ОБЩИНА КНЕЖА

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007
E-mail: obstina_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com

ЗАПОВЕД
№ 396
17.07.2017 год., гр.Кнежа

На основание чл.44, ал.1, т.7, предл.1 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.22, ал.3 от Закона за водите, чл.8, ал.4, чл.14, ал.2 от ЗОС, чл.54а, ал.1 и ал.2, чл.55, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решение № 447 от Протокол № 41 / 30.06.2017 г. на ОбС-Кнежа

ОБЯВЯВАМ

1.Търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост, а именно : Имот № 000154 / нула, нула, нула, едно, пет, четири/, язовир с площ 165.770 дка. находящ се в местност "Лъга" , землището на с.Еница с начална тръжна цена 5 801.95 лв. без ДДС годишен наем.

2. Имотът, подробно описан в т.1, да бъде отдаден под наем за срок от 10 години.

3. В договора за наем да се запишат следните клаузи:

- да не се променя предназначението на обекта;
- да се почиства язовирната клетка;
- в едномесечен срок от подписването на договора, наемателят да инициира процедура за снабдяване с разрешително за ползване на воден обект за аквакултури и свързаните с тях дейности по реда на Закона за водите.

4. Наемателят, сключил договор за наем се задължава да поддържа в изправност язовирните стени и съоръжения към тях, както и да спазват разпоредбите на чл.35, ал.1 от Закона за защита при бедствия, чл.138, ал.3 от Закона за водите, Наредба за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях и на контрол за техническото им състояние от 14.10.2016 г. и чл.12 от Правилника за правилната и безопасна експлоатация и поддържане на съоръженията на хидромелиоративната инфраструктура.

5. Наемателят няма право да преотстъпва правата си по наемното правоотношение на трети лица.

6. За участие в публичния търг, кандидатите внасят по сметка на Общината задатък в размер на 20% от началната тръжна цена.

7. До участие в търга да не се допускат юридически и физически лица със задължения към Община Кнежа /с изключение на дължими вноски, но не изискуеми по действащи договори/. Участниците да представят удостоверения издадени от община Кнежа за липса на задължения от публичен и частен характер към Община Кнежа.

Търгът да се проведе на **21.08.2017 год. от 10.00 часа** в Община Кнежа.

8. До участие в публичния търг се допускат всички участници, подали искане до кмета на общината и заплатили задатък в размер на 20% от началната тръжна цена до 18.08.2017 год. включително в касата на ИА Банк АД – филиал Кнежа на първи етаж на община Кнежа или по банков път по сметка на община Кнежа BG11IABG74943301620403.

nqa
ISO 9001
ISO 14001
Registered
UKAS
MANAGEMENT SYSTEMS
015

9. Настоящата заповед да се обяви по РТВ – Кнежа, официален интернет сайт на Общината и табло за обяви в сградата на Община Кнежа, в сроковете посочени в чл. 55, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

10. Въз основа на резултата от проведения търг да се издаде заповед и да се сключи договор със спечелилия търг, в нормативно регламентираните срокове.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК.

ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ,
Кмет на Община Кнежа

Съгласували:
Директор СА
Цв. Калчева

Юрисконсулт:
Св. Узунова

Изготвил:
гл.експерт ЗЗОС
А. Занкова

nqa ISO 9001 ISO 14001 Registered
UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 015