



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието, храните и горите

Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен

### ЗАПОВЕД

№ РД-.....<sup>406</sup>./02.10.2017г.

гр. Плевен

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ), чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ППЗСПЗЗ), чл. 3, ал. 4 от Устройствения правилник на областните дирекции „Земеделие“, Доклад вх. № 5868-2/29.09.2017г. на комисията, назначена със Заповед № РД-227/04.08.2017 год. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен и Проект за служебно разпределение по чл. 37в, ал. 3 от ЗСПЗЗ и чл. 74 от ППЗСПЗЗ, с вх. № 03/15.09.2017г. в **Общинска служба по земеделие – Кнежа,**

### О П Р Е Д Е Л Я М:

I. Разпределението на масивите за ползване за стопанската 2017-2018г. в землището на с. Еница, община Кнежа, област Плевен, съгласно проекта за служебно разпределение, депозиран с доклад на комисията определена със Заповед № РД-227/04.08.2017г. Разпределението на масивите е както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия- за физически лица наименование за ЕТ или юридическо лице )	Масив за ползване (№)	Площ на масивите за ползване (дка)
1	" АГРОКОНТРОЛ " ООД	44, 45, 7, 69	563.513
2	" ДАРИНВЕСТ -ППГ" ЕООД	3, 11, 19, 20, 68, 81, 98, 99	405.279
3	"АНИ-ДЕСИ 2000" ООД	141	102.429
4	"ЕКО-АГРО ИНВЕСТ"ЕООД	37, 21, 24, 26, 28, 29, 30, 32, 33, 35, 36, 84, 85, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 100, 101, 102, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 130, 147, 148, 149, 150, 151	6758.148
5	"РЕСЕН"ЕООД	27, 31, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 52, 53, 55, 56, 57, 60, 64, 74, 111, 112, 113, 114, 117, 118, 119, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 131, 132, 133, 135, 138, 139	10 365.030
6	"СКЪТ-МИЗИЯ" АД	61, 62, 63, 71, 80, 78, 70, 72, 79, 83, 122	2372.129

7	"СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ" ЕАД	144	7.790
8	"ХИНКИН АГРО" ООД	1, 2, 4, 6, 23, 34, 38, 39, 40, 46, 54, 59, 67, 77, 65, 103, 115, 121, 134, 136, 137	2021.971
9	ВАЛЕНТИНА МАНОЛОВА ИЦОВА	58	14.530
10	ВАСИЛ АНГЕЛОВ ЦЕНКОВ	18	46.210
11	ВИКТОР ИВАНОВ ГЕНОВ	66, 120	23.219
12	ДИЛО АЛЕКСАНДРОВ ДИЛОВ	10	14.529
13	ДИЛЯН СИМЕОНОВ ИВАНОВ	14	28.418
14	ЕТ"АГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ"	116	65.774
15	ЕТ"АГРОКНЕЗ - ИВАН ПЕЕВСКИ"	143	89.368
16	ЕТ"СВЕТОСЛАВ ИЛЧОВСКИ"	82	20.703
17	ИВАЙЛО СТОЯНОВ ДИШОВСКИ	5	12.562
18	ИВАЙЛО ЦВЕТАНОВ ДИМОВ	12	10.508
19	КАЛИН РАШКОВ ЙОЗОВ	142	72.123
20	КРАСИМИР ПЕТКОВ ТОДОРОВ	16	13.105
21	ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ МИТЕВ	73, 140	22.556
22	НЕНО ПЛАМЕНОВ ВЕЛИКОВ	13, 17, 25	42.355
23	ТАНЯ ВЕНЕЛИНОВА ИВАНОВА	76	6.350
24	ЦВЕТАН ДИМОВ НАЙДЕНОВ	8, 9, 15, 22, 51, 75, 110	225.565
25	ЦВЕТОСЛАВ ПАВЛОВ ПАВЛОВ	50, 145	273.763
		<b>Общо:</b>	<b>23 577.927</b>

**II.** Окончателните регистри по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, карта за ползването и проектът за служебно разпределение са неразделна част от настоящата заповед.

**III.** Разпределението на земите по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за землището на с. Еница, община Кнежа, област Плевен между ползвателите, както следва:

№ по ред	Ползвател (име, презиме, фамилия- за физически лица наименование за ЕТ или юридическо лице )	Площ на имоти № по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ (дка)	Масив за ползване (№)	Средна рентна вноска (лева /дка )	Дължима сума (лева)
1	"АГРОКОНТРОЛ " ООД	17.719	45	40.00	708.76
2	" ДАРИНВЕСТ -ППГ" ЕООД	9.916	3	40.00	396.64
3	"АНИ-ДЕСИ 2000"ООД	4.420	141	40.00	176.8
4	"ЕКО-АГРО ИНВЕСТ" ЕООД	62.732	32, 90, 95, 101, 108, 130	40.00	2509.28
5	"РЕСЕН"ЕООД	114.672	31, 41, 47, 48, 49, 57, 64, 124, 127, 131	40.00	4586.88

