонд на обект „Мандра”, находящ се в землището на гр.Кнежа, в местността „Трите декара”, в имот №748009 в собственост на Община Кнежа.

2. Общинският съвет Кнежа обявява търг с явно наддаване за продажба та следния недвижим имот – частна общинска собственост: сградния фонд на обект „Мандра”, съгласно АЧОС №1391/2010 г. на Община Кнежа, а именно: сграда за портиерни услуги с площ 96 м², сграда за производство на млечни продукти с площ в 8 м², сграда за производство на млечни продукти с площ 103 м², сграда за производство на млечни продукти с площ 134 м², сграда за производство на млечни продукти с площ 226 м², сграда за производство на млечни продукти с площ 252 м², сграда за производство на млечни продукти с площ 676 м², сграда компресорна с площ 322 м², трансформаторен пост с площ 79 м², станция помпена с площ 41 м², склад с друго предназначение с площ 250 м², станция помпена с площ 17 м², сграда парокотелна с площ 220 м², гараж за автомобили – надземен с площ 51 м², сграда парокотелна с площ 30 м², гараж за автомобили – надземен с площ 22 м², трансформаторен пост с площ 9 м², клозет обществен с площ 7 м², сграда с друго предназначение с площ 20 м², трансформаторен пост с площ 23 м², сграда за производство на млечни продукти с площ 10 м², находящ се в землището на гр.Кнежа, в местността „Трите декара”, в имот №748009, с площ 748 м² (седем, четири, осем квадратни метра), парцел 9 (девети), нерегулиран имот на държавна собственост.

3. Общинският съвет определя приоритетно условие на търг:

-Купувачът на имота следва да въведе в експлоатация сградите в двугодишен срок от получаване на необходимите документи.

4. Общинският съвет Кнежа одобрява началната тръжна цена на сградата в размер на 72 420 лева (седемдесет и две хиляди четиристотин и двадесет лева), съгласно оценка на лицензиран оценител.

5. Възлага на кмета на общината да сключи договор за прехвърляне на собственост с „КНЕЗИМ” АД, с БУЛСТАТ 816089827 и изплати 1/3 идеални части от сградите, от стойността на получените парични средства, след сключване на договор за покупко-продажба на имота, въз основа на проведен търг с явно наддаване.

6. Получените суми от продажбата на сградите да бъдат предоставени в извънбюджетната сметка.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

8. Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно необходимостта от предварително утвърждаване на площадка за проектиране за изграждане на складови сгради за земеделска продукция и селскостопанска техника имот №734086, местност „Мерата” в землището на гр.Кнежа, Община Кнежа, Област Плевен, собственост на Цветана Иванова Цанковска и необходимостта от предварително съгласие на Общинския съвет Кнежа за изработване на ПУП за линейни обекти въз основа на подадено заявление №94 00-579 от 14.06.2012 г., докладва инж.Кьосовски.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по земеделие, природни ресурси, горско стопанство и екология предлага да се приеме докладната записка.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да бъде приета докладната записка.

Общинският съвет прие докладната записка.

РЕШЕНИЕ №114

На основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ и чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа дава предварително съгласие за право на преминаване на линейни обекти от техническата инфраструктура през имоти общинска собственост за хранване на имот №734086, местност „Мерата” в землището на гр.Кнежа, Община Кнежа, Област Плевен – собственост на Цветана Иванова Цанковска, съгласно приложените схеми

-присъединяване към водопроводна мрежа – с водопровод, преминаващ по полски път – имот №000505 собственост на Община Кнежа;

-Присъединяване към електропреносната мрежа с кабел НН от ТП 35 до имота на собственика – преминаващ през имот №734084 – пасище, мера, собственост на Фонд „Кнежанска община”.

2.Предварителното съгласие важи за срок от пет години.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

9.Докладна записка от Симеон Шарабански – кмет на Община Кнежа относно отдаване на имот – частна общинска собственост чрез търг, докладва инж.Късовски.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага да се подкрепи докладната записка и се задължи наемателя да предоставя и поддържа чакалнята за граждани, които чакат автобуси.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се приеме докладната записка.

Гласува се предложението на комисията по ТСУ и се прие с 16 гласа „за”.

Общинският съвет прие докладната записка с допълнението от ТСУ комисията с поименно гласуване.

РЕШЕНИЕ №115

На основание чл. 14, ал. 1 и по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Да се отдаде под наем чрез явен търг недвижим имот – частна общинска собственост по АЧОС №132/1998 г., а именно Автоспирка, находяща се в с.Бреница с площ 20 м² за срок от 5 години с начална тръжна цена 53,00 (петдесет и три) лева месечен наем без ДДС.

В договорат, който ще се сключи със спечелилия наемател, да се запише, че се задължава да предоставя и поддържа чакалнята за граждани, които чакат автобуси.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

10.Докладна записка от Мариета Асенова и Иван Дановски – общински съветници при Общински съвет Кнежа относно поемане на транспортните разходи на пътуващи съветници, докладва г-ца Асенова.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се подкрепи докладната записка.

Общинският съвет прие докладната записка.

