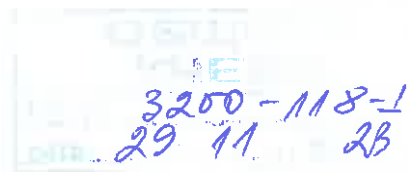


Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 (Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (загл. Изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)



ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

ПЛЕВЕН

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

от Община Кнежа, гр.Кнежа, 5835, област Плевен, ул. „Марин Боев“ № 69,
(име, адрес и телефон за контакт)

Тел.: 091327136

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр.Кнежа, 5835, област Плевен, ул. „Марин Боев“ № 69

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел.091327136, факс 091327007, ел.поща:
obstina_kneja@knezha.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Илийчо Пламенов
Лачовски - Кмет

Лице за контакти: Галя Шугльова – гл.експерт ПЕФМС

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО МИНИСТЪР/ ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение „Изграждане на къмпинг в лесопарк „Гергана“ в част от ПИ 37376.592.1, Община Кнежа“

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.

3. Оценка по чл. 99а от ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 от ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 от ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.

☐ Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща. *неприложимо*

☐ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща. *неприложимо*

☒ Желая решението да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 29.11.2023г.

Подписът е заличен в изпълнение на ЗЗЛД
Уведомител:
(подпис)



Приложение № 2 към чл. 6 (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. Изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Илийчо Пламенов Лачовски – Кмет на Община Кнежа

2. Пълен пощенски адрес.

Гр.Кнежа, 5835, община Кнежа, област Плевен, ул. „Марин Боев“ № 69

3. Телефон, факс и e-mail.

091327136, 091327007, obstina_kneja@knezha.bg

4. Лице за контакти.

Галя Шугльова-гл.експерт ПЕФМС, тел: 091327198

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Инвестиционното предложение „Изграждане на къмпинг в лесопарк „Гергана“ в част от ПИ № 37376.592.1, гр.Кнежа, община Кнежа“ предвижда обекта да се разположи в съществуващ лесопарк „Гергана“ в част от ПИ 37376.592.1, м. КУКУТАНОВЕЦ, гр. Кнежа, община Кнежа, област Плевен, югоизточно от Зоопарк „Гергана“ върху площ от приблизително 2 800 кв. м. Предложението предвижда изграждане на къмпинг за сезонно ползване в границите на лесопарк „Гергана“, включващ приемен блок, трапезария с кухненски бокс, санитарни помещения, 30 бр. бунгала и др. Предвижда се изграждане на пречиствателна станция, която да филтрира нечистите води. Предвижда се изграждане на фотоволтаици за производство на електроенергия за собствени нужди, както и солари за подготовка на битова вода.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение е втора част от идеен проект „Благоустройство и обновяване на част от горски парк „Гергана“ в ПИ № 37376.592.1 в община Кнежа“, за

който е издадено становище от РИОСВ-Плевен с преценка, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството се очаква използването на високоефективни материали, оборудване, технологии, които осигуряват ефективно и безпроблемно строителство, експлоатация и поддържане. Като строителни материали ще се използват следните природни суровини: баластра, пясък, камък, дървен материал и вода, в количества, определени в работния проект. По време на експлоатацията на къмпинга, не се предвижда използването на природни суровини и материали, с изключение на вода за питейно - битови нужди. За захранване на обекта ще се изгради ново водопроводно отклонение, а за подготовка на гореща вода ще се монтират соларни панели.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството ще се генерират различни по вид строителни отпадъци, които ще се събират и временно съхраняват на определена за целта площадка в границите на обекта и периодично ще се извозват на депо за строителни отпадъци, определено от община Кнежа и/или ще се оползотворят в обратни насипи. Генерираните дървените отпадъци и хартиените опаковки ще се извозват на отредените за това места за рециклиране.

