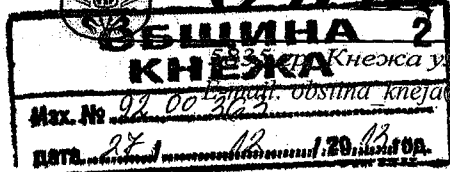




# ОБЩИНА КНЕЖА



Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007  
Иск. № 02.00/2013. Община Кнежа @abv.bg, contacts@obstinaknezha.com, www.kneja.aestre.com

ДО УЧАСТНИЦИТЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ПО ЗОП ЗА ИЗБОР НА ИЗПЪЛНИТЕЛ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ: „ДНЕВЕН ЦЕНТЪР ЗА ВЪЗРАСТНИ ХОРА-ПРЕУСТРОЙСТВО НА УЧИЛИЩЕ „КНЕЖИЦА“-СТАРА ГИМНАЗИЯ В ГР. КНЕЖА”, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ ЗА СМР

Уважаеми участници,

В отговор на постъпили запитвания и на основание чл. 29 от ЗОП, Ви предоставяме следните разяснения:

## Въпрос 1

В Методика в точка 1. *Работна програма (текстова част)* се изисква „...отчитайки времето за ..... въвеждането на обектите в експлоатация...“

Моля да уточните: тъй като линейният график е неразделна част от Работната програма трябва ли в Линейния график да се покаже времето, необходимо за въвеждане на обекта в експлоатация.

## ОТГОВОР 1:

В линейния календарен график не трябва да се показва времето, необходимо за въвеждане на обекта в експлоатация, но участника следва да предвиди в линейния график време за отстраняване на евентуални забележки след съставяне на Акт обр. 15 с оглед въвеждането на обекта в експлоатация.

## Въпрос 2

Запознавайки се подробно с методиката се установява, че изискванията Ви по отношение на съдържанието на Работната програма в голямата си част се припокриват от изискванията за съдържанието на Обяснителната записка.

Моля да уточните: за да не преповтаряме нещата поотделно и в Работната програма и в Обяснителната записка ще приеме ли Възложителя за спазени поставените изисквания в методиката, ако се изработи една обобщена Работна програма/ Обяснителна записка.

## ОТГОВОР 2:

Става въпрос за два отделни елемента на Техническото предложение, които се оценяват поотделно – да се разработят отделно.

### Въпрос 3

В Обяснителна записка имате изискване да се опишат „...*техническите и функционални характеристики на основните материали, които ще се вложат при изпълнението на договора...*»

Моля да уточните: Може ли техническите и функционални характеристики на основните материали да се изнесат в таблица, приложение към Обяснителната записка, което ще е по-прегледно, точно и ясно, като потвърдете дали само за основните материали, както е записано на стр. 5 в „оценка 15т.“ и в др. по-долу, защото в таблицата на стр. 2 е записано „... на влаганите материали...“, без да е уточнено дали на всички или само на основните материали.

#### **ОТГОВОР 3:**

Обяснителната записка следва да обхваща изцяло посочените от възложителя изисквания към нейното съдържание, като текстовото оформяне на предложението на участника е по негова преценка по какъв начин да се изготви. Става въпрос за основните материали.

### Въпрос 4

В Методика в точка 1. *Работна програма (текстова част)* се изисква „...*отчитайки времето за ..... въвеждането на обектите в експлоатация...*“, по долу в „Метод на формиране на оценката» е записано Предложението съдържа ... конкретните мерки и действия при изпълнението на всеки отделен обект на интервенция и етап от строителството

Моля уточните – техническа грешка ли е като се споменава за „обекти“ и „всеки отделен обект на интервенция», след като обекта е един и няма отделни подобекти или се има нещо друго предвид, което към настоящия момент ни убягва.

#### **ОТГОВОР 4:**

На въвеждане в експлоатация подлежи един обект по смисъла на т.39 от ДР на ЗУТ, а под „отделен обект на интервенция“ по смисъла на т. 1. *Работна програма (текстова част)* от Методиката следва да се разбират отделните корпуси на Дневния център за възрастни хора - корпуси 1, 2 и 3, които са предмет на СМР.

### Въпрос 5

В приложената към документацията количествена сметка липсва позиция за събирани, изнасяне и извозване на строителните отпадъци, добити при разрушаване и демонтаж (демонтаж покрив, дограма, подови настилки, просичане отвори в тухлени зидове и бетонови плочи, очукване мазилки и др.)

