



ОБЩИНА КНЕЖА

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007
E-mail: obstina_kneja@knezha.bg; www.knezha.bg

ОБЩИНА
КНЕЖА

Изм. № 0800-48
дата 15.02.2024

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. КНЕЖА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КНЕЖА

ВХОДЯШ № 0800-48-1

ДАТА 15.02.2024 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ – Кмет на Община Кнежа

ОТНОСНО: Предоставяне на общински пасища, мери и ливади в землището на Община Кнежа за индивидуално ползване от земеделски стопани, отглеждани пасищни животни за стопанската 2024 г. - 2025 г.

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми общински съветници,

Ползването на пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд е важно условие за подпомагане на животновъдите, отглеждани пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ при кандидатстването им по различни програми в рамките на Общата селскостопанска политика.

Съгласно чл.37и, ал.1 от ЗСПЗЗ пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл. 24а, ал. 2 на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. На основание чл.37и, ал. 4 от цитирания по – горе нормативен акт пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади. Общински съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за общо и индивидуално ползване.

С оглед на гореизложено и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37о във връзка с чл.24а, ал.6, т.4, чл.37и, ал.1, ал.3, ал.4 от ЗСПЗЗ и чл.53а от Наредба № 38 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество – собственост на Община Кнежа, предлагам на Общински съвет да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. ОбС – Кнежа определя пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, съгласно списък на пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване по реда на чл. 37и от ЗСПЗЗ, считано от 01.10.2024 г. Неразделна част от настоящето решение е Приложение №1.



2. ОбС – Кнежа дава съгласие за предоставяне на мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за индивидуално ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земите по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ.

3. Договорите за наем да бъдат сключени за 5 /пет/ стопански години.

4. ОбС - Кнежа определя цена за ползване на мерите и пасищата за землището на Община Кнежа за стопанската 2024 - 2025 година в размер на 8 /осем/ лева на декар.

5. ОбС - Кнежа приема План за ползване на общинските пасища на територията на Община Кнежа.

6. ОбС - Кнежа приема Правила за ползване на пасища, мери от Общинския поземлен фонд на Община Кнежа за стопанската 2023-2024 година.

7. ОбС – Кнежа възлага на Кмета на Община Кнежа да извърши всички правни и фактически действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящите решения.

Приложение: съгласно текста.

ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ
Кмет на Община Кнежа

Подписът е заличен
в изпълнение
на ЗЗЛД

Съгласувал:
Юрисконсулт
Св. Узунова

Подписът е заличен
в изпълнение
на ЗЗЛД

Изготвил:
Гл.експерт ЗЗС
А. Занкова

Подписът е заличен
в изпълнение
на ЗЗЛД





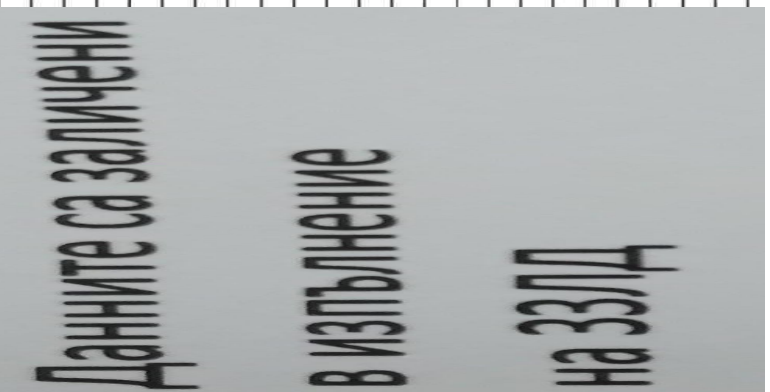
Подписът е заличен
в изпълнение

Одобрено на ЗЗЛД
Директор
Данка Николова

СПИСЪК НА ЖИВОТНОВЪДИ В ОБЩИНА КНЕЖА

№ по ред	№ на животновъден обект	ЕГН / БУЛСТАТ	Име, Презиме Фамилия / Фирма	Населено място	Вид животни
1	3737630031	9001122015 / 178778815	Василена Емилова Стоянова	Кнежа	Крави
2	3737620006	6609021943 / 178741603	Валери Маринов Петровски	Кнежа	Крави
3	3737670214	8007181923 / 178726932	Цеко Кръстев Ангелов	Кнежа	Крави
4	3737680007		Иво Иванов Стайков	Кнежа	Крави
5	3737680026		Бисер Сашов Нинов	Кнежа	Крави
6	3737660003		Любомир Димитров Митев	Кнежа	Крави
7	3737640164		Степа Стоянова Йолова	Кнежа	Крави
8	3737610004		Борислав Първанов Бачийски	Кнежа	Крави
9	3737650001		ЗК"ЗОРА - КНЕЖА"	Кнежа	Крави
10	3737600167		ЕТ"МИТКО БОЕВ"	Кнежа	Овце
11	0637550027		ЕТ"ИВАН ДАНОВСКИ"	Бреница	Овце
12	4304420013		Марин Павлов Маринов	Лазарово	Крави
13	3737660060		Стилиан Ивайлов Кръстев	Кнежа	Овце
14	3737660037		Димчо Кръстев Ангелов	Кнежа	Крави
15	3737630557		Николай Тодоров Сърков	Кнежа	Кози
16	3737630196		Николай Ивайлов Пановски	Кнежа	Кози, Овце
17	4304420009		Руслан Наков Драмалиев	Лазарово	Крави
18	2750910012		Дило Александров Дилов	Еница	Крави
19	0637500011		Драгомир Стефчов Данчовски	Бреница	Овце
20	4304450023		Иво Ценков Иванов	Лазарово	Крави
21	0637520017		Добрин Найденов Генов	Бреница	Овце
22	3737640223		Хостадин Цветанов Пелков	Кнежа	Овце
23	4304460006		Данаил Красимиров Дамянов	Лазарово	Кози
24	3737690562		Никола Йонков Пискулийски	Кнежа	Овце
25	3737630162		Николай Пециев Пейчовски	Кнежа	Овце
26	3737690070		Теци Николов Пейчовски	Кнежа	Овце
27	2750950005		Засил Ангелов Ценков	Еница	Крави
28	3737600566		Мерелин Георгиева Георгиева	Кнежа	Овце
29	0637560014		Добромир Валентинов Мишовски	Бреница	Овце, Кози
30	3737600002		Заселин Ангелов Велчев	Кнежа	Крави
31	3737690047		Красимир Стефанов Аладжов	Кнежа	Овце

32	3737670024
33	3737610038
34	3737640582
35	3737660056
36	3737690581
37	3737650035
38	3737670077
39	3737680045
40	3737640071
41	3737600072
42	3737680083
43	3737680195
44	4304470012
45	4304410011
46	0637530116
47	0637500013
48	3737640563
49	3737690032
50	3737640559
51	3737670005
52	3737650109
53	3737600564
54	3737620082



Петър Илиев Матовски	Кнежа	Крави
Цветослав Тодоров Хинкин	Кнежа	Овце
Цеко Данаилов Андровски	Кнежа	Овце
Николай Дамянов Войков	Кнежа	Крави
Радослав Пецев Станчовски	Кнежа	Овце
Венцислав Светлинов Пахарски	Кнежа	Крави
Цветослав Ангелов Паньовски	Кнежа	Овце
Емилиан Николаев Чиплински	Кнежа	Крави
Цветан Руменов Пеловски	Кнежа	Овце
Силвия Стефанова Маринова	Кнежа	Овце
ЕТ"СТАСИ - ТОДОР КУТИНСКИ"	Кнежа	Овце
Емил Венциславов Койнарски	Кнежа	Овце
Павлин Василев Петков	Лазарово	Кози
Иоана Христова Дипова	Лазарово	Овце
Андрей Петров Буковски	Бреница	Овце
Ивайло Пешов Дочовски	Бреница	Овце, Кози, Крави
Тервел Емилов Цокьовски	Кнежа	Овце, Кози
Данаил Цеков Андровски	Кнежа	Крави, Биволи
Симо Климентов Кутински	Кнежа	Кози, Овце
Хилда Тодорова Негойчева	Кнежа	Овце
Звезделина Христова Трънска	Кнежа	Овце
Яница Бориславова Бачийска	Кнежа	Телета
"БОМАР ТРЕИД" ЕООД	Кнежа	Коне, Крави

ЗЕМЛИЩЕ КНЕЖА

Имот № 37376.168.2, пасище, местност Бебов дол, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.271.51, пасище, местност Конунски дол, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.276.9, пасище, местност Конунски дол, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.277.1, пасище, местност Конунски дол, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.332.22, пасище, местност Гостиля, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.732.55, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.733.53, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.84.52, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.734.91, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.748.36, пасище, местност Трите декара, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.837.8, пасище, местност Пасище, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.981.4, пасище, местност Конунски дол, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.305.50, пасище, местност Конунски дол, 4 кат. землище Кнежа
 Имот № 37376.84.60, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.84.48, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.343.4, пасище, местност Мирчовец, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.275.4, пасище, местност Конунски дол, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.323.4, пасище, местност Гостиля, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.326.5, пасище, местност Гостиля, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.327.1, пасище, местност Гостиля, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.730.37, пасище, местност Мерата, 3 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.748.15, пасище, местност Трите декара, 4 кат., з-ще Кнежа
 Имот № 37376.93.3, пасище, местност Ненов геран, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.95.4, пасище, местност Ненов геран, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.95.5, пасище, местност Ненов геран, 4 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.620.2, ливада, местност „Съсека”, 5 кат., землище Кнежа
 Имот № 37376.326.2, пасище, мера, местност Гостиля, 5 кат., землище Кнежа

