



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ
ЕВРОПЕЙСКИ СТРУКТУРНИ И
ИНВЕСТИЦИОННИ ФОНДОВЕ



ПРОГРАМА ЗА
РАЗВИТИЕ НА
СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА ЧРЕЗСЪБИРАНЕ НА ОФЕРТИ С ОБЯВА ПО РЕДА НА
ЧЛ. 20, АЛ. 3 ОТ ЗОП С ПРЕДМЕТ:**

**ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ПРОЕКТ „РЕХАБИЛИТАЦИЯ
НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ГРАД КНЕЖА СЛЕД ЗАВЪРШЕНИ РЕМОНТИ НА
КАНАЛИЗАЦИОННА СИСТЕМА”, В Т.Ч. РЕМОНТ НА УЛИЧНИ ПЛАТНА И
ТРОТОАРИ.**

Проектът се осъществява с финансовата подкрепа на Програма за развитие на селските райони, за периода 2014-2020 г., подмярка 7.2. "Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г.

----- www.eufunds.bg -----

1

Проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г., сключен между Община Кнежа и ДФ „Земеделие”, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

I. МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Община Кнежа, град Кнежа, Област Плевен, Република България.

II. ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Община Кнежа, бенефициент по проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г., сключен между Община Кнежа и ДФ „Земеделие”.

Проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система” се финансира по Програма за развитие на селските райони, за периода 2014-2020 г., подмярка 7.2.”Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони”.

III. КРАТКА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРОЕКТА:

Целта на проекта е подобряване и възстановяване на транспортно-експлоатационните качества и носимоспособността на настилката, с оглед осигуряване условия за безопасност на движението и добро отводняване на улиците и околните пространства. Подмяна и повдигане на съществуващите бордюри. Възстановяване и направа на нови тротоари. Осигуряване на достъпна среда.

При изпълнението на настоящата поръчка ще бъдат ремонтирани общо 17 112,00 кв. м. улични платна и 3 621,50 кв.м. тротоари по общо 6 улици на територията на град Кнежа.

Обектите на строителна интервенция са следните улици:

- 1. ул. „Юрий Гагарин”*
- 2. ул. „Цанко Церковски”*
- 3. ул. „23-ти септември”- в участъкът от „Марин Боев” до ул. „Ракитин”*
- 4. ул. „Ракитин”*
- 5. ул. "Александър Стамболийски" от 0+624 до 0+851- в участъкът от ул. „Марин Боев” до ул. „Опълченска”*
- 6. ул. "Огнян Михайлов" от 0+000 до 0+659- в участъкът от ул. „Йоан Екзарх” до ул. „Баба Тонка”*

Основни строително - монтажни работи, които ще бъдат изпълнени са:

- Премахване на съществуваща настилка
- Изграждане на нова конструкция на пътна настилка
- Полагане на бордюри на местата, където целостта им е нарушена
- Понижаване на бордюрите в зоните на кръстовищата, съгласно изискванията за изграждане на общодостъпна среда.
- Повдигане на всички улични и дъждоприемни шахти (оттоци) в настилката, съгласно новото нивелетно решение.
- Изграждане на нови улични и дъждоприемни шахти (оттоци)където е необходимо, съгласно новото нивелетно решение от част „Пътна“ и „Геодезия“.

----- www.eufunds.bg -----2

Проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г., сключен между Община Кнежа и ДФ „Земеделие”, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

ВАЖНО!!! Одобрените инвестиционни проекти (обяснителни записки, чертежи и количествени сметки по отделните части) са на разположение за информация на ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА в административната сграда на Община Кнежа и може да бъде разгледана от тях в рамките на работното време на общината с цел подготовка на техническите им предложения.

IV. ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА, ЦЕЛ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ

1. Предмет на поръчката

Предметът на обществената поръчка, възлагана от Община Кнежа, е избор на изпълнител, който за извърши консултантски услуги по **ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ПРОЕКТ „РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ГРАД КНЕЖА СЛЕД ЗАВЪРШЕНИ РЕМОНТИ НА КАНАЛИЗАЦИОННА СИСТЕМА”, В Т.Ч. РЕМОНТ НА УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТРОТОАРИ.**

Предметът на поръчката обхваща следните дейности:

- Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекта (чл.168, ал. 2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, вкл. надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ;

- Контрол на количествата, качеството и съответствието на изпълняваните строителни и монтажни работи и вляганите материали с договора за изпълнение на строителството, съгласно чл. 166, ал.1, т. 2 от ЗУТ и

- Изготвяне на технически паспорт на обекта съгласно чл. 176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл. 4 от НАРЕДБА № 5 от 28.12.2006 г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн., ДВ, бр. 7/2007г.

