



# ОБЩИНА КНЕЖА

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007

E-mail: obstina\_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com

|                     |                 |          |
|---------------------|-----------------|----------|
| <b>ОБЩИНА КНЕЖА</b> |                 | <b>2</b> |
| Изм. №              | 5300 - 642      |          |
| дата                | 02.11.2016 год. |          |

На основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.150, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, и постъпило заявление вх.№ АБ-25-309/31.10.2016г. от ЕТ,, СВЕТИН ИЛЧОВСКИ“

## РАЗРЕШАВАМ

На „ ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД ЕИК 130277958 област София (столица), община Столична гр. София 1784 район р-н Младост бул. Цариградско шосе No 159, бл. БенчМарк Бизнес Център представявано от Стефан Димитров Апостолов и Петър Холаковски- членове на УС, представлявано от ЕТ „СВЕТИН ИЛЧОВСКИ“ ЕИК 816011216 със седалище и адрес на управление гр.Кнежа ул. „Солун“ №11

ДА СЕ ИЗРАБОТИ КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА / КПИИ/ по чл.150 от ЗУТ, включващ като самостоятелни проектни части –

1. ПУП – Парцеларен План на елементите на техническата инфраструктура – трасе на въздушен ел. провод 20kV.

2. Технически Инвестиционен проект /ТИП/за Реконструкция (изместване) на въздушна линия Ср. Н. 20kV „Мирковец“ във връзка с инвестиционни намерения за бъдещо строителство в ПИ 749011, м. „Трите декара“ землище на гр. Кнежа.

ПУП-ПП и ТИП да се изработят съгласно одобреното Задание по чл.125, ал.1 от ЗУТ и в съответствие с Указания Изх. № 1202347797/2016г. на „ЧЕЗ Разпределение България“ за условията на изместване на съществуващи енергийни съоръжения съгл. чл. 72, ал. 1 от ЗУТ и Наредба №16 за сервитутите на енергийните обекти, а именно изместването да стане в участъка от отклонения стълб за ТП81 /находящ се източно от имота/ до ТП81 Кнежа по ново трасе като се реконструира цялото трасе до ТП81.

Възложителят да съгласува проекта със заинтересованите централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества преди внасянето му за приемане и одобряване. Проектът за подробен устройствен план следва да се съобрази с действащите санитарно-хигиенни, противопожарни и други нормативни актове по устройство на територията. При внасянето на КПИИ същия да се съгласува от всички съсобственици в имотите предмет на разработката и засегнати с нея. Подробен устройствен план да се процедира по реда на чл.150 и одобри по чл.129 ал.1 от ЗУТ.

Разрешението спира прилагането на действащия план в посочения обхват съгласно чл135, ал.6 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл.5, ал.5 от ЗУТ. Разрешението да разгласи с обявление по реда на чл. 124б ал.2 от ЗУТ. Разрешението не подлежи на оспорване съгласно чл.124б ал. 4 от ЗУТ.

ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ .....  
КМЕТ на Община Кнежа

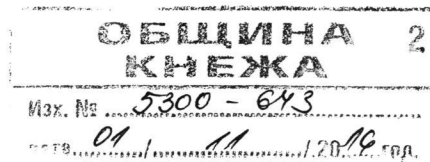
Изготвил: арх. АНДРЕЙ КУЧЕВ .....  
Главен архитект на Община Кнежа



# О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007

E-mail: obstina\_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com



На основание чл.44, ал.1, т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.150, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, и постъпило заявление вх.№ АБ-25-308/31.10.2016г. от ЕТ., СВЕТЛИН ИЛЧОВСКИ“

## РАЗРЕШАВАМ

На ЕТ „СВЕТЛИН ИЛЧОВСКИ“ ЕИК 816011216 със седалище и адрес на управление гр.Кнежа ул. „Солун“ №11 представлявано от Светлин Станчов Илчовски собственик на ПИ 749011 местност „Трите Декара“ в землището на гр.КНЕЖА, Община КНЕЖА Област ПЛЕВЕН с площ 26352м2., съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот №31, том II, рег.№ 849, дело 151, от 20.03.2007г.

ДА СЕ ИЗРАБОТИ КОМПЛЕКСЕН ПРОЕКТ ЗА ИНВЕСТИЦИОННА ИНИЦИАТИВА /КПИИ/ по чл.150 от ЗУТ, включващ като самостоятелни проектни части –

1.Изменение на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ /ИПУП-ПЗ/ в обхват на ПИ 749011 местност „Трите Декара“ в землището на гр.КНЕЖА, Община КНЕЖА Област ПЛЕВЕН и

2.ТЕХНИЧЕСКИ ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

за обект : Три силоза за съхранение на зърно

Изменението на ПУП ПЗ се състои в промяна на устройствената зона за поземления имот от „Чисто производствена“ на „Предимно производствена“ означена като (Пп), като се запазва конкретната функция – База за съхранение на зърно с увеличение на капацитета с три нови силоза.

ИПУП-ПЗ да се изработи съгласно одобреното Задание по чл.125, ал.1 от ЗУТ,

Възложителят да съгласува проекта със заинтересованите централни и териториални администрации, специализираните контролни органи и експлоатационни дружества преди внасянето му за приемане и одобряване. Проектът за подробен устройствен план следва да се съобрази с действащите санитарно-хигиенни, противопожарни и други нормативни актове по устройство на територията. При внасянето на КПИИ същия да се съгласува от всички съсобственици в имотите предмет на разработката и засегнати с нея. Подробен устройствен план да се процедира по реда на чл.150 и одобри по чл.129 ал.2 от ЗУТ.

Разрешението спира прилагането на действащия план в посочения обхват съгласно чл135, ал.6 от ЗУТ.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация съгласно чл.5, ал.5 от ЗУТ.

Разрешението да разгласи с обявление по реда на чл. 124б ал.2 от ЗУТ. Разрешението не подлежи на оспорване съгласно чл.124б ал. 4 от ЗУТ.

ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ .....  
КМЕТ на Община Кнежа



Изготвил: арх. АНДРЕЙ КУЧЕВ .....  
Главен архитект на Община Кнежа