



О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007
E-mail: obstina_kneja@abv.bg, contacts@obstinaknezha.com, www.kneja.acstre.com

ЗАПОВЕД

№ 408.

20.07.2015 г. год.

На основание, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 54а, ал. 1 и ал.2, чл.55, ал.2 и чл.72 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество във връзка с Решение № 731 / 30.06.2015 г. от Протокол № 81 на ОбС-Кнежа

О Б Я В Я В А М

1.Конкурс с явно наддаване за продажба на следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно: имот № 731067 /седем, три, едно, нула, шест, седем/, находящ се в землището на гр. Кнежа с ЕКАТТЕ 37376, местността „Мерата“, с площ от 13.105 дка /тринадесет декара и сто и пет квадратни метра/ с начин на трайно ползване – нива, трета категория, при граници и съседи: имот № 731005 – прокар; имот № 731041 – полски път; имот № 731068 – селскостопански двор; имот № 731036 – полски път; имот № 731066 – стопански двор; имот № 731036 – полски път, с оценка от лицензиран оценител в размер на 8 518 / осем хиляди петстотин и осемнадесет / лева със следните конкурсни условия:

1.1.Началната конкурсна цена 8 518 / осем хиляди петстотин и осемнадесет / лева без включен ДДС.

1.2.Купувачът да създаде върху цялата площ на имота трайни насаждения.

1.3.Срокът за реализация на предвиденото създаване на трайни насаждения – до 5 години, считано от датата на подписване на договора за продажба.

1.4.Договорът ще се счита за развален с обратна сила в случай, че в 5 годишния срок не бъдат създадени трайните насаждения върху цялата площ на имота.

1.5.Купувачът няма право да прехвърля правото на собственост или учредява вещни права върху имота преди изтичане на 5 годишния срок за реализация на трайните насаждения.

1.6.До участие в конкурса да се допускат лица, които извършват стопанска дейност на територията на община Кнежа и нямат задължения от публичен или частен характер към Община Кнежа.

2.Продажната цена, определена след провеждане на публично оповестения конкурс, следва да се заплати от обявения за спечелил конкурса участник, преди сключване на договора за покупко – продажба, по сметка посочена в заповедта, въз основа на която се сключва договор.

3. За участие в публичния конкурс, кандидатите внасят по сметка в общината задатък в размер на 20 % от началната тръжна цена до 20.08. 2015 г. включително по банков път по сметка на община Кнежа BG11IABG74943301620403.

4.Заповедта за провеждането на публичния конкурс да се публикува на интернет страницата на Община Кнежа, на таблото за обяви в сградата на община Кнежа, както и по РТВ.

Конкурсът да се проведе на 24.08.2015 год. от 10.30 часа в община Кнежа.

Конкурсната документация може да се закупи на касата на ИА Банк АД – филиал Кнежа в Информационния център на първия етаж в община Кнежа срещу 41.67 лв. без ДДС и 50.00 лв. с ДДС.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК, чрез Община Кнежа.

СИМЕОН ШАРАБАНСКИ
Кмет на Община Кнежа



Съгласували:
Директор „СА“
Цв. Плевненска

Юрисконсулт
Св. Битунска

Изготвил:
гл. експерт „ЗСОС“
А. Занкова