



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лега 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение  
☒ Решение за публикуване  
☐ осъществяване предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ  
20170215-00672-0020(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Решение номер: 103 От дата: 06/03/2017 дд/мм/гггг

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 00672

Поделение: \_\_\_\_\_

Изходящ номер: 0400-37 от дата 07/03/2017

Коментар на възложителя: \_\_\_\_\_

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен  
☐ Секторен

## I.1) Наименование и адрес

|                                         |                                               |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Официално наименование:<br>община Кнежа | Национален регистрационен номер:<br>000193243 |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|

Пощенски адрес:  
ул.Марин Боев №69

|                |                    |                       |                |
|----------------|--------------------|-----------------------|----------------|
| Град:<br>Кнежа | код NUTS:<br>BG314 | Пощенски код:<br>5835 | Държава:<br>BG |
|----------------|--------------------|-----------------------|----------------|

|                                                                                        |                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Лице за контакт:<br>Станислава Нехризова, юрисконсулт;<br>Цветомир Миловски- зам. кмет | Телефон:<br>09132 6448; 09132 7688;<br>09132 7136 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|

|                                                                                    |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Електронна поща:<br><a href="mailto:obstina_kneja@abv.bg">obstina_kneja@abv.bg</a> | Факс:<br>09132 7007 |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL):  
[www.kneja.acstre.com](http://www.kneja.acstre.com)  
Адрес на профила на купувача (URL):  
[http://www.kneja.acstre.com/currentNews-1403-publichno\\_systezanie\\_z.html](http://www.kneja.acstre.com/currentNews-1403-publichno_systezanie_z.html)

## I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- |                                                                                                                      |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация                                 |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба                                                                   | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган                                                      | <input type="checkbox"/> Друг тип: _____                                            |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба                                                        |                                                                                     |

## I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- |                                                       |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
| <input type="checkbox"/> Отбрана                      | <input type="checkbox"/> Социална закрила                                            |

|                                                            |                                                           |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност         | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание |
| <input type="checkbox"/> Околна среда                      | <input type="checkbox"/> Образование                      |
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____             |
| <input type="checkbox"/> Здравеопазване                    |                                                           |

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

|                                                 |                                                            |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги                   |
| <input type="checkbox"/> Електроенергия         | <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област |
| <input type="checkbox"/> Водоснабдяване         | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____              |
| <input type="checkbox"/> Транспортни услуги     |                                                            |

## РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект

☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒

### II.1) Вид на процедурата

|                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------|
| (попълва се от публичен възложител)                             |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура                      |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура                   |
| <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне    |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог                    |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации               |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание         |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне                       |

|                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------|
| (попълва се от секторен възложител)                                     |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура                              |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура                           |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие   |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог                            |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации                       |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект                              |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание                            |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне                               |

|                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------|
| (за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)        |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура                               |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка   |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог                                |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка |

## РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

|                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------|
| (попълва се от публичен възложител)                                              |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП                                    |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП                    |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП                              |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП              |
| <input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП                          |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП                  |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП                         |

|                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|
| (попълва се от секторен възложител)                                 |
| <input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП                             |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП            |

- ☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП  
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП  
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП  
☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП  
☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- ☐ Чл. 160 от ЗОП  
☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП  
☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

## РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

### IV.1) Наименование

Инженеринг за обновяване на Професионална гимназия по земеделие „Стефан Цанов“, гр.Кнежа

### IV.2) Обект на поръчката

- ☒ Строителство  
☐ Доставки  
☐ Услуги

### IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук.

Изпълнение на инженеринг (проектиране, изпълнение на строително-монтажни работи (СМР) и осъществяване на авторски надзор) на учебна сграда на ПГЗ „Стефан Цанов“, гр.Кнежа. Дейностите се финансират по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по ОПРР 2014 – 2020 №BG16RFOP001-3.002-0003-C01 от 16.12.2016 г., сключен между община Кнежа и МРРВ по процедура за директно предоставяне BG16RFOP001-3.002 „Подкрепа за професионалните училища в Република България“.

Обектът представлява дву- и триетажна сграда със сутерен, застрена площ от 2057 кв.м., с разгъната застроена площ от 4925 кв.м., построена през 1975 г., предназначението ѝ е за училищна сграда на ПГЗ „Стефан Цанов“. Категорията на строежа е трета съгласно чл.137, ал.1, т.3, б.„в“ от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл.6, ал.3, т.4 от Нар.№1/2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. При изготвяне на проекта изпълнителят следва да има предвид съставените в резултат на обследването документи: доклад за техническо обследване, технически паспорт, доклад от обследване на енергийната ефективност (ДООЕ), резюме на ДООЕ и сертификат за енерг.характеристики на сградата. Чрез предоставеното на възложителя финансиране по горепосочения договор следва да бъде постигнато цялостно обновяване на учебната сграда, да се изпълни вертикална планировка на прилежащото пространство, като при това да бъдат изпълнени всички задължителни енергоспестяващи мерки, предписани в доклада за обследване на енергийната ефективност и всички задължителни мерки, предписани в техническото обследване и техническия паспорт, както и всички необходими мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда съгл.нормативната уредба, в т.ч. и Наредба №4/2009 г. за реструктуриране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда на населението, вкл. за хора с увреждания – изпълнение на топлоизолация по ограждащите конструкции (2114 m<sup>2</sup> външни стени, 1446,20 m<sup>2</sup> покрив и 23,36 m<sup>2</sup> под под външен въздух); подмяна на дървената дограма и остъклените метални витрини с подходящи в съответствие с изискванията на ЗЕЕ и предписаните енергоспестяващи мерки- 384 m<sup>2</sup>; ремонт на покривната хидроизолация- 1430 m<sup>2</sup>; цялостно хидроизолиране на основите на сградата- 280 m; ремонт на компрометирана вътрешна мазилка, шпакловка и боядисване на вътрешни стени и тавани при обръщане на нови дограми и при ремонта на вътрешна силнотокска инсталация и отоплителна инсталация; основен ремонт на санитарните възли- изпълнение на нови облицовки, настилки, вътрешна дограма и оборудване (санитарен фаянс, смесители, ел.бойлери и т.н.);