Моля да уточните трябва ли да се предвидят такива дейности, какви количества и в кои позиции да се включат.

#### **ОТГОВОР 5:**

2



Описаните дейности за събиране, изнасяне и извозване на строителни отпадъци, добити при разрушаване и демонтаж (демонтаж покрив, дограма, подови настилки, просичане отвори в тухлени зидове и бетонови плочи, очукване мазилки и др.) следва да се предвидят към позиции с №: за корпус „1” - 5, 6, 14, 19, 20, 39; за корпус „2” – 137, 146, 152, 176; за корпус „3” – 274, 275, 279, 283, 301.

### Въпрос 6

„ВЪПРОС 5:

354	8233591800	Доставка и монтаж сестрински пулт за връзка с до 989 стаи с по до 9 легла	бр.	1,00
-----	------------	---	-----	------

Моля да уточните необходим ли е „сестрински пулт за връзка с до 989 стаи с по до 9 легла” с толкова високи параметри, при положение че в сградата са предвидени за стационар 12 стаи с 22 легла.

ОТГОВОР 5:

Необходим е сестрински пункт с описаните функции. Изборият е с възможност за работа и за много и за малко. Ако се прецени от страна на изпълнителя пулта може да бъде заменен и с друг, но със същите функции.”

Да разбираме ли от Вашия отговор, че може да съобразим пулт с посочените параметри – 12 стаи и с 22 легла.

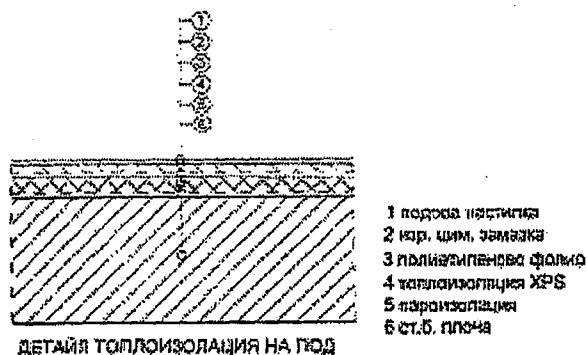
### ОТГОВОР 6:

Отново повтаряме, че заложения в проекта сестрински пулт е универсален и към него могат да се прикачат до макс. описаните стаи и легла, но това означава, че могат и доста по-малко на брой модули да се прикачат към този пулт. Точният отговор е: Да, можете да съобразите пулт само за 12 стаи и 22 легла, но той трябва да изпълнява описаните в обяснителната записка по част Електро функции за работа. Не е необходимо да се залагат 989 модула към пулта. Залагат се само колкото са необходими.

### Въпрос 7

„ОТГОВОР 7:

Приложено изпращаме Ви отново детайла.



На детайла който сте приложили не е показана дебелината на топлоизолацията от XPS.

Моля уточнете дебелината на топлоизолацията от XPS.

**ОТГОВОР 7:**

Дебелината на топлоизолацията по под е 2см, както е описано в записката по част „енергийна ефективност“.

**Въпрос 8**

„ВЪПРОС 9:

**КАНАЛИЗАЦИЯ В СГРАДА**

464	8450520000	ИЗКОП ШИР. ДО 4.0 М. ДЪЛБ. ДО 2 М.	м3	509,00		
-----	------------	------------------------------------	----	--------	--	--

Моля уточнете количеството по позицията, тъй като канализацията в изкоп е около 250м.

**ОТГОВОР 9:**

Заложено е по-голямо количество, тъй като не се знаят точните условия за преминаване.”

Тъй като потвърждавате посоченото количество, моля да уточните изнасянето и извозването на излишните земни маси трябва ли да се предвиди и в коя позиция да се включи.

**ОТГОВОР 8:**

Смятаме, че излишни земни маси от полагането на тези тръби е възможно да има в минимални количества. Тези количества следва да се използва за подравняване на терена в имота, така че изнасяне и извозване на излишни земни маси, извън обекта няма да е необходимо.

**Въпрос 9**

„ВЪПРОС 12

**ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ - ОТОПЛИТЕЛНИ ТЕЛА**

500	8470634000	КОМПЛЕКСЕН МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ РАДИАТОРИ ТИП 600	бр.	142,00		
-----	------------	---	-----	--------	--	--

Моля уточнете броя на глидерите в един радиатор.

**ОТГОВОР 12:**

Броят на глидерите е уточнен в графичната част по проекта ОВК.”

Проекта, който цитирате е предоставен на CD в мащаб, което допълнително затруднява точното преброяване.

