

НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на

ДОКЛАД

ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

НА ОБЩИНА КНЕЖА



ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КНЕЖА

2015 година

СЪДЪРЖАНИЕ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА КНЕЖА	1
СЪДЪРЖАНИЕ	2
ВЪВЕДЕНИЕ	4
1. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПЛАНА	5
1.1 Планова обезпеченост	8
1.1.1 Реализиране проекта за Изменение на ОУПО Кнежа	8
Окончателен проект:	9
1.2 Описание на физическите характеристики на територията, обхваната от плана и необходимите площи, вкл. земеделски земи, горски площи, усвоени терени по време на фазата на строителството и фазата на експлоатация	9
1.2.1 Баланс на територията по начин на трайно ползване	10
1.2.1.1.1 Транспортно-комуникационна система	10
1.2.1.1.2 Водоснабдяване и канализация	10
Канализационна и събирателна система	11
Енергийни мрежи, ВЕИ и енергийна ефективност	12
Газоснабдяване. Газопреносна система	12
1.2.2 ПРЕДВИЖДАНЯ В ПРОЕКТА НА ОУПО КНЕЖА – УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ	13
1.3 Евентуално развитие на околната среда без прилагане на плана - нулева алтернатива	16
2 Описание и анализ на компонентите на околната среда и на материалното и културно наследство, които ще бъдат засегнати от реализирането на плана, както и взаимодействието между тях	16
Оценено е състоянието на околната среда и оценен евентуалният здравен риск за населението.	16
3 Съществуващи екологични проблеми, имащи отношение към плана, включително отнасящи се до райони с особено екологично значение.	16
3.1 Проблеми на водоснабдителната система	17
3.1.1 Проблеми, свързани с водоснабдителната система в обособената	18
територия на „Аспарухов вал” ЕООД– гр. Кнежа	18
3.1.2 Канализационна и събирателна система	20
3.1.3 Пречистване на отпадъчните води	22
3.1.4 Съществуващи екологични проблеми	22
4 Анализ на вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяването на плана	23
Благоустройствени и рекултивационни действия	24
Опорни точки с екологичен ефект	24
5 Цели за опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана и начинът, по който тези цели са взети под внимание при изготвяне на плана	26
5.1 Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво, имащи отношение към плана	26
5.1.1 Европейски директиви по опазване на околната среда	26
5.1.2 Национална стратегия за околна среда (НСОС) 2009-2018 г.	27
Националната стратегия за околна среда (НСОС) 2009-2018 г. очертава цели и действия, насочени към опазването, възстановяването и възпроизводството на естествената околна среда, поддържането на разнообразието на живата природа,	

разумното използване на природните богатства и ресурсите на страната в контекста на устойчивото развитие.....	27
6 Информация за използваните методики за прогноза и оценка на въздействието върху ОС	27
6.1 Методи на извършване на екологичната оценка.....	27
7 Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или където е възможно да прекратят значителните въздействия върху околната среда.....	27
7.1 Вероятните значителни въздействия.....	27
7.2 Мерки за намаляване или предотвратяване на отрицателните въздействия.....	29
8 Описание на необходимите мерки за наблюдение и индикатори за наблюдение и контрол на въздействията при прилагането на ОУП на община Кнежа, срокове и отговорници.	33
9 Становища и мнения на засегната общественост, на компетентните органи за вземане на решение по ЕО и други специализирани ведомства и специалисти в резултат на проведените консултации.....	35
10 Справка за извършени консултации	35
11 Заключение.....	35

ВЪВЕДЕНИЕ

Проектът за изработване на общия устройствен план (ОУП) на община Кнежа се изготвя от обединение „План Консулт Кнежа“ ДЗЗД, след спечелен конкурс и сключен договор за проектиране.

ДЗЗД „План Консулт Кнежа“, – София се представлява от Райна Василева Стамболска-Велкова, в качеството ѝ на управител, със седалище и адрес на управление: гр. София, Ул. Братя Миладинови 60, ет.2.

Екологичната оценка на общия устройствен план на община Кнежа се разработва като част от общата задача от страна на ДЗЗД „План Консулт Кнежа“ – София.