ЗЕМЛИЩЕ БРЕНИЦА

Имот № 06375.7.2, пасище, местност Бреске, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.7.3, пасище, местност Бреске, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.62.180, пасище, местност Лъката, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.7.1, пасище, местност Камъка, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.7.5, пасище, местност Бреске, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.50.22, пасище, местност Над село, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.50.23, пасище, местност Над село, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.54.4, пасище, местност Бреске, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.55.103, пасище, местност Край на Бреница, 6 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.55.104, пасище, местност Край на Бреница, 6 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.55.110, пасище, местност Край на Бреница, 4 кат., земл. Бреница
 Имот № 06375.55.111, пасище, местност Край на Бреница, 4 кат., земл. Бреница
 Имот № 06375.55.112, пасище, местност Край на Бреница, 4 кат., земл. Бреница
 Имот № 06375.60.4, пасище, местност Селски върбак, 3 кат., землище Бреница
 Имот № 06375.62.183, пасище, местност Лъката, 3 кат., землище Бреница

Имот № 06375.62.190, пасище, местност Лъката, 3 кат., землище Бреница
Имот № 06375.63.2, пасище, местност Под село, 3 кат., землище Бреница
Имот № 06375.64.1, пасище, местност Въртопа, 2 кат., землище Бреница
Имот № 06375.64.2, пасище, местност Въртопа, 2 кат., землище Бреница
Имот № 06375.64.3, пасище, местност Въртопа, 2 кат., землище Бреница

ЗЕМЛИЩЕ ЛАЗАРОВО

Имот № 43044.114.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.120.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.123.1, пасище, мера, местност Около село, 4 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.124.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.125.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.126.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.134.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.139.1, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово
Имот № 43044.145.5, пасище, мера, местност Около село, 3 кат., землище Лазарово

ЗЕМЛИЩЕ ЕНИЦА

Имот № 27509.209.85, пасище, мера, местност Краището, 3 кат., землище Еница
Имот № 27509.295.176, пасище, мера, местност Гладно поле, 3 кат., землище Еница
Имот № 27509.86.228, пасище, мера, местност Смрадликите, 3 кат., землище Еница
Имот № 27509.260.2, пасище, мера, местност Смрадликите, 6 кат., землище Еница

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИ, ПАСИЩА И ЛИВАДИ ОТ ОБЩИНСКИ ПОЗЕМЛЕН ФОНД НА ОБЩИНА КНЕЖА

Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Кнежа са изготвени, съгласно изискванията на чл.37о, ал.2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и съдържат:

- Перспективен експлоатационен план за паша
- Правила за определяне начина на разпределение на мерите и пасищата за индивидуално ползване
- Прокарите за селскостопанските животни до местата за паша и водопойте
- Мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата
- Ветеринарна профилактика
- Режим на ползване, забрани и ограничения

Правилата имат отворен характер и се актуализират в зависимост от конкретните условия и нормативна уредба.

I. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША

Цели на перспективния експлоатационен план са :

1. Дългосрочно опазване на пасищата в Община Кнежа и опазване на биологичното разнообразие, с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена със възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.

2. В дългосрочен план да се повиши капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти.

3. Постигане на максимална ефективност при използване на мерите и пасищата, и достигане на максималния възможен екологичен ефект при ефективно разходване на средстватата, получени чрез финансовите стимули на Европейския съюз, предназначени за развитието на земеделието.

4. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици.

II. ПРАВИЛА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НАЧИНА НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА ЗА ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

1. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда по реда на чл.24а, ал.2, т.6 от ЗСПЗЗ под наем или аренда без търг или конкурс на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, когато земите са пасища, мери и ливади. Пасища, мери и ливади от държавния или общинския поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд „Земеделие“, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл.37в, ал.3, т.2.

2. Съгласно чл.37и, ал.3 от ЗСПЗЗ Общинският съвет определя с решение пасищата, мерите и ливадите за индивидуално ползване. Списък на имотите за индивидуално ползване се публикува на интернет страницата на Община Кнежа в срок до 1 март.

