



ОБЩИНА КНЕЖА

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007
E-mail: obstina_kneja@knezha.bg; www.knezha.bg



ОБЯВА За обществеността

Уведомяваме Ви, че **Община Кнежа, гр.Кнежа, ул."Марин Боев" 69, п.к. 5835, 09132/7136**
/име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/
Община Кнежа, гр. Кнежа, БУЛСТАТ 000193243
/седалище и ЕИК на юридическото лице/

има следното инвестиционно предложение: **РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА СЪЩЕСТВУВАЩИ СГРАДИ ЗА ОБРАЗОВАНИЕ – ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ „СТЕФАН ЦАНОВ“, ГР. КНЕЖА**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението

Ново инвестиционно предложение, представляващо ремонт и модернизация на съществуващи сгради за образование, които се намират в УПИ II-2931, кв. 174 по ЗРП на гр. Кнежа:

Предвидените сгради за ремонт са следните:

Масивна сграда с кадастрален идентификатор 37376.1002.2931.6 със застроена площ приблизително 960,00 кв.м.;

Масивна сграда с кадастрален идентификатор 37376.1002.2931.9 със застроена площ приблизително 322,00 кв.м.;

Масивна сграда с кадастрален идентификатор 37376.1002.2931.10 със застроена площ приблизително 81,00 кв.м.;

Предвидени са следните ремонтни дейности:

- Подобряване на топлотехническите характеристики на ограждащите елементи на сградата чрез полагане на интегрирана топлоизолационна система на външни стени и покрив.
- Подмяна на дървени, метални и ПВЦ прозорци, неотговарящи на изискванията за съответния енергиен клас.
- Изграждане на отоплителна система с климатични сплит-системи за висок степенен монтаж с външно и вътрешно тяло (само в сгради с кадастрален идентификатор 37376.1002.2931.9 и 37376.1002.2931.10).
- Предвижда се внедряване на система за оползотворяване на ВИЕ чрез изграждане на фотоволтаична инсталация за собствени нужди (само в сгради с кадастрален идентификатор 37376.1002.2931.9 и 37376.1002.2931.10).
- Подмяна на съществуващата осветителна инсталация с нови LED осветителни тела с висока енергийна ефективност, дълъг експлоатационен живот и осветеност, отговарящи на предназначението на помещенията в сградата.
- Подмяна на силова, заземителна и мълниезащит инсталация. Осигуряване на достъпна среда.
- Ремонт на под, стени и тавани в помещенията;

(описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч.



О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007
E-mail: obstina_kneja@knezha.bg; www.knezha.bg



ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура /пътища/улици, газопровод, електропроводи и др./; предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;)

2. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон;

Не съществуват други дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

3. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати (по възможност във WGS 1984), собственост, близост до или засягане на защитени територии и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура;

Територията на Професионална гимназия по земеделие „Стефан Цанов“ – град Кнежа в град Кнежа, община Кнежа, област Плевен, ул. „Марин Боев“ № 5, УПИ II-2931, квартал 174 по ЗРП на град Кнежа. Поземленият имот е с кадастрален идентификатор 37376.1002.2931.

4. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови;

Природни ресурси, които ще се използват по време на строителството са всички познати до момента строителни материали. Не се предвижда изграждане на водовземно съоръжение.

5. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране;

По време на строителството в резултат на инвестиционното намерение ще се генерират строителни отпадъци, които ще се предадат за материално оползотворяване. Генерираните строителни отпадъци се третират, съгласно дадени указания от Община Кнежа

6. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени), предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.

Формираните отпадъчни води при последващата експлоатация на сградата ще са единствено битови, които ще се отвеждат и заустват в съществуващата канализационна система на град Кнежа.

Дата: 22.11.23г.

Подписът е заличен в изпълнение на ЗЗЛД

Възложител:

/подпис, печат/