В разработвания проект за „ОУП на община Кнежа“ – 2015 г., в заданието за обхват и съдържание на Доклад за ЕО и в настоящия Доклад са взети предвид препоръките на контролния орган, посочени в становище на РИОСВ Плевен (изразено в писмо с изх. № 2966/04.06.2014 г., писмо с изх. № 2311/14.04.2015 г. и писмо с изх. № 2772/17.09.2015 г. Директора на РИОСВ-Плевен).

ИЗХОДНА ИНФОРМАЦИЯ

ДАННИ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

ОБЩИНА КНЕЖА, гр. Кнежа, ул. „Марин Боев“ № 69

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: гр. Кнежа, ул. „Марин Боев“ № 69

Телефон, факс и адрес на електронна поща: 09132/71-36; централа - тел.;; факс - 09132/70-07; e-mail: obstina_kneja@abv.bg

Лице за връзка, телефон, факс: Г-н Илиicho Лачовски – кмет на община Кнежа

ДАННИ ЗА ПРОЕКТАНТА:

ДЗЗД „План консулт Кнежа“, гр. София, главен изпълнител на проекта: „ОУП на Община Кнежа“

Адрес: гр. София, Ул. Братя Миладинови 60, ет.2.

ОУП на община Кнежа попада в обхвата на областите (по-специално устройствено планиране), изброени в чл. 85, ал. 1 от ЗООС, както и в обхвата на т. 11.1. на Приложение № 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г., бр. 29/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 38/2012 г., бр. 94/2012 г.) и подлежи на задължителна екологична оценка (ЕО), тъй като с проекта за Общ устройствен план (ОУП) се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

Настоящият Доклад за Екологична оценка на Общ устройствен план /ОУП/ на община Кнежа, област Плевен се разработва на основание писмо с изх. № 2772/17.09.2015 г. Директора на РИОСВ-Плевен във връзка с внесено Уведомление по чл. 10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с

предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), за план/програма/проект "Общ устройствен план (ОУП) на община Кнежа" и Задание за обхвата и съдържанието на Доклад за екологична оценка (ДЕО) на ОУП на община Кнежа чл.19 „а“ от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ, бр.94 от 30.11.2012г.) и писмо на РИОСВ-Плевен с изх. № 2966/04.06.2014 г. Директора на РИОСВ-Плевен.

Директорът на РИОСВ-Плевен се произнася с горе цитираното становище, че приема представеното уведомление по чл.10.

Съгласно изискванията на чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, при която се установи, че проектът на ОУП на Община Кнежа няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в описаните защитени зони, като посочва мотивите.

В тази връзка не е необходимо да бъде изготвен доклад за оценка за степента на въздействие (ДОСВ) на ОУП на Община Кнежа върху предмета и целите на защитени зони.

ЕК на Доклада за екологична оценка на ОУПО Кнежа се е съобразил с компетентния орган, като при разработката му са взети предвид съответните препоръки, изразени в писмо с изх. № 2772/17.09.2015 г. Директора на РИОСВ-Плевен

1. ХАРАКТЕРИСТИКА НА ПЛАНА

Община Кнежа е разположена в северозападната част на България на 30 км. южно от р. Дунав, в равнината между р. Искър - на изток, р. Скът на запад и Предбалкана - на юг. Територията на община Кнежа е 317, 812 кв. км., което представлява 7,3 % от общата площ на област Плевен и 3% от Територията на Северозападен район (СЗР, NUTS 2). Граничи с общините Оряхово (на север), Бяла Слатина (на запад), Искър (на изток) и Червен бряг (на юг). Общинският център е разположен на площ от 7 кв. км. По данни на ГД „ГРАО“ жителите на общината по постоянен адрес към 15.09.2013 г. са 15 075 души.

Средната надморска височина в общината е 48 м. Климатът е умерено - континентален, коригиращ се от влиянието на черноморския басейн. Релефът е равнинен и еднообразен.

Община Кнежа е типичен аграрен район, с потенциал на развитие на селското стопанство и модернизация на прилежащата инфраструктура. Общината попада в 30 км. ивица на свободна икономическа зона. Близостта ѝ до фериботната връзка Оряхово - Бекет създава възможности за икономическо оживление и развитие на търговски, транспортни и обслужващи дейности.

