



О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007

E-mail: obstina_kneja@abv.bg, www.kneja.acstre.com

О Б Я В Л Е Н И Е



Във връзка със заявление с Вх. № АБ-08-12 от 19.04.2024 г. и на основание чл. 149 от ЗУТ, Община Кнежа съобщава, че е издадено Разрешение за строеж № 13 от 10.04.2024 г. за строеж: „Реконструкция/рехабилитация на ул. „Ангел Кънчев“ в отсечката от ул. „Александър Стамболийски“ до ул. „Христо Смирненски“ в гр. Кнежа

Възложител: ОБЩИНА КНЕЖА С ЕИК [redacted]

На основание чл. 149, ал. 1 от Закона за устройство на територията разрешението за строеж може да бъде обжалвано по законосъобразност в 14 (четирнадесет) дневен срок от съобщаването за издаването му, за което се уведомява РДНСК, чрез Главния архитект на Община Кнежа пред Административен съд – Плевен съгласно чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ.

Арх. Андрей [redacted]/п/.....
Главен архитект на Община Кнежа



Община (район): КНЕЖА.....
Град(село): гр. Кнежа.....

Шифър на услугата:
Населено място: град Кнежа, община Кнежа, област Плевен
Улична мрежа, ЕКАТТЕ 37376 Община Кнежа, Област Плевен

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 14 от 19.04.2024 г.

На основание чл.148, ал. 2 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / собствениците/:

ОБЩИНА КНЕЖА с ЕИК [REDACTED] със седалище и адрес на управление гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, ул. „Марин Боев“ № 69, представлявано от Илийчо Пламенов Лачовски- Кмет на Община Кнежа.

Документ за собственост: АПОС [REDACTED] от 19.07.1999 г., вписан в АВ-Кнежа на 21.02.2008 г., Вх.№ 226, том I, дело № 46.

ДА ИЗВЪРШИ строително-монтажни работи за обект:

„Реконструкция/рехабилитация на ул. „Ангел Кънчев“ в отсечката от ул. „Александър Стамболийски“ до ул. „Христо Смирненски“ в гр. Кнежа”

Оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания на строежите, съгласно Доклад изготвен от „Проект Експерт Контрол“ ЕООД с ЕИК [REDACTED] със седалище и адрес на управление: гр. Самоков, общ. Самоков, обл. София, ул. „Иречек“ № 12, вх. Г, ет. 3, представлявано от Ралица [REDACTED]-Управител. Удостоверение № [REDACTED] 22.07.2021 г. на „Проект Експерт Контрол“ ЕООД да извършва оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражнява строителен надзор, издадено от МРРБ.

Съгласувани и одобрени технически инвестиционни проекти № 15/ 19.04.2024 г. по части: Геодезия от инж. Георги [REDACTED] с ППП при КИИП с Рег.№ [REDACTED], Пътна от инж. Ирена [REDACTED] с ППП при КИИП с Рег.№ [REDACTED], Организация и безопасност на движението, ПБЗ и ПУСО от инж. Ирена [REDACTED] с ППП при КИИП с Рег.№ [REDACTED]

Представени са следните съгласувателни писма и становища:

Становище рег. № 316000-16926 от 16.04.2024 г. за съгласуване на проект за ОД, издадено от Сектор „Пътна полиция“ при ОД МВР - Плевен.

СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ :

1. Строителството може да започне след съставяне на протокол за откриване на строителна площадка в присъствието на длъжностно лице в техническа служба на Община Кнежа по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, за което да се състави протокол.
2. Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл. 157, ал. 7 от ЗУТ.
3. Лицето, упражняващо строителен надзор в тридневен срок от съставянето на протокола по т. 1, заверява заповедната книга на строежа и уведомява писмено в 7-дневен срок от заверката общината, специализираните контролни органи и РДНСК.
4. Строежът е IV категория съгласно чл. 137 ал. 1, т. 4, б. а) от ЗУТ и чл. 8, ал. 1, т. 2 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи.
5. Да се спазят мерките за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и осигуряване на последващото им оползотворяване, включително рециклиране, съгласно сключени договори с фирмите за събиране и извозване на отпадъците на територията на Община Кнежа.

6. След издаване на разрешението за строеж, при изпълнение на строителството, се допускат несъществени отклонения от конструктивното становище с представените чертежи и схеми към него.

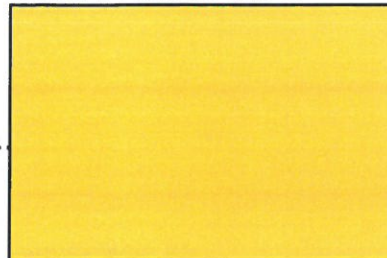
7. Строителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни условия на труд при извършване на СМР.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Главния архитект на Община Кнежа по законосъобразност от заинтересованите лица съгласно чл. 149, ал. 3 от ЗУТ пред Административен съд - Плевен в 14-дневен срок от съобщението за издаването му, за което се уведомява РДНСК.

Разрешението се издава по искане № АБ-08-12 от 19.04.2024 г.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:

.....



РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ

влиза в сила от:

.....

.....

Заверил:

/Гл. арх. Андрей Кучев/

За издаденото разрешение за строеж се уведомява съответната РДНСК. Началника на РДНСК в 14 – дневен срок от уведомяването може да отменя разрешението за строеж. Влязло в сила разрешение за строеж не подлежи на отмяна.

Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало или когато в продължение на 5г. от издаването му не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградата – чл.153, ал.2 ЗУТ