Така дадения от вас отговор означава, че всеки един от участниците при опит да уточни броя на глидерите от проекта на практика може да получи различен брой глидери, което води до нарушаване принципа на равнопоставеност цитиран в чл.2 ал. 3 от ЗОП.

Моля дайте точен и конкретен отговор на цитирания по-горе въпрос.

**ОТГОВОР 9:**

4



Приложено изпращаме Ви разпределенията по част ОВК в четимо качество, като на всеки радиатор са описани брой глйдери, мощност и материал.

### Въпрос 10

530	8323230008	М-Ж ШИБЪР ЗА ФУКС ЗА КОТЛИ ГАЗОВИ	бр.	3,00
-----	------------	-----------------------------------	-----	------

Моля да конкретизирате позицията за къде се отнася, тъй като котлите са газови стени.

### **ОТГОВОР 10:**

Тази позиция се отнася за предпазен клапан на всеки от трите газови котела.

### Въпрос 11

30	8102091500	ПОКРИВАНЕ С КАПАЦИ БИЛА И РЪБОВЕ	бр.	56,00
164	8102091500	ПОКРИВАНЕ С КАПАЦИ БИЛА И РЪБОВЕ	бр.	84,00
294	8102091500	ПОКРИВАНЕ С КАПАЦИ БИЛА И РЪБОВЕ	бр.	43,00

Моля уточнете вярна ли е дименсията.

### **ОТГОВОР 11:**

Приемете дименсията за вярна, тъй като сме преценили наличието на достатъчно годни за употреба капаци по била и ръбове и затова са заложени само определени количества в брой, а не по всички била и ръбове в линейни метри.

### Въпрос 12

#### **КОРПУС 1**

##### **1 - АРХ.СТРОИТЕЛНА**

6	8462200000	ИЗВАЖДАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.	88,00
---	------------	--	-----	-------

**И**

##### **ФАСАДА И АЛ.ПРОЗОРЦИ**

39	8462200000	ИЗВАЖДАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.	88,00
----	------------	--	-----	-------

#### **КОРПУС 3**

##### **3 - АРХ.СТРОИТЕЛНА**

275	8462200000	ИЗВАЖДАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.	70,00
-----	------------	--	-----	-------

**И**

##### **ФАСАДА И АЛ.ПРОЗОРЦИ**

301	8462200000	ИЗВАЖДАНЕ НА ПРОЗОРЦИ ОТ ЗИД - ВСИЧКИ ВИДОВЕ	бр.	70,00
-----	------------	--	-----	-------

Моля уточнете дали позициите са дублирани или са по две различни позиции за корпус 1 и 3.

### **ОТГОВОР 12:**

Участниците следва да се придържат към КС-то и Приложение № 5.2. от документацията за участие.



### Въпрос 13:

От Указанията за участие т. 4. Критерии за подбор, включващи минимални изисквания за техническите възможности и квалификация на участниците:

4.4. Участникът да разполага с необходимото *строително оборудване, транспортни средства и механизация* за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, в което число минимум:

.....

.....

*Дърводелски и железарски машини – мин. 3бр.*

.....

Моля да уточните какво има предвид Възложителя в изискването „Дърводелски и железарски машини – мин. 3бр.“. Конкретно какви машини трябва да притежава участникът, за да е изпълнено изискването на Възложителя и какъв брой от съответните машини?

### **ОТГОВОР 13:**

Участниците могат да предложат дърводелски и железарски машини – мин 3 бр. по своя преценка, като се съобразят със строително-монтажните работи и дейности, описани в Приложение № 5.2 и Инвестиционните проекти.

### Въпрос 14

„ОТГОВОР 1:

Позицията 528 от КС да се чете „Доставка и монтаж стенни газови котли“ - 3бр., в т.ч.:

- *стенен газов водогреен котел /метан/ Q=91Кв, едноконтурен, затворена горивна камера, комплект с табло за управление и предпазен клапан - 2бр.*

- *стенен газов водогреен котел /метан/ Q=115Кв, едноконтурен, затворена горивна камера, комплект с табло за управление и предпазен клапан - 1бр.*

ОТГОВОР 3:

Позиция 531 от КС да се чете: „Доставка и монтаж на мембранни разширителни съдове“ - 3бр., в т.ч.:

-*затворен мембранен разширителен съд 200л; 2,5бар; 3/4' - 2бр.*

-*затворен мембранен разширителен съд 250л; 2,5бар; 1' — 1 бр.*

ОТГОВОР 4:

Позиция 533 да се чете: „Доставка и монтаж на помпи - циркулационни, три степенни с  $V=8\text{куб.м/ч}$  - 2бр. и с  $V=10\text{куб.м/ч}$  - 1бр.“

Моля да поясните отворите „Позиция ... да се чете“ означава ли, че в посочените позиции трябва да се запишат новите текстове.