Разположението на общината благоприятства съвременното и икономическо и социално развитие, което води до прогресивно нарастване на необходимостта от количествено и качествено развитие на техническата и социалната инфраструктури и комуналното обслужване, потребностите от вода, енергия и пр.

За територията са в сила система от документи за стратегическо планиране и програмиране на регионалното развитие по смисъла на Закона за регионално развитие, които в съответните си части извеждат обществените приоритети, свързани с

опазването и развитието на физическата среда и функционалните системи. Реализациите на тези предвиждания на стратегическите документи, включително евентуалното им финансиране по структурните фондове на ЕС, се нуждаят от актуална и адекватна устройствена планова основа. За осигуряване плановата основа на управлението, Законът за устройство на територията (ЗУТ, обн. ДВ бр.1, 02.01.2001г., с изм. и доп. бр. 28 от 19.03.2013 г.) регламентира изработването на общи устройствени планове на община (ОУПО), които обхващат населените места в общината и техните землища. Предназначението на тези планови документи е дефинирано по-подробно в чл.106 от закона, а прогнозният период – 15-20 години в чл.17, ал. 3 от Наредба номер 8/2001г. на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Ръководството на община Кнежа, отчитайки първостепенната важност на очертаните обстоятелства и позовавайки се на актуалния опит на други български общини, оценява потребността от основаване бъдещото управление на общинската територия върху ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН и стартира процедура по изработването му.

Общият устройствен план на община Кнежа /ОУПО/ се разработва ДЗЗД „План Консулт Кнежа“ – София въз основа на:

- Техническо задание за изработване на ОУПО и аналитична част, одобрено от ОС- Кнежа;
- Опорен план на община Кнежа с чертежи с нанесени ЗЗ по ЗБР (Натура 2000) и защитени зони по ЗКН;
- Решение за определяне на изпълнител, след проведена обществена поръчка на основание чл.41 от ЗОП от страна на Община Кнежа;
- Становище на РИОСВ-Плевен, изразено в писмо с изх. № 2966/04.06.2014 г.

Главната цел на ОУП е да се създаде пространствена планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие на общината в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за община Кнежа природни, културно-исторически, икономически, туристически и други ресурси. Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предполага от изпълнението на следните цели и под цели:

Цели

Изхождайки от принципите на устойчиво развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предполага от изпълнението на следните цели:

- Регулиране в устройствено отношение процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват целостта и стабилността на природната ѝ среда;
- Създаване на необходимите устройствени условия за реализиране на стратегическите документи по ЗРР;
- Прилагане на устройствени принципи на по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти;

➤ Планиране на територията на общината да става по начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнения цикъл на природното и културно-историческото наследство на общината.

Основните задачи, на които проекта за ОУПО да намери решение, са както следва:

- ✓ Определяне на общата структура на територията;
- ✓ Регламентиране на общия режим на устройство на всяка от териториите по предходната точка, при съблюдаване на режимите, установени със специални закони;
- ✓ Усъвършенстване на мрежата на социалната инфраструктура;
- ✓ Обосноваване развитието на комуникационно-транспортната инфраструктура на общината;
- ✓ Обосноваване развитието на техническата инфраструктура и определяне разположението на мрежите и съоръженията им на територията на общината, както и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктури и мрежи, съоръжения и обекти от регионално и национално значение;
- ✓ Регулиране на взаимодействието между устройството на територията на общината и природната ѝ среда, с оглед нейното опазване;
- ✓ Осигуряване на условия за опазване и социализация на обектите на културно-историческото наследство и природните забележителности;
- ✓ Извеждане на приоритетните устройствени мероприятия и определяне на последователност на реализирането им във времето.

Съгласно представеното техническо задание, Общият устройствен план на общината следва да бъде изработен при съблюдаване на следните **обща изисквания**:

- Доразвиване на положителните идеи и тенденции, заложи в преходни устройствени проекти, планове и други проучвания за територията на общината;
- Пълноценно отчитане външните връзки на общината, като стимулатор за развитие. Решаване на инфраструктурни и теренни проблеми в съответствие целесъобразността им не само на общинско, но и на между общинско ниво;
- Формиране на комплекс от устройствени мерки, целящи създаване на условия за преодоляване на установени съществени диспропорции между отделните части на общинската територия;
- Свеждане до минимум отнемането на ценни земеделски земи за нуждите на урбанизацията и друго строително усвояване;
- Създаване на устройствени възможности за използване на природните и културно-исторически ресурси за развитието на отдиха и туризма, при съблюдаване режимите за опазването им;
- Създаване на условия за развитие на социалната и техническата инфраструктури;
- Осигуряване на възможности за етапност в реализацията на устройствени мероприятия – общинско задължение;
- По отношение на икономическото развитие на общината се прилагат постановките на стратегическите документи по ЗРР, отнасящи се за общинската територия. За стимулиране на публично-частното партньорство в дейностите, осигуряващи социално-икономическото развитие, в плана да се проучат възможностите и предложат решения за целесъобразна реализация на

поземления фонд – общинска собственост, при спазване на общите и специфични изисквания и ограничения по отношение на земеползването.

Във връзка с горните изисквания, за населените места, както и за други части от общинската територия, с ОУПО може да се определят територии с общо и преобладаващо предназначение и самостоятелни терени с устройствен режим. вкл. при необходимост:

- Територии /зеделски и горски/ без право на промяна на предназначението им;
- Територии за превантивна устройствена защита /по чл. 10, ал. 3 на ЗУТ/;
- Разпределението на територията на общината по видове общо /преобладаващо/ предназначение да се извърши съгласно нормативната уредба, при съобразяване с режимите, установени по реда на други закони и на фактическото ползване.

1.1 Планова обезпеченост

В заданието е заложено при разработването на ОУП да се вземе предвид и да се отразят влезлите в сила подробни устройствени планове за отделните населени места, както и одобрените планове за улични регулации.

Осигуреност на населените места с устройствени планове.

Населено място	Вид план – година на одобряване			
	ЗРП	Ул.рег.	Дв.рег.	Забележка
Бреница	ЗРП	1985	1985	
Еница	ЗРП	1963	1963	
Кнежа	ЗРП	1963	1963	
Лазарово	ЗРП	1975	1975	

Видно от горните данни, устройствените планове на преобладаващата част от населените места в общината, са създадени при нормативни, а също и социално-икономически условия, различни от настоящите.

1.1.1 Реализиране проекта за Изменение на ОУПО Кнежа

Общият устройствен план на общината се изработва въз основа на заданието по чл. 125 и 126 ЗУТ и на допълнителна информация от централните и териториални администрации и експлоатационни дружества.

Общият устройствен план се разработва в две фази:

- Предварителен проект;
- Окончателен проект.

Общият устройствен план на община Кнежа се създава за прогнозен период от 20 години.

Първа фаза:

Предварителен проект: Предварителният проект на ОУПО съдържа текстови и графични материали.

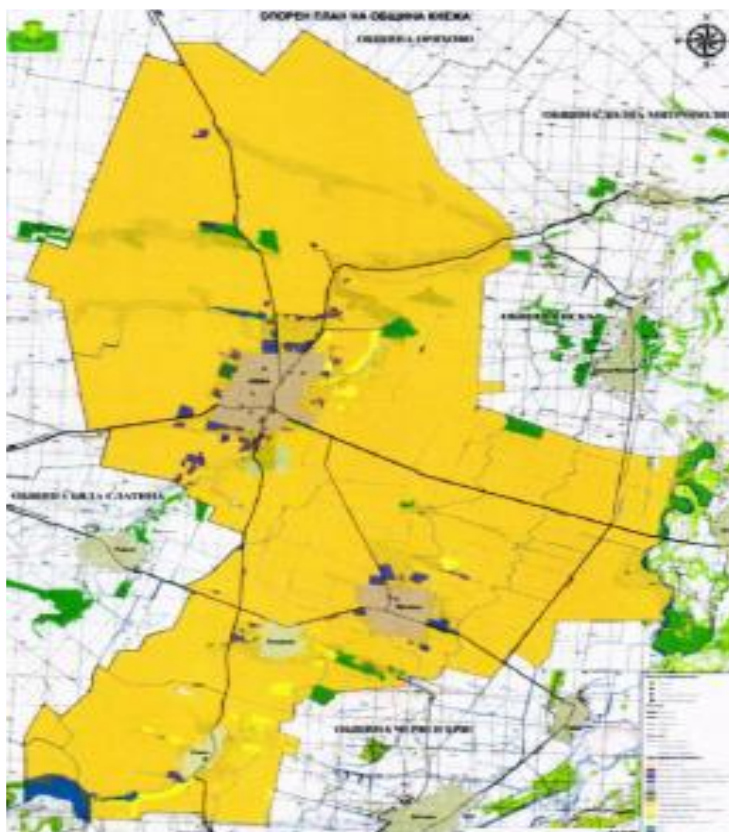
Втора фаза:

Окончателен проект:

По втората фаза се залага само един етап. Освен съдържанието, описано по-горе, в него се включват допълнения и нанасят корекции по предписания на общинската администрация, в следствие проведените обществени обсъждания, съгласувателни процедури със заинтересованите ведомства и други институции и отразяване на забележките и препоръките от тях. Изготвят се и всички финални документи на ОУП – текстови и графични, вкл. и съкратен доклад.

1.2 Описание на физическите характеристики на територията, обхваната от плана и необходими площи, вкл. земеделски земи, горски площи, усвоени терени по време на фазата на строителството и фазата на експлоатация

Община Кнежа се намира административно в обхвата на Плевенска област. Тя обхваща територия от 317, 812km². Разположена е на около 50 km от областния център Плевен, на 30 km южно от р. Дунав, в равнината между р. Искър на изток, р. Скът на запад и Предбалкана на юг. Граничи с общините Оряхово, Бяла Слатина, Искър и Червен бряг. Гъстотата на населението непрекъснато намалява от 50,1 д/km² през 2005г. на 47,9 д/km² през 2008 г. и на 46 д/km² през 2011 г. Подобна негативна тенденция се наблюдава и за цялата област Плевен.



Фиг. 1. Местоположение и граници на община Кнежа ()

Урбанистичната структура на общината се характеризира с 4 населени места: административен център - град Кнежа и 3 села: Бреница, Еница и Лазарово.

1.2.1 Баланс на територията по начин на трайно ползване

Териториални и поземлени ресурси

Най-голям относителен дял в територията на община Кнежа заема земеделската земя - 299 091дка (94 % при средно за страната 57,4%). Обработваемата земеделска земя по официални статистически данни е около 283 200 дка или около 89,0% от общата територия.

Техническа инфраструктура - свързаност и достъпност на територията на община Кнежа

Важна предпоставка за подобряване стопанската активност на територията на община Кнежа е развитието и поддържането на подходяща инфраструктура. В периода 2007-2012 общинска администрация е изпълнила редица проекти, които имат за цел подобряване на материалната и техническа инфраструктура за достъпност и подобро качество на живот.

1.2.1.1.1 Транспортно-комуникационна система

Пътната мрежа на територията на община Кнежа е изградена от републикански пътища с обща дължина 8 км., второкласен път Кнежа-Плевен, и от 197 км. четвъртокласна пътна мрежа. Състоянието на настилките не е добро, но ежегодно се извършват ремонтни дейности.

Относно транспортната инфраструктура връзките между населените места се осъществяват единствено чрез автомобилен транспорт. Транспортното обслужване на населението се осъществява от четири местни фирми.

През територията на Община Кнежа преминават следните пътища от републиканската пътна мрежа:

1. път II -13 Бяла Слатина - Кнежа - Искър - Д.Дъбник - 3030 м в регулация
2. път III - 116 Оряхово - Кнежа - Червен Бряг - 3 750м - в регулация
3. път III - 137 Кнежа - Гостиля - Крушовене - 1300 м - в регулация

Общински пътища:

- път IV - 11607 /Кнежа-Еница/ - Лазарово - /Търнак - Бреница/ - 2,3 км.
- път IV - 11611 /Еница - Чомаковци/ - Койнаре - 2,0 км.
- път IV - 13026 /Кнежа-Искър/ - Бреница - 2,6 км.
- местен III - 116 /Кнежа - Оряхово/ - III - 137 /Кнежа - Г. Гостиля/ - 1,5 км.
- местен III - 137 /Кнежа-Гостиля/ - м.Гергана - 1,9 км.
- местен II - 13 /Кнежа - Бяла Слатина/ - ул. Г.Михайлов - ЗПИ - 0,9 км.
- местен III - 116 /Кнежа-Еница/ - Институт по царевица - 3,6 км.