По време на експлоатацията на готовия обект ще се генерират различни по вид отпадъци. Предвидена е изграждане на модулна пречиствателна станция за отпадъчни води, през която ще преминават отпадъчните битово-фекални води, след което ще се заустват във водопълтен резервоар. Количествата от него ще се извозват до градската ПСОВ, която е на територията на град Кнежа. Отпадъци като хартиени, стъклени и пластмасови опаковки ще се събират и изхвърлят отделно в предоставените на терена за тази цел контейнери и ще се извозват съобразно изготвен от общината график за рециклиране. Биоразградимите отпадъци ще се събират отделно от всички останали и ще се извозват до определените за тях места.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

Няма да се допуска замърсяване и вредно въздействие върху околната среда. Единствено замърсявания могат да се получат при строителните работи. Генерираните отпадъци следва да се управляват екологосъобразно по изискванията на Закона за управление на отпадъците и наредбите към него.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Преди въвеждането в експлоатация на обекта ще бъдат изготвени съответните аварийни планове, в които ще бъдат включени следните мерки:

При използване на опасни вещества;

При случайни аварийни разливи на масла и нефтопродукти, е необходимо бързото им ефективно отстраняване, съгласно нормативните изисквания и спазване на всички

инструкции по безопасност и хигиена на труда и противопожарна безопасност (БХТПБ);

За противопожарна безопасност:

- да не се използват нестандартни нагревателни уреди;
- да се забрани тютюнопушенето в близост до пожароопасни места;
- да не се изхвърлят и складира на неподходящи места лесно запалими материали;
- къмпингът да се оборудва с необходимия брой противопожарни табла и пожарогасители съгласно изискванията;

Риск от природни бетствия:

- съобразяване със сеизмичната активност в района;
- да се оцени от специалист потенциалният риск от водна ерозия и на базата прогноза ще се предвидят и приложат защитни противоерозионни мерки, които да предотвратят повишен повърхностен отток при поройни дъждове и топене на снежна маса.

При стриктно спазване на условията за труд и безопасност, рискът от инциденти е минимален.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Инвестиционното предложение не попада в санитарно-охранителни зони и не е свързано с въздействие върху подземните води. Не съществува риск за човешкото здраве, тъй като няма неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда: „води, предназначени за питейно-битови нужди“, „води, предназначени за къпане“ и „минерални води, предназначени за пиене или за използване на профилактични, лечебни или за хигиенни нужди“. Неблагоприятно въздействие върху фактор на жизнената среда „йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради“ няма, тъй като характерът на инвестиционното предложение не попада в обхвата на обекти с източници на йонизиращи лъчения. Поради това не съществува риск за човешкото здраве.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Строителната площадка е в рамките на лесопарк „Гергана“. При изготвяне на техническия инвестиционен проект са взети предвид съществуващото положение, спецификата на отредения терен – размер, ориентация, релеф, растителност, околна застрояване в прилежащата територия и др. Автомобилният достъп и зоната за паркоместа се ограничава до началото на парк „Гергана“. По време на строителството ще са необходими площи в рамките на имота за временна строителна база в т.ч. и за разполагане на фургони за работещите на обекта, техническите ръководители и строителния надзор,

площадки за местодомуване на строителната техника, открити и закрити складове за строителни материали.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Лесопарк „Гергана“ е разположен източно от гр. Кнежа. Територията му, с обща площ от 546 декара, е любима дестинация за семейни изleti през почивните дни. Обособени се кътове за пикник и барбекю, пейки, детски люлки и съоръжения, обширни поляни, зоокът, създаден през 1980 г. Проектната разработка на къмпинга в лесопарк „Гергана“, град Кнежа отговаря на минималните изисквания за покриване на категоризиран с клас Б къмпинг с „една звезда“ и включва следните елементи:

- Бунгала с 60 места за настаняване – бунгалата са категоризирани с „една звезда“, като е предвидено място за седане и маса пред всяко бунгало или група бунгала;

- Кът за хранене или трапезария с маси и столове с минимум 60 места на закрито, включително санитарни помещения;

- Туристически кухни за самостоятелно обслужване на туристите, която включва: Кухненски бокс за разпределяне на храна с минимум две мивки за измиване на съдове, готварска печка с фурна; хладилник; кухненски шкафовe за продукти, посуда и прибори;

- Санитарно-хигиенна сграда с душеви клетки, тоалетни кабини /отделно мъже и жени/, мивка за пране на дрехи, чешми с питейна вода и др.

- Свободни площи за общо ползване – алеи, озеленени площи, учебни зали на открито, беседка, кът с барбекю, и др. по преценка на проектанта.