РЕШЕНИЕ №116

На основание чл. 34, ал. 4 от ЗМСМА, чл. 31, ал. 4 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет Кнежа, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1. На общинските съветници Мариета Андреева Асенова и Иван Цоков Дановски да се изплащат, считано от 01.07.2012 година транспортни разходи за участие в заседанията на общинския съвет, постоянни и временни комисии, съгласно Наредбата за командировките в страната.

Гласували: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

11. Докладна записка от СНЦ „МИГ-Кнежа”, относно отпускане на безлихвен заем, докладва г-жа Дамяновска и обясни за обстоятелствата, налагащи вземането на заем.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се подкрепи докладната записка.

Общинският съвет прие докладната записка.

РЕШЕНИЕ №117

На основание чл. 53, т. 3 от Устава на сдружението и чл. 33, т. 3 от Правилника за изпълнение на СМР и във връзка с одобрение на проект „Управление на местни инициативни групи, придобиване на умения и постигане на обществена активност на съответната територия за местни инициативни групи, прилагащи стратегии за местно развитие” по Програма за развитие на селските райони 2007-2013 г. подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони и подписан на 13.06.2012 г. договор №РД 50-94/13.06.2012 г., както и с фактическия старт на изпълнението на дейността по проекта, чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Кнежа да отпусне на СНЦ „МИГ-Кнежа” безлихвен заем в размер на 10 000 (десет хиляди) лева, които ще бъдат възстановени веднага след превеждане на първата сума от 20%, съгласно договора за финансиране по сметка BG17IABG74941002464700.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

12. Предложение от Маргарита Павловска-председател на ПК „Напредък” гр.Кнежа относно изкупуване на притежавания от тях дял от втория етаж на съсобствена сграда в кв.119, пл.№1949 в гр.Кнежа, докладва г-жа Цолова.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага общината да откаже изкупуването на дела на кооперацията в размер на 70,94%.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се откаже изкупуването на дела на кооперация и им препоръчва да го продадат на когото и както намерят за добре.

Общинският съвет прие предложението на двете комисията с поименно гласуване.

РЕШЕНИЕ №118

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа отказва да изкупи притежавания от ПК „Напредък” дял в размер на 70,94% от идеалните части, както и не предлага за изкупуване притежаваните от общинския съвет дял в размер на 29,03% от идеалните части на втория етаж на масивна сграда с обща застроена площ от 1 399 м², находяща се в дворно място, цялото от 1 000 м², собственост на кооперацията с пл.№1949, кв.119 по плана на гр.Кнежа при съседни – от три страни улици и двор на „Аспарухов вал” ЕООД. ПК „Напредък” гр.Кнежа да продаде своя дял от описаната по-горе сграда, както намери за добре.

Гласували: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

13.Молба от Росен Пещенски – председател на ПП „БСП” , Община Кнежа относно предоставяне на помещение за клуб, докладва г-н Пещенски.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по устройство и развитие на територията на общината, обществен ред и безопасност на движението предлага да се удовлетвори молбата.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика предлага да се удовлетвори молбата и приема становището на ОБА.

Общинският съвет прие предложението на двете комисии с поименно гласуване.

РЕШЕНИЕ №119

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Да се предостави за клуб на ПП „БСП” партерно помещение с площ 80 м², находящо се в сградата на бившия Кооперативния дом, представляващ масивна четириетажна сграда, построена върху УПИ II-4147 в кв.124 по ЗРП на гр.Кнежа от 1999 година, при граници и съседни: от север – Киносалон, от изток – Киносалон, от юг – плочник на сградата на бившия Кооперативния дом и от запад - сградата на бившия Кооперативния дом.

2.Възлага на кмета на общината да сключи договор за ползване на помещението от т. 1 за срок от три години.

Гласували поименно: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

14.Писмо с изх.№94-00-2425/07.06.2012 г. от Администрацията на Президента на РБ, относно опрощаване на задължение на Сашо Трънски, докладва г-жа Цолова.

Отношение взеха:

Постоянната комисия по здравеопазване, социална политика и етнически въпроси предлага да се опрости задължението.

Постоянната комисия по финанси, бюджет, общинска собственост, приватизация и данъчна политика също предлага да се опрости задължението на Трънски.

Общинският съвет прие предложението на двете комисии.

РЕШЕНИЕ №120

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 предложение първо, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, Общинският съвет Кнежа

РЕШИ:

1.Общинският съвет Кнежа предлага на Администрацията на Президента на Република България да се опрости задължението на Сашо Миланов Трънски от гр.Кнежа ул.Огоста №9.

Гласували: „за”-16; „против”-няма; „въздържали се”-няма.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА – РАЗНИ:

Цолова прочете Покана от общинска администрация за „Първа копка” по проект: „Корекция и подобряване проводимостта на река Гостиля в централна градска част на град Кнежа”, която ще се състои на 29.06.2012 година от 10,00 часа.

Прочете и благодарствено писмо от Сдружение „Първи юни” гр.Бяла Слатина за предоставено им за безвъзмездно ползване помещение по проект „Превенция на изоставянето на деца от Общините Бяла Слатина и Кнежа”.

След изчерпване на материалите по дневния ред председателя на общинския съвет закри редовното заседание в 17⁵⁵ часа.

Протоколчик:
/П.Македонска/

Председател ОбС:
/М.Цолова/