1.2.1.1.2 Водоснабдяване и канализация

Таблица Водоснабдителна система на територията на община Кнежа

Водоснабдителна система; Локална водоснабдителна	водоизточник	Дебит l/sec	ПС	водоеми	Захранвано населено място
Кнежа	Пеев кладенец	28	да		Кнежа
	Свинско езеро	43	да		Кнежа
	Локвичка	11,7	да		Кнежа
	Трети двор	7	да		Кнежа
Лазарово	Лазарово	5	да		Лазарово
	Кл.шахтов пленаж	2	-		
Еница	Еница	5	да		Еница
	Кл.шахтов пленаж	11	-		
Бреница	Трънова падина	2x7	да		Бреница
	Лъката	17,5	да		
ВСИЧКО:		114,2			

Канализационна и събирателна система

Населените места в обособената територия нямат напълно изградена канализация. На „Аспарухов вал“ ЕООД – гр. Кнежа е предадена за стопанисване и експлоатация само канализационната мрежа на гр. Кнежа, която е частично изградена. По данни от „Аспарухов вал“ ЕООД - гр. Кнежа общата дължина на изградената канализационна мрежа и колектори на гр. Кнежа към 2012 г. е около 12 000 м, от които 4 781 м са съществуващите задбалансовите активи.

Степента на свързаност на населението към канализационната мрежа на гр. Кнежа е 26 %.

Съществуващата канализация работи преди всичко като битова, като уличните оттоци са много малко. Централната част на града е застроена предимно с административни и средноетажни жилищни сгради /блокове/ със смесена канализационна система, т.е. водосточните тръби от покривите на сградите са заустени в битовите канализационни тръби и оттам се отвеждат директно в река Гостиля.

Канализацията в по-голямата си част е строена по стопански начин, без проекти, и не отговаря на действащата нормативна база. Тръбите не са водоплътни, компроментирани от агресивните подпочвени води. Връзките между тях са разрушени. Инфилтрацията е голяма. В канализацията има включени и повърхностни водни течения.

По улица „Родопи” има новоизградена канализация по работен проект от 2008 г., изпълнена от РР тръби с РР шахти. Този колектор трябва да се запази при изграждането на цялостната канализационна мрежа. Колекторите по останалите улици са изпълнени от бетонови тръби, връзките между тях в голяма степен са компрометирани и инфилтрацията е голяма. Като диаметри съществуващите канализационни колектори са достатъчни да поемат отпадъчните водни.

В селата няма изградена канализационна мрежа. Голяма част от населението са включили битово-фекалните отпадъчни води в изградени от самите тях по стопански начин примитивни съоръжения, като попивни ями, филтрационни кладенци или

локални канализационни клонове, вливащи се директно в прилежащите водни обекти /реки, дерета/. Тези съоръжения събират, но не пречистват отпадъчните води и чрез инфилтрация се явяват фактически замърсители на почвата, подпочвените и повърхностните води, което води до влошаване показателите на питейните води и респективно се явява заплаха за здравето на населението, както и за екологичното равновесие в района на населеното място.

Няма изградени помпени станции за отпадъчни води.

През 2014г. са изпълнени всички заложи мерки и дейности по проект: „Доизграждане, реконструкция и рехабилитация на водопроводната и канализационна мрежа – първи етап и изграждане на ПСОВ – Кнежа”.

Има издадени Разрешителни за ползване на обекти, включени в проекта: Разрешение за ползване № СТ-05-1423 от 10.10.2014г., както и актуализирано разрешително за заустване на пречистените отпадъчни води от ПСОВ Кнежа.

Енергийни мрежи, ВЕИ и енергийна ефективност

Електроразпределение

Изграждане и развитие на системата

Енергийната система за захранване на Община Кнежа е част от Републиканската мрежа. Основното захранване е на 110 kV и разпределителна мрежа от въздушни електропроводи /ВЕЛ/ 110kV. В експлоатация е подстанция „Кнежа 110/20 kV. С електропроводи 110 kV „Търнак” и „Липа” се осъществява и връзката между подстанциите и електро разпределителните мрежи на съседните Общини.

На територията на Общината няма изградени източници от регионално и републиканско ниво.

Основен източник на захранване на Общината е Републиканската енергийна мрежа на 110 kV.

Източниците на ел. енергия за задоволяване потребностите на Общината е трансформаторна подстанция „Кнежа” 110/20 kV.

Преносна и разпределителна мрежа - Електропроводи 400 kV, 220 kV и 110 kV

Има предвидени трасета със сервитути за обслужване на електропроводите, които следва да се запазят.

Газоснабдяване. Газопреносна система

Газоснабдяване

Лицензия за разпределение на природен газ в гр. Кнежа е дружеството „Кнежа газ“ ООД. Основен доставчик на Дружеството е „Проучване и добив на нефт и газ” АД град Долни Дъбник. Газоразпределителна мрежа с обща дължина 48 287 м., 136 бр. сградни отклонения и 137 бр. газорегулаторни и измерителни табла и 11 бр. кранови възли. Работното налягане на мрежата е 0,4 МПа.

Основната консумация на газ е от промишлените потребители, които са 16 на брой. Обществено-административните потребители са 27 и най-малък е броя на битовите.

Блок за търсене и проучване на суров нефт и природен газ „1-12 Кнежа“, находищата, както и прилежащите им концесионни площи „Български геран“, „Долни Луковит-Запад“, „Маринов Геран“ и „Искър – Запад“ ведно с елементите на

техническата инфраструктура и сондажите към тях се експлоатирани от „Проучване и добив на нефт и газ“ АД, град София обхващат териториите и землищата на село Бреница и град Кнежа. Част от гореспоменатите землища – в размер на около 89 х. дка. Попадат в блок за търсене и проучване на суров нефт и природен газ „1-12 Кнежа“, което съставлява около 30% от територията на общината.

Представените концесии „Български геран“, „Долни Луковит-Запад“, „Маринов Геран“ и „Искър – Запад“ за добив на нефт, газ и кондензат в размер на 21.440 х. дка. Представяват около 7% от територията на общината, като дружеството е предприело необходимите законови действия концесионните площи да бъдат разширени до размер на съответните находища.

Електронно-съобщителна система

Община Кнежа се обслужва от цифрова телефонна система. Изградената кабелна мрежа и монтираният капацитет в централите дават възможност да се удовлетворят 100 % от исканията за телефонни постове., но се използват само част от инсталираната мощност.

Всички селища от общината имат покритие от мрежите на трите мобилни оператора Vivacom, Globul и М-Tel, като навсякъде обхваща е добър.

Има изградени четири оптични комуникационни пръстени. Всички населени места има Интернет. Във всички селища има развита кабелна радио и телевизионна мрежа за приемане на програмите на регионалните оператори.

1.2.2 ПРЕДВИЖДАНЯ В ПРОЕКТА НА ОУПО КНЕЖА – УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

Проектът на ОУП на община Кнежа предвижда развитието на града чрез следните устройствени зони:

Описание на предвидените за изграждане устройствени зони и тяхното местоположение спрямо други обекти и защитените зони

✓ СМФ – смесена многофункционална зона:

- Предвидена една зона северно от гр. Кнежа, върху съществуващо летище. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ.
- Предвидени са две зони в северната част на гр. Кнежа, в непосредствена близост до терени със съществуващо застрояване, предимно производствени устройствени зони. Не попадат на територията или в близост до границите на ЗЗ.
- Предвидена една зона в североизточната част на гр. Кнежа, в близост до терени със съществуващо застрояване – предимно производствени устройствени зони. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ;
- Предвидена една зона в източната част на гр. Кнежа, в близост до терени, предвидени за озеленяване, предимно производствени устройствени зони и жилищна зона. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ;
- Предвидена една зона в южната част на гр. Кнежа, на обработваеми площи (Институт по царевицата), в близост до терени със съществуващо застрояване. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ;
- Предвидена една зона в западната част на гр. Кнежа, на обработваеми площи, в близост до терени с предимно производствени устройствени зони. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ.

✓ Пп1 – предимно производствена устройствена зона:

- Предвидени седем зони в границите на гр. Кнежа, в покрайнините, в близост до терени със съществуващо застрояване, предимно производствени устройствени зони, жилищни зони. Не попадат на територията или в близост до границите на ЗЗ;
 - ✓ **Од1 – терени за самостоятелни рекреационни обекти:**
- Предвидена една зона североизточно от гр. Кнежа. В непосредствена близост до лесопарк „Гергана“, на брега на р. Гостиля, по който е проектирана екопътека. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ.
 - ✓ **Оз1 – терени за озеленяване:**
- Предвидени две зони в източната и югоизточната част на гр. Кнежа. Върху обработваеми площи, в близост до терени със съществуващо застрояване. Не попадат на територията или в близост до границите на ЗЗ.
 - ✓ **Тр – терени за рекултивация:**
- Определени два терена югозападно от гр. Кнежа. Разположени в близост до предимно производствени устройствени зони. Не попадат на територията или в близост до границите на ЗЗ.
- Определен един терен южно от гр. Кнежа. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ.
 - ✓ **Екопътека:**
- Проектирана е една екопътека по поречието на река Гостиля – от гр. Кнежа, през лесопарк „Гергана“ в посока Никопол. Не попада на територията или в близост до границите на ЗЗ.
 - ✓ **Велоалея:**
- Всички проектни УЗ са включени в баланса на територията на община Кнежа.

БАЛАНС НА ТЕРИТОРИЯТА	Опорен план		ОУПО		Увеличени	Намалени
Територии с общо предназначение	ХА	%	ХА	%	ХА	ХА
Жилищни функции	1293.42	4.07	1293.23	4.07		
Обществено-обслужващи функции	1.36	0.00	1.36	0		
Производствени дейности	138.19	0.43	424.69	1.33	286.5	
Складови дейности	42.57	0.13	42.57	0.13		
Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	88.79	0.28	88.79	0.28		
Озеленяване, паркове и градини	54.60	0.17	200.18	0.63	145.58	
Спорт и атракции	27.85	0.09	27.85	0.11		
Стопанско обслужване	162.38	0.51	145.61	0.45		
Обработваеми земи-ниви	24214.28	76.16	24111.62	75.8		102.66
Обработваеми земи-трайни насаждения	913.60	2.87	905.13	2.84		8.47
Необработваеми земи	3452.05	10.86	3186.81	10.02		265.24
Гори	531.70	1.67	531.70	1.67		
Водни площи	376.76	1.18	376.76	1.18		
Транспорт и комуникации	158.97	0.50	158.97	0.5		
Техническа инфраструктура	151.68	0.48	151.68	0.47		
Гробищен парк	6.83	0.02	6.83	0.02		
Недефениран НТП и функция	176.60	0.56	169.18	0.53		7.42
Защитени и нарушени територии						
Други нарушени територии	2.42	0.01	1.66	0	0.75	



1.3 Евентуално развитие на околната среда без прилагане на плана - нулева алтернатива

Без прилагане на ОУП на община Кнежа, на крайградската и крайселищните територии ще се задълбочат негативните прояви и въздействие върху отделните компоненти на околната среда, ще бъдат засегнати интересите на общината, собствениците на имоти, секторни правителствени организации, граждански сдружения, неправителствени организации, обществеността на общината и съседните общини.

Без прилагане на плана ще се запази съществуващата антропогенна намеса.

Без прилагане на ОУП, развитието на общината ще бъде чрез планиране и строителство на парче, с ползване на стари планове и ПУП, които не се обединяват в единна концепция спрямо променените икономически и социални условия. Не би могло да се постигне устойчивост в развитието на общината, без интегриране на икономическите и бизнес интереси, при поброяване на социалните условия на живот, и при съхраняване на природна среда и културно историческо наследство.

Ще останат нерешени проблемите свързани с:

- Устройствените зони и функционалното им предназначение със специфични правила и норми, без възможни разширения, при запазване на специфичния облик и традиции, при съхраняване на природния ресурс.
- Ефективно обществено обсъждане за преодоляване конфликтите на интереси