

ОБЩИНА		2
КНЕЖА		
Вх. №	1302-28	
дата	08.01.2016 год.	

ДО

ОБЩИНА КНЕЖА

УВЕДОМЯВАМЕ ВИ, ЧЕ

ЕТ „ПРИС – БОРИСЛАВ ГОРАНОВ“ ЕИК 816022038 представлявано от Борислав Василев Горанов – гражданинство българско, с адрес за кореспонденция ПК 5835 гр.Кнежа ул. "Христо Ботев" № 16 тел.0885100408 /име, адрес и телефон за контакт, гражданство на инвеститора, физическо или юридическо лице/ /седалище и ЕИК на юридическото лице/

ИМА СЛЕДНОТО ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

„База за почистване, заготовка, обеззаразяване и пакетиране на семена“ и електропроводно и водопроводно отклонения от съществуващи разпределителни мрежи

с местоположение – ПИ 735076 в землището на гр.Кнежа, местност „Криволя“, Община Кнежа, Област Плевен

ВЪЗЛОЖИТЕЛ /собственик/ : ЕТ „ПРИС – БОРИСЛАВ ГОРАНОВ“ ЕИК 816022038

с адрес гр.Кнежа ул. "Христо Ботев" № 16 представлявано от Борислав Василев Горанов

Документ за собственост : Договор за продажба на земя от ОПФ №231 от 09.09.2015 вписан в Служба по вписванията КРС вх.рег.№ 3142 от 04.09..2015 акт.139 том VIII

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

(описание на основните процеси, източници на емисии от производствените процеси, капацитет, обща използвана площ; посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност, необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности, в това число ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и други); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив)

I . Резюме на предложението

1. Променя се начина на трайно ползване на имота от „друга селскостопанска територия“ на нова устройствена зона за ПИ 735076 като Предимно производствена, означена като (Пп). Новото застрояване ще е със съоръжения, инсталации и сгради свързани с новото конкретното предназначение на имота „База за почистване, заготовка, обеззаразяване и пакетиране на семена“.
2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение – разширяване и развиване на нови дейности от Възложителя притежаващ и развиващ дейност в поземлени имоти в близост - Складова база за зърно в ПИ 735015 и Ремонтна база в ПИ 735078 в землището на гр.Кнежа, местност „Криволя“
3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности - Складова база за зърно в ПИ 735015 и Ремонтна база в ПИ 735078 в землището на гр.Кнежа, местност „Криволя“
4. Подробна информация за разгледани алтернативи - няма алтернативи.
5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството – ПИ 735076 в землището на гр.Кнежа, местност „Криволя“, Община Кнежа, Област Плевен
6. Описание на основните процеси (източници на емисии от производствените процеси), /по проспектни данни/ включващи размер, капацитет, производителност – в обекта ще се почистват, заготвят, обеззаразяват и пакетираат семена с капацитет 500 тона на година.
7. Схема на нова или промяна на съществуващи пътна инфраструктура – техническата инфраструктура е съществуваща и ще се запази за обслужване на бъдещото застрояване.
8. Програма за дейностите включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване – засегнатият хумусен пласт при строителството на новия строеж ще бъде оползотворен за озеленяване на терена на площадката, Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране - по време на строителството ще се генерират отпадъци от дървен материал, земни маси, малки количества арматурно желязо и хартия. По време на експлоатацията ще се генерират отпадъци от битов характер, които ще се събират в специални съдове и ще се предават на специализирани фирми за оползотворяване им. Всички отпадъци ще се събират