обособяване на санитарен възел за хора с увреждания; ремонт на главно табло ниско напрежение, на етажни табла н.н. и на вътрешна силнотоква инсталация, подмяна на осветителни тела с нови енергоспестяващи; ремонт на отоплителна инсталация; изграждане на соларна инсталация за подготовка на топла вода за санитарно-битови нужди от 8 бр. слънчеви колектора; по площадкова ВиК- изграждане на водомерна шахта на 2 м. от регулация с общ водомерно-арматурен възел, площадкова водопроводна мрежа и надземни пожарни хидранти; подмяна на площадковата канализационна мрежа с нова и заустване на водосточните тръби от покривите в нея; разделяне на инсталациите- противопожарна инсталация от стоманени тръби и питейно-битова инсталация от полипропиленови тръби; ремонт на вътрешна канализационна мрежа; ремонт на вътрешните чешми в учебната сграда; СМР по изпълнение на активни и пасивни мерки за пожарна безопасност от техническия паспорт; осигуряване на достъпна среда за хора с увреждания, изпълнение на вертикална планировка (ремонта на тротоарните плочи, монтаж и обособяване на места за сядане, монтаж на външни осветителни тела енергоспестяващи със соларни панели, ремонта на ограда).

Забележка: посочените по- горе количество на някои от СМР са от обследването за енергийна ефективност.

**IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда** Да ☐ Не ☒

**Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)**

|                                                                                      |       |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| техническата спецификация                                                            | _____ | (брой) |
| критериите за подбор                                                                 | _____ | (брой) |
| показателите за оценка на офертите                                                   | _____ | (брой) |
| изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) | _____ | (брой) |

**IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да ☒ Не ☐

Идентификация на проекта:

№ в ИСУН: BG16RFOP001-3.002-0003-C01; наименование на проекта „Подобряване на образователната среда и осигуряване на равен достъп до качествено професионално обучение в ПГЗ „Стефан Цанов“ - гр.Кнежа“, одобрен по процедура за директно предоставяне BG16RFOP001-3.002 „Подкрепа за професионалните училища в Република България“.

**IV.6) Разделяне на обособени позиции**

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да ☐ Не ☒

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

Изпълнението на поръчката касае един обект, който има самостоятелно експлоатационно предназначение. Обектът не може да бъде разделен на етапи, които да имат самостоятелно експлоатационно предназначение, и които съответно да могат да бъдат отделно въведени в експлоатация. По тези причини предвидените за изпълнение видове работи не биха могли да се разделят технически и икономически една от друга, без това да представлява значително затруднение за възложителя и изпълнителя.

**IV.7) Прогнозна стойност на поръчката**

Стойност, без да се включва ДДС: 951957.72 Валута: BGN

**IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:** Да ☐ Не ☒

**Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:**

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

**РАЗДЕЛ V: МОТИВИ****V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)**

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Естеството на поръчката позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации, не са налице условията за провеждане на ограничена процедура, състезателен диалог или някоя от процедурите на договаряне – с обявление или без обявление и безспорно са налице възможност и условия обществената поръчка да бъде възложена по реда, предвиден в ЗОП за публично състезание. С цел да се осигури максимална публичност, респективно да се постигнат и най – добрите за възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага именно по реда на чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП, целта на която, от друга страна е да защити обществения интерес, посредством осъществяване на контрол върху разходването на средства от европейските структурни и инестиционни фондове.

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)****V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № \_\_\_\_\_ от дата \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг  
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № \_\_\_\_\_  
(nnnnn-yyuu-xxxx)

**V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)**

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

- ☒ обявлението за оповестяване откриването на процедура  
☐ поканата за участие  
☒ документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ****VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)****VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град

София

Пощенски код

1000

Държава

Република  
България

Телефон

02 9884070

Адрес за електронна поща

cpcadmin@cpc.bg

Факс

02 9807315

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Интернет адрес (URL):<br><a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                         |
| <b>VII.3) Подаване на жалби</b><br>Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:<br>Жалба може да се подава в 10-дневен срок от: 1. изтичането на седемдневния срок по чл. 179 ЗОП от публикуването в Регистъра на обществените поръчки на обявлението за обществената поръчка или обявлението за изменение или за допълнителна информация – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или за допълнителна информация; 2. получаването на решението за определяне на изпълнител или за прекратяване на процедурата. |                                                                                                                                                                         |
| <b>VII.4) Дата на изпращане на настоящата декларация</b><br>07/03/2017 дд/мм/гггг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                         |
| <b>РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                         |
| <b>VIII.1) Трите имена: (Подпис)</b><br>Илийчо Пламенов Лацовски                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подписът е заличен на основание чл.42, ал.5 от Закона за обществените поръчки, предложение последно, във връзка с чл.2, ал.2, т.5 от Закона за защита на личните данни. |
| <b>VIII.2) Должност:</b><br>кмет на община Кнежа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                         |