



О Б Щ И Н А К Н Е Ж А

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007

E-mail: obstina_kneja@abv.bg, www.kneja.aestre.com

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

Община Кнежа, на основание чл. 149 от ЗУТ съобщава, че е издадено Разрешение за строеж № 3 от 18.01.2021 год. за „**Монтаж на инсталация от възобновяеми източници за производство на ел енергия с обща мощност до 30 kW на покрив на съществуваща жилищна сграда и прилежащ терен по чл. 147, ал. 1, т. 14 и ал. 2 от ЗУТ**”, местонахождение ПИ 37376.1001.414, УПИ VII – 414, кв. 64 по ЗРП на гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен.

Настоящото Разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Главния архитект на Община Кнежа по законосъобразност от заинтересованите лица, съгласно чл. 149, ал. 3 от ЗУТ пред Административен съд Плевен в 14-дневен срок от съобщаването за издаването му, за което се уведомява РДНСК.

арх. Андрей Кучев...../П/.....
/Главен архитект на Община Кнежа/

Дата на обявяване: 18.01.2021 год.



Община (район): КНЕЖА
Град(село): гр.Кнежа

Шифър на услугата:
Населено място: гр Кнежа
ПИ с идентификатор 37376.1001.414 гр.Кнежа
Община Кнежа Област Плевен

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ № 03 от 18.01.2021г.

На основание чл.148, ал.2 от Закона за устройство на територията
РАЗРЕШАВАМ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ/ собствениците/: **ИГНАТ ПЕЙЧОВСКИ**
ЕГН **ПОПИШКА ЕГН**, **ИГЛИКА ПЕЙЧОВСКА ЕГН** и **ВАЛЕНТИНА**

Местонахождение : ПИ с идентификатор 37376.1001.414
УПИ VII - 414 кв.64 по ЗРП на гр.Кнежа , Община Кнежа, Област Плевен
с административен адрес ул.„Атгел Кънчев“ №16а

Документ за собственост: Нотариален акт вписан в СВ Кнежа с №161 том I, вх.рег.№337 от 24.02.1975г.

Документ за собственост: Нотариален акт вписан в СВ Кнежа с № 278, том I, вх.рег.№331, дело 490 от 17.11.1997г.

с Договор за наем №54 от 20.11.2020г. с „ОБЛАКОВ 94“ ЕООД ЕИК 205468193 със седалище и адрес на управление гр.Кнежа Община Кнежа Област Плевен ул."Батак" № 11 представлявано от Пламен Йонков Полишки - управител

ДА ИЗВЪРШИ строително-монтажни работи за строеж:
„ Монтаж на инсталация от възобновяеми източници за производство на ел енергия с обща мощност до 30 KW на покрив на съществуваща жилищна сграда и прилежащ терен по чл 147 ал.1 т.14 и ал.2 от ЗУТ“

Въз основа на скица № 15 от 16.10.2020г. издадена от Община Кнежа с виза за проектиране на Главния архитект на Община Кнежа от 13.11.2020г.

Да се построи Фотоволтаичната централа с мощност до 30 KW ,която да се изпълни по представено конструктивно становище от инж. Милчо Здравков Илиев с ТК по част конструкции – инж Емилия Тодорова рег.№0153 със срок на валидност 26.05.2022г. при КИИП и становище схеми и чертежи по част Електро от инж. Цветомир Христов Цанков

Представено е Становище за присъединяване на обект на Производител към електро-разпределителната мрежа на „ЧЕЗ РазпределениеБългария“ АД № 1203909064 от 04.12.2020г.

- СТРОИТЕЛСТВОТО ДА СЕ ИЗВЪРШИ ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ :
1. Строежът е VI категория съгласно чл.137 ал.(1), т.6 от ЗУТ и чл.12 от Наредба №1 от 30.07.2003 за номенклатурата на видовете строежи.
 2. Да се спазят мерките за селективно разделяне на отпадъците, образувани по време на строително-монтажните работи и осигуряване на последващото им оползотворяване, включително рециклиране съгласно сключени договори с фирмите за събиране и извозване на отпадъците на територията на Община Кнежа
 3. След издаване на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от конструктивното становище с представените чертежи и схеми към него.
 4. Строителят е длъжен да спазва изискванията на Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни условия на труд при извършване на СМР.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез Главния архитект на Община Кнежа по законосъобразност от заинтересованите лица съгласно чл.149, ал.3 от ЗУТ пред Административен съд Плевен в 14-дневен срок от съобщението за издаването му за което се уведомява РДНСК

Разрешението се издава по искане № АБ - 08-4 от 07.01.2021г.
Такса за строителното разрешение - платено нареждане от 07.01.2021г

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ;

..
/ арх. Андрей Кучев /

РАЗРЕШЕНИЕТО ЗА СТРОЕЖ
Влиза в сила от:

Заверил: / Гл. арх. Андрей Кучев /

За издаденото разрешение за строеж се уведомява съответната РДНСК. Началника на РДНСК в 14 – дневен срок от уведомяването може да отменя разрешението за строеж. Влязло в сила разрешение за строеж не подлежи на отмяна. Разрешението за строеж губи правно действие, когато в продължение на 3 години от неговото издаване, строителството не е започнало или когато в продължение на 5г. от издаването му не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградата – чл.153, ал.2 ЗУТ