- Приеман блок с рецепция, сервизни площи

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Неприложимо

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Предвижда се строително-монтажните работи да стартират след получаване на всички разрешителни и осигуряване на финансови средства за изпълнението на проекта. При строителството и направа на изкопите няма да се използват взривни вещества и извършват взривни работи. Могат да се използват действащите в района бази за производство на бетонови, варови, асфалтобетонни смеси, готови стоманобетонни елементи, кофражни платна и др. В подходящо място на площадката ще се разположат фургоните, временните складове и др. Предвижда се традиционна технология за изпълнение на отделните видове работи. Не се предвижда закриване на обекта, а само дейности по неговото поддържане.

6. Предлагани методи за строителство.

Последователността на основните строително-монтажни работи ще се изразява в:

1. Дейности свързани с подготовка на площадката за целите на инвестиционното предложение - изкопни работи, отстраняване на почвения хумусен слой (където е необходимо), фундиране;

2. Подготовка на инфраструктурата - вътрешноплощадкови инженерни мрежи и транспортни комуникации;

3. Груб строеж, в т.ч. кофраж и армировка;

4. Покривни и довършителни работи - в т.ч. зидарски работи;

При строителството на инвестиционното предложение изкопните работи ще се извършат с багер. Преди изкопаване на петната за сградите, хумусният пласт - където има такъв, ще бъде отнет и депониран разделно от останалите земни маси и на определена за целта площадка, съгласно изискванията на Наредба № 26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт (обн., ДВ, бр. 67/31.07.2001 г., посл.изм., ДВ, бр. 87/05.10.2004 г.) с оглед понататъшното му оползотворяване. На територията на обекта бетон ще се доставя от бетоновите центрове в района, като транспортирането ще става с бетонобъркачи. Полагането на бетона в съоръженията ще се извършва с бетон-помпа. Строителните материали ще бъдат доставени от местни фирми - доставчици.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Проектното предложение е от жизнено важно значение за населението на община Кнежа и нейните гости. Лесопарк „Гергана“ е единственото в района място за отдих и рекреация на населението, предвид слабо развития туризъм в региона. С проектното предложение ще се постигне трайно подобрене на икономическото, социалното и екологичното състояние на територията. Изграждането на къмпинга ще осигури създаването на добри условия за туризъм в Община Кнежа.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

43°31'10"N 24°07'25"E

<https://earth.google.com/web/@43.52083061,24.12054311,89.2727833a,836.92874277d,35y,42.81207672h,60.01181322t,-0r>

Приложени са към настоящата информация.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Лесопарк „Гергана“ е публична общинска собственост. Трасето на инвестиционното предложение е в границите на лесопарка и къмпинга ще се стопанисва и поддържа от общината.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-

битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката на инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Площадката на ИП не попада в санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди по смисъла на чл. 119, ал.4 от Закона за водите. От реализирането на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху чувствителни територии, защитени зони, санитарно-охранителни зони и елементи на Националната екологична мрежа.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат други дейности, свързани с добив на строителни материали, изграждане на нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство и други.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Неприложимо

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Няма съществуващо и одобрено земеползване. Не се очаква отрицателно въздействие върху земеползването.

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

Инвестиционното предложение не засяга мочурища, крайречни области и речни устия.

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

Инвестиционното предложение не засяга крайбрежни зони и морска околна среда.

4. планински и горски райони;

Предвидения за обособяване къмпинг е позициониран в близост до горски район в границите на Лесопарк „Гергана“, но дейностите в него няма да окажат отрицателно въздействие върху района.

5. защитени със закон територии;

В близост до терена няма защитени със закон територии.

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

Проектното предложение не засяга елементи на Националната екологична мрежа.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

Инвестиционното предложение не е свързано с преустройство и реконструкция на съществуващи сгради и не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност.

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Инвестиционното предложение не засяга територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

При поддържане на добра хигиена в помещенията на къмпинга не могат да бъдат влошени здравно-хигиенни аспекти за човешкото здраве. Инвестиционното предложение е свързано с положително въздействие по отношение на материалните активи с оглед отваряне на нови работни места. Предвидените слънчеви панели за производство на електричество в къмпинга и слънчевите колектори за производство на битова гореща вода са добро иновативно решение за намаляване на вредните емисии във въздуха и подобряване на климата в района. Реализацията на инвестиционното намерение не може да нанесе вреда на подземните и повърхностните води в района, тъй като отпадъчните битово-фекални води ще преминават през изградената за тази цел модулна пречиствателна станция за отпадъчни води и ще се заустват във водопълтен резервоар, а количествата от него ще се извозват до градската ПСОВ. По отношение на биологичното разнообразие и неговите елементи е предвидено по време на строителството да се премахнат девет броя дървета попадащи в строителното петно на бъдещите сгради и бунгала. Но се предвижда допълване на съществуваща дървесна растителност с храстова и почвопокривна растителност.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии и зони от екологичната мрежа Натура 2000.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