### **ОТГОВОР 14:**

В посочените позиции, не трябва да се записват новите текстове, но при остойностяване на позициите, следва да се има в предвид новите текстове.

## Въпрос 15

„Въпрос 2

*В приложените проекти на CD част ОВК - Котелно монтажен план е записано:*

*„Димоход - коаксиален ф 150/100 L=20,00m, L=18,00m Димоход - коаксиален ф200/150 L=18,00m„*

*В КС липсва позиция за доставка и монтаж на димоходи на трите котела.*

*Моля да уточните трябва ли да се предвидят димоходи на котлите и в коя позиция да се включат.*

**ОТГОВОР 2:**

*Това е позицията за дымоотводи.”*

**Предполагаме, че отговора Ви се отнася за позиция 529, но тя се отнася за дымоотвод ф100 L=18m, който е за газовия бойлер съгласно приложените на CD проекти по част ОВК лист 14/16 Котелно – монтажнен план.**

**Моля за точен и конкретен отговор по зададения въпрос.**

**Уточнете точно коя е позицията за упоменатите по-горе димоходи.**

## **ОТГОВОР 15:**

Участниците следва да се придържат към КС-то и Приложение № 5.2. от документацията за участие, относно позиция 529.

## Въпрос 16

*„В приложените проекти на CD част ОВК – час котелно Схеми на котли, Лист 15/16 и Лист 16/16 са описани елементи на котелните инсталации които липсват в КС.*

*Тригътен вентил за манометър*

*Предпазен вентил ф 3/4”; 2,5bar*

*Автомат за допълване*

*Вентил сферичен за топла вода*

*Вентил сферичен за студена вода*

*Възвратна клапа*

*Филтър воден*

*Манометър от 0 до 6bar*

*Термометър от 0 до 120°*

*DR - дренаж*

*Моля да уточните трябва ли да се предвидят тези елементи, какви бройки, с какви параметри и в коя позиция да се включат.*

**ОТГОВОР 5:**

*Изброените елементи са включени в поз.534 кран и винтил са едно и също нещо.”*

**Моля за точен и конкретен отговор. Дори да приемем, че кран и вентил са едно и също нещо в изброените елементи от системата има: автомати за допълване, възвратни клапи, филтри водни, манометри от 0 до 6бар, термометри от 0 до 120°, DR – дренажи. Тях също ли да ги приравняваме към кранове и да ги остойностяваме като такива? Имайте предвид, че елементите на различните котелни инсталации са с различни диаметри. Моля уточнете бройките на различните елементи и параметрите им.**

## **ОТГОВОР 16:**

При остойностяване на позиция 534, следва да се имат в предвид следните параметри: <sup>7</sup>



- доставка и монтаж UPS с извод за външен акумулатор – 3бр
- доставка и монтаж предпазен вентил 1"; 2,5бар – 1бр
- доставка и монтаж кран сферичен Ду80 – 3бр
- доставка и монтаж филтър за гореща вода Ду80 – 1бр
- доставка и монтаж възвратна клапа Ду80 – 1 бр
- доставка и монтаж кран сферичен 1/2" – 27бр
- доставка и монтаж възвратен клапан 1/2" – 4бр
- доставка и монтаж предпазен вентил 3/4"; 2,5бар – 2бр
- доставка и монтаж кран сферичен Ду70 – 8бр
- доставка и монтаж филтър за гореща вода Ду80 – 2бр
- доставка и монтаж възвратен клапан Ду70 – 2бр
- доставка и монтаж кран сферичен 3/4" – 4бр
- доставка и монтаж автомат за допълване Ду15 – 3бр
- доставка и монтаж трипътен термостатичен вентил 1 1/4" – 3бр
- доставка и монтаж манометър 0-10бар – 6бр
- доставка и монтаж термометри 0-150гр – 6бр
- доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител ф1/2" с обратна клапа – 6бр

С уважение,

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**инж. НИКОЛАЙ ДАМЯНОВСКИ**

*Зам. Кмет на Община Кнежа*

*Оправомощен, съгласно Заповед № 245/02.05.2012 г.  
на Кмета на Община Кнежа*