Строителният надзор ще включва дейности, с които ще следи за:

- Законосъобразно започване на строежа;
- Извършване на СМР съобразно одобрени инвестиционни проекти и спецификации;
- Контрол по спазване условията на безопасност на труда, съгласно проекта за безопасност и здраве;
- Опазване на околната среда по време на изпълнение на СМР;
- Качество на вляганите строителни материали и изделия и съответствието им с техническите спецификации;
- Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- Годност на строежа за въвеждане в експлоатация.
- Издаване на технически паспорти на строежа.

----- www.eufunds.bg -----3

Проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г., сключен между Община Кнежа и ДФ „Земеделие”, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

- Други задължения, произтичащи от действащото законодателство и от договора за възлагане на дейностите.

Забележка: Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и/или предписание и/или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните СМР.

2. Обща Цел на поръчката

Общата Цел на обществената поръчка е качествено предоставени консултантски услуги по **упражняване на строителен надзор** на обект: **„РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ГРАД КНЕЖА СЛЕД ЗАВЪРШЕНИ РЕМОНТИ НА КАНАЛИЗАЦИОННА СИСТЕМА”, В Т.Ч. РЕМОНТ НА УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТРОТОАРИ.**

Изпълнителят следва да осъществи пълни, адекватни и съобразени изцяло с изискванията на Възложителя дейности, гарантиращи законосъобразното изпълнение на строително – монтажните работи до издаване на разрешение за ползване на строежа, обект на проект **„РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ГРАД КНЕЖА СЛЕД ЗАВЪРШЕНИ РЕМОНТИ НА КАНАЛИЗАЦИОННА СИСТЕМА”, В Т.Ч. РЕМОНТ НА УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТРОТОАРИ.**

3. Очаквани резултати от изпълнение на поръчката

Като краен резултат от изпълнение на поръчката ще се търси законосъобразно изграден обект, в това число въвеждане на строежа, обект на проект **„РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА НА ГРАД КНЕЖА СЛЕД ЗАВЪРШЕНИ РЕМОНТИ НА КАНАЛИЗАЦИОННА СИСТЕМА”, В Т.Ч. РЕМОНТ НА УЛИЧНИ ПЛАТНА И ТРОТОАРИ,** в експлоатация.

4. Конкретните задължения на Консултанта включват като минимум:

- Да следи за хода на изпълнение на СМР съгласно график на Изпълнителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от Изпълнителя.
- Да контролира качеството на влаганите строителни материали и изделия, като изисква от Изпълнителя на строежа сертификати и протоколи от контролните изпитания за влаганите в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност.
- Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби,

----- www.eufunds.bg -----4

Проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г., сключен между Община Кнежа и ДФ „Земеделие”, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

- Да вписва всички свои решения и указания в заповедната книга на строежа.
- Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.
- Да изготви окончателен доклад придружен с технически паспорт и искане до

Дирекцията за национален строителен контрол/главния архитект на Общината, относно готовността на строежа за въвеждане в експлоатация заедно с технически паспорт на обекта.

- Да внесе на възложителя писмено искане за назначаване на приемателна комисия, придружено от необходимите документи, съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

- Да участва в заседанията на приемателната комисия, като я запознае с изпълнения строеж съгласно съставения окончателен доклад и приложената документация към него.

- Да подписва протоколите от заседанията на приемателната комисия, като не допуска приемането на строежа при неспазване на изискванията на нормативните актове.

- Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с извършваните дейности;

- Да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица.

- Да осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

- Да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на Възложителя, нито Изпълнителят, нито лицата, наети или ангажирани от него във връзка с изпълнението на договора, не могат да съобщават по никакъв повод, на което и да е лице или организация поверителна информация, която им е предоставена или която са придобили по друг начин, нито да оповестяват каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, те не могат да използват в ущърб на Възложителя информация, която им е предоставена или са получили в резултат на извършени от тях в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.

- Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.

- Да контролира отстраняването на дефектите посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на Изпълнителя за отстраняването им да информира писмено Възложителя и Дирекцията за национален строителен контрол.

- При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Дирекцията за национален строителен контрол.

----- www.eufunds.bg -----5

- Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения. Разходите по отстраняването им са за сметка на Възложителя респективно изпълнителя на СМР.

- Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство и / или изискванията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

- При изпълнение на задълженията си по настоящата обществена поръчка, Изпълнителят следва да спазва изискванията на:

- Закон за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;

- Закон за устройство на територията и актовете по прилагането му;

- Указания, правила и наръчници на Програма за развитие на селските райони 2014 - 2020 година.

ВАЖНО! Изпълнителят следва да съгласува с Възложителя всяко свое решение и / или предписание и / или съгласие за извършване на работи, водещи до промяна в количествено-стойностните сметки за осъществяваните СМР.

5. Изисквания относно документите, които следва да се представят в процеса на изпълнение на договора.

- В процеса на изпълнение на строително – монтажните работи трябва да бъдат съставени всички необходими актове и протоколи, предвидени в Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

- След завършване на строежа Изпълнителят трябва да завери екзекутивната документация, ако има такава, съгласно изискванията на чл. 175 от ЗУТ. Тя следва да бъде изработена в по 4 (четири) екземпляра на хартиен и в по 2 (два) екземпляра на електронен носител.

- След приключване на строително-монтажните работи Изпълнителят трябва да изготви Окончателен доклад за строежа, съгласно чл.168, ал.6 от ЗУТ, за издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация на обекта, включително всички видове технически паспорти, съгласно Наредба № 5 от 2006 г. за техническите паспорти на строежите. Докладът и паспортът следва да се представят в 3 (три) оригинала на хартиен носител и в 2 (два) екземпляра на електронен носител.

- Изпълнителят заверява заповедната книга на строежа и уведомява писмено в 7-дневен срок от заверката Общината, специализираните контролни органи и Регионалната дирекция за национален строителен контрол/ДНСК.

V. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО НА ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ.

Техническото предложение трябва да съдържа **Подход на участника за извършване на дейностите по строителен надзор.**

----- www.eufunds.bg -----6

Проект „Рехабилитация на улична мрежа на град Кнежа след завършени ремонти на канализационна система”, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 15/07/2/0/00345 от 19.09.2017 г., сключен между Община Кнежа и ДФ „Земеделие”, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

Участникът трябва да опише подхода, който предвижда да приложи за извършване на дейностите по строителен надзор и контрол на изпълнението на договора за строителство, съобразно спецификата на строежа, в съответствие с нормативните изисквания и с изискванията на Възложителя, описани в техническите спецификации и документацията за обществената поръчка, за реализиране на поставените цели и постигане на очакваните резултати от изпълнението на поръчката.

Предложението на участника относно подхода за извършване на дейностите по строителен надзор и контрол на изпълнението на договора за трябва да има следното минимално съдържание:

а) описание на методите и начините на организиране на работата и изпълнение на задачите, включени в обхвата на поръчката, за извършване на дейностите по Строителен надзор в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, и по контрол на изпълнението на договора за строителство. Описаните начини и методи трябва да включват действията на персонала на участника, приложими са за строежа – предмет на строителството предвид неговите характеристики и особености, и съответстват на разпоредбите на действащите нормативни актове и на изискванията на възложителя, посочени в техническите спецификации и документацията за обществената поръчка.

б) описание на последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за строежа, съобразно технологичната последователност на строителните и монтажни процеси и свързаните с тях подготвителни дейности. Трябва да са описани приложими методи за контрол по видове СМР и последователност на изпълнението му за постигане на по-високо качество на строителството, ефективно използване на ресурсите и спазване на сроковете за изпълнение на строителните дейности, и тези методи съответстват на изискванията на възложителя, посочени в техническите спецификации и документацията за обществената поръчка.

в) описание на действията по съгласуване и контрол на влаганите строителни продукти при изпълнение на строителството по отношение на: произход, доставки, документи, съответствие с решенията в инвестиционния проект, съответствие с изискванията на нормативната уредба, начин на складиране, начин на влагане, изпитания, и тези действия гарантират правилното влагане на качествени строителни продукти. Трябва да са описани приложими методи за работа при установяване на несъответствия на строителните продукти с решенията в инвестиционния проект и изискванията на нормативната уредба, и методи за контрол по подмяната и корекцията на несъответстващи продукти.