6	"СКЪТ-МИЗИЯ" АД	36.418	61, 78, 79	40.00	1456.72
7	"ХИНКИН АГРО" ООД	36.253	2, 6, 59, 137	40.00	1450.12
8	ВАСИЛ АНГЕЛОВ ЦЕНКОВ	1.491	18	40.00	59.64
9	ЕТ"АГРОКНЕЗ - ИВАН ПЕЕВСКИ"	1.382	152	40.00	55.28
10	ЕТ"СВЕТОСЛАВ ИЛЧОВСКИ"	0.282	146	40.00	11.28
11	ИВАЙЛО СТОЯНОВ ДИШОВСКИ	14.518	5	40.00	580.72
12	КАЛИН РАШКОВ ЙОЗОВ	3.134	142	40.00	125.36
13	ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ МИТЕВ	2.774	140	40.00	110.96
14	НЕНО ПЛАМЕНОВ ВЕЛИКОВ	6.166	17, 13	40.00	246.64
15	ЦВЕТАН ДИМОВ НАЙДЕНОВ	0.404	15	40.00	16.16
	<b>Общо:</b>	<b>312.281</b>		<b>Общо:</b>	<b>12491.24</b>

**IV.** На основание чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ, всеки ползвател на земеделски земи, на който с т. II от настоящата заповед са определени земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2, внася по сметка за чужди средства на областна дирекция „Земеделие“ – Плевен сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта. Сумите са депозитни и се изплащат от Областна дирекция „Земеделие“ - Плевен на правоимащите лица, въз основа на настоящата заповед в 10-годишен срок. За ползвателите, които не са заплатили сумите за ползваните земи по ал. 3, т. 2 съгласно заповедта по ал. 4, директорът на областната дирекция "Земеделие" издава заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта ползвателите превеждат сумите по сметка на съответната областна дирекция "Земеделие".

**БАНКОВА СМЕТКА НА ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ“ – ПЛЕВЕН:**  
**„ЦКБ“ АД – КЛОН ПЛЕВЕН**  
**IBAN: BG70CECB979033B7354300**  
**BIC: CECB BGSF**

**V.** За имотите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, се включват в масивите за ползване, като всеки ползвател може да подаде писмено заявление до Областна дирекция „Земеделие“, за имотите ДПФ, или съответната община, за имотите ОПФ, за сключване на договор. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината. Регистърът на имотите по чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ е неразделна част от настоящата заповед.

**VI.** Съгласно чл. 37в, ал. 8 от ЗСПЗЗ, въвод за ползване на масиви или негови части се извършва по искане на собствениците и/или ползвателите от общинската служба „Земеделие“ въз основа на настоящата заповед след прибиране на реколтата и заплащане на дължимите суми по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ.

**VII.** Съгласно чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ и чл. 756 от ППЗСПЗЗ, след влизане в сила на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, ползвателят на съответния масив може да подаде заявление до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, с което да поиска да му се предоставят

**проектираните в плана за земеразделяне полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите, както и напоителни канали, които не функционират.**

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите - полски пътища, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите - полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

Въз основа на подадените заявления за предоставяне на имотите – напоителни канали, Директорът на Областната дирекция "Земеделие" подава до собственика на съоръжението искане за предоставяне на напоителни канали, които не функционират, по цена в размер на средното годишно рентно плащане за земището. В едномесечен срок от получаването на искането, собственикът на съоръжението представя на Директора на Областната дирекция "Земеделие" писмено съгласие, към което прилага документ, удостоверяващ, че напоителните канали не функционират, и отправя предложение до ползвателя на масива за сключване на договор за имота. В едномесечен срок от получаването на предложението, ползвателите сключват договори за съответната стопанска година със собственика на съоръжението и заплащат сумата за ползване на напоителните канали.

Ползвателите на предоставените по този ред полски пътища и напоителни канали могат да кандидатстват за подпомагане по реда на Закона за подпомагане на земеделските производители (ЗПЗП), при условие че е извършено плащане в 3-месечен срок от възникването на правното основание за ползване на имотите.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, настоящата заповед да се обяви в общината на с. Еница, сградата на Общинска служба по земеделие – Кнежа, на интернет страниците на съответната община и Областна дирекция „Земеделие” - Плевен, за което следва да се състави протокол, който да се изпрати в ОД „Земеделие” - Плевен.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началника на Общинска служба по земеделие – Кнежа, ИРМ-Искър.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс, съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването не спира изпълнението ѝ.

**НОРА СТОЕВА**  
ДИРЕКТОР НА ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ПЛЕВЕН