От реализацията на инвестиционното предложение не се очаква риск от големи аварии и/или бедствия. При извършване на строителните дейности, ще има постоянно присъствие на лице, отговорно за спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд. При инструктажа на работещите на рискови работни места ще бъде включено обучение за предотвратяване на производствени аварии и за действия при природни бедствия. На площадката на ИП няма да има складирани и не се предвижда използване на вещества, които могат да предизвикат сериозни аварии или пожари, според изискванията за контрол на Наредба №2 за защита от аварии при дейности с опасни химични вещества. При изпълнение на строителните работи не се очакват аварийни ситуации, водещи до залпови замърсявания на околната среда.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Въздействието ще е непряко, краткотрайно и временно само по време на строително-монтажните работи.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Реализацията на проекта ще обхване само терена в лесопарк „Гергана“, който се намира извън населената част на град Кнежа. Обхватът на въздействието е незначителен. Няма да има засегнато население. В съответствие с избраните строителни решения в инвестиционното намерение може да се прогнозира, че реализирането му няма да доведе до негативно въздействие спрямо компонентите на околната среда. Праховите емисии ще бъдат краткотрайни и ограничени основно по време на строителството. Не се очакват постоянни, вторични и кумулативни въздействия.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Вероятността от проява на отрицателни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда се оценява като много ниска, с незначителна интензивност и без комплексно въздействие. Вероятността от проява на отрицателни въздействия върху здравето на хората (персоналът, който ще е пряко ангажиран с изпълнението на строителните дейности и при експлоатацията на къмпинга) се оценява като много ниска, с незначителна интензивност - при спазване на ЗБУТ и ползване на лични предпазни средства. Аварийни ситуации при строителството и експлоатацията са възможни. Трябва да бъде изготвен план за ликвидиране на аварияте, изготвен според изискванията на Правилника за организацията и дейността по предотвратяване и ликвидиране на последствията при бедствия, аварии и катастрофи. В него ще се предвидят технически и организационни мерки, свързани с отстраняването на аварияте, като са уточнят конкретните задължения на всички работници и служители и се определят отговорници за провеждане на отделните мероприятия. При инструктажа на работещите на рискови работни места ще бъде включено обучение за предотвратяване на производствени аварии и за действия при природни бедствия.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Появата на негативно въздействие е възможно при аварийни ситуации. Въвеждането на ефективен контрол ще осигури надеждна работа и вземане на превантивни мерки срещу отрицателни въздействия. Стриктното спазване на аварийния план и технологичните инструкции е предпоставка за очакване на възможно минимална продължителност и честота на евентуални негативни въздействия.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Инвестиционното предложение е втора част от идеен проект „Благоустрояване и обновяване на част от горски парк „Гергана“ в ПИ № 37376.592.1 в община Кнежа“, за който е издадено становище от РИОСВ-Плевен с преценка, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

При спазване изискванията на ЗООС и подзаконовите нормативни актове към него ще се намали ефективно всяко въздействие върху околната среда. За ефективно намаляване на въздействията върху човешкото здраве е необходимо:

- Спазване на технологичните процеси, описани в ИП;
- Периодична проверка на технологичното оборудване по отношение на шум, вибрации и др.;
- Наличие на квалифициран персонал;
- Периодично проиграване на възможни аварийни ситуации;
- Използване на лични предпазни средства за всяко работно място.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Инвестиционното предложение няма да окаже трансгранично въздействие.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Въздействията върху компонентите на околната среда от изграждането на къмпинга са незначителни. В този смисъл не е необходимо да се включват в инвестиционното предложение мерки, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Общественият интерес към инвестиционното намерение е голям, тъй като реализацията на проекта ще повлияе положително на всички жители и гости на община Кнежа. Същото е обсъждано с граждани и граждански организации по време на различни форуми, заложено е като мярка и в Плана за интегрирано развитие на Община Кнежа за периода 2021-2027 г. и за неговото реализиране се търсят финансови средства.