г) описание на процедура за отчитане на напредъка по договора за строителство, която включва действията за извършването на проверка и установяване на действителния напредък (видовете и количествата на действително извършените работи) спрямо заявеното в документите за плащане, представени от изпълнителя по договора за строителство. Описаната процедура трябва да е приложима за строежа – предмет на поръчката, предвид неговите характеристики и особености.

д) описание и представяне под формата на схема (визуализирано в табличен или графичен вид), разпределението на ресурсите на участника, за изпълнение на дейностите по строителен надзор в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и

----- www.eufunds.bg -----7

подзаконовите нормативни актове по прилагането му, и по контрол на изпълнението на договора за строителство, съобразно технологичната последователност на изпълнение на работите. От представеното разпределение на ресурсите трябва да е видно, че участникът е предвидил да ангажира всички действително необходими ресурси за изпълнение на всяка от дейностите и че предвидените ресурси като професионална квалификация и численост са достатъчни за изпълнение на тези дейности в планирания срок, с качество, съответстващо на изискванията на възложителя, посочени в техническите спецификации и документацията за обществената поръчка.

Участникът се отстранява от по-нататъшно участие в процедурата, в случай че в техническото предложение липсва част „Подход на участника за извършване на дейностите по строителен надзор и контрол на изпълнението на договора за строителство или някой от елементите от задължителното съдържание на тази част посочени в букви от „а“ до „д“ включително по – горе. или има несъответствия/ противоречия между отделните елементи от задължителното съдържание на тази част от техническото предложение.

Пояснение: използваното в настоящата техническа спецификация понятие „приложима мярка/метод“ да се тълкува по следния начин: действие, метод, начин, дейност и т.н., които са реално изпълними, възможни, предвид предмет на настоящата обществена поръчка и техническите спецификации, в съответствие с разпоредбата на чл. 70, ал. 7, т. 1 ЗОП.

Участникът се отстранява от по-нататъшно участие в процедурата, в случай че в техническото предложение (в цялост или негова съставна част) не отговаря на изискванията на възложителя, посочени в документацията за участие, на техническата спецификация, на действащото законодателство, на техническите изисквания и стандарти и/или не е съобразена с предмета на поръчката и/или е налице несъответствие между отделни части на техническото предложение.

VI. ПЕРИОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Срокът за изпълнение на дейностите по упражняване на строителен надзор е в зависимост от срока за изпълнение на строително – монтажните работи и започва да тече от датата на откриване на строителна площадка чрез съставяне на протокола за откриване на строителната площадка съгласно образеца към Наредба № 3/ 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и приключва с приемането на строежа и издаване на разрешение за ползване. В рамките на този срок изпълнителят следва да състави технически паспорт, който срок следва отделно да бъде посочен от участниците в техническото предложение за изпълнение на поръчката. Този срок за почва да тече от датата на получаване на документите, които възложителя следва да предостави на изпълнителя с оглед изпълнението на тази част

----- www.eufunds.bg -----8

от предмета на договора, удостоверено с двустранно подписан приемо-предавателен протокол между страните.

Срокът за съставяне на технически паспорт не може да бъде по - дълъг от (тридесет) календарни дни.

Изпълнителят ще упражнява функциите на строителен надзор в периода от сключване на настоящия договор до издаване на Разрешение за ползване/Удостоверение за въвеждане в експлоатация на строежите, предмет на поръчката, но не по-късно от 01.02.2020 г.

VII. ПРОГНОЗНА СТОЙНОСТ

Прогнозната стойност на обществената поръчка е 27 341,10лв. (Двадесет и седем хиляди триста четиридесет и един лева и 10 ст.) без вкл. ДДС.

Подписите в настоящия документ са заличени на основание чл.2, ал.2, т.5 от ЗЗЛД, във връзка с чл.42,

Изготвил: ал. 5 от ЗОП.

инж.Сашо Ангеловски,

гл.експерт „Устройство на територията“ в община Кнежа,

строителен инженер по специалността „Промислено и гражданско строителство“