3. Съгласно чл.37о, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ Общински съвет Кнежа определя с решение, прието с мнозинство от общия брой на съветниците: размера и местоположението на мерите и пасищата за индивидуално ползване в зависимост от броя и вида на отглежданите пасищни животни на територията на съответното землище;

4. Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в съответното землище, съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и/или до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и животни от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, отглеждащи говеда за мляко или месо, овце и/или кози, одобрени за подпомагане по дейностите от подмерки "Плащания за преминаване към биологично земеделие" и "Плащания за поддържане на биологично земеделие", включени в направление биологично животновъдство, се разпределят имоти до 0,15 животинска единица на хектар, независимо от категорията на имотите.

5. Лицата подават заявление по образец до кмета на общината в срок до 10 март, към което прилагат документи, определени в правилника за прилагането на закона. Заявленията се подават лично или по пощата и се регистрират в общинската администрация. Отказът за регистрация подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред областния управител по местонахождението на имота.

6. Кметът на общината назначава комисия, която определя необходимата за всеки кандидат площ по реда на чл.37и, ал. 4 и разпределя имотите за всяко землище. При разпределението предимство имат кандидати, които до датата на разпределението са

ползвали съответните имоти по договори с изтекъл срок. Останалите неразпределени имоти се разпределят по възходящ ред, като се започва от лицата, които притежават най-малко животински единици. Комисията съставя протокол за окончателното разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май.

7. Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд, за които са сключени наемни или арендни договори, не могат да се преотдават за ползване на трети лица.

8. В договорите за наем и аренда се предвижда увеличаване на наемната или арендната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от Националния статистически институт.

III. МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА

1. Да не се допуска строителство в мерите и пасищата без промяна на предназначението им с решение на Общински съвет - Кнежа.

2. Да не се разорават и превръщат в обработваема земя – нива.

3. Кметът на Община Кнежа и специализираните органи да осъществяват контрол за провеждането на мероприятията по осигуряване на пожарна безопасност в пасищата и мерите.

4. Почистване от храсти:

- чрез целенасочена паща;
- механично почистване чрез изрязване.

5. Борба с плевелната растителност:

- чрез навременна коситба;
- регулирана паща;
- окосяване на неопасната трева

IV. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

Съгласно чл. 118, ал 1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, Българската агенция по безопасност на храните изготвя програма за профилактика, надзор, контрол и ликвидиране на болести по животните и зоонози. Програмата обхваща период от три години, като се разработва и представя за одобрение на министъра на земеделието и храните до 31 юли на годината, предхождаща периода, за който програмата ще се прилага.

Тя се одобрява от Министерския съвет по предложение на министъра на земеделието и храните до 31 октомври в годината на изготвянето ѝ и съдържа:

1. списък на болестите, срещу които БАБХ провежда мерки за профилактика, надзор, контрол и ликвидиране на болести по животните и зоонози;
2. видовете и броя на животните, за които се прилагат мерките, предвидени в нея;
3. видовете мерки по т.1, схемите за тяхното прилагане и сроковете за изпълнението им;
4. необходимите средства за нейното изпълнение.

Програмата се публикува на интернет страницата на БАБХ.

Собствениците, съответно ползвателите на животновъдните обекти са длъжни да създадат организация и да съдействат на ветеринарните лекари за изпълнение на мерките по програмата по чл.118, ал. 1.

Когато някоя от мерките по програмата по чл.118, ал.1 не е изпълнена поради нарушение, директорът на ОДБХ писмено уведомява съответната областна дирекция на Държавен фонд "Земеделие" в 7-дневен срок от констатирането на нарушението.

Държавните и местните органи са длъжни да съдействат съобразно тяхната компетентност за изпълнението на мерките по програмата по чл.118, ал. 1.

V. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ, ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ

Ползвателите на общински мери и пасища се задължават:

1. Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
2. Да не променят предназначението на пасищата и мерите, да не ги разорават и да не ги използват за неземеделски нужди.
3. Да не се допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
4. Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мери.
5. Да не се извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища и мери отделно стоящи или групи дървета без разрешение от оторизираните с това органи.
6. Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата и мерите.
7. За прокари до местата за паша и водопой на животните да се използват съществуващите полски пътища.

За неуредените в настоящите правила въпроси се прилагат реда и правилата на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и действащото законодателство на Република България.

П Л А Н

ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ОБЩИНСКИ ПАСИЩА В ОБЩИНА КНЕЖА

1. Да поддържат земята в добро агро-екологично състояние.
2. Да не се променя начина на трайно ползване на пасището.
3. Да не се използват мерите и пасищата за не земеделски нужди и да не се разорават.
4. Забранява се паленето на растителност върху предоставените за ползване пасища.
5. Да не се замърсява с битови , строителни и други отпадъци.
6. Пасищата и мерите да се почистват от камъни, плевели и нежелана храстовидна растителност.
7. Ползвателите са длъжни да запазят съществуващите полски граници на предоставените им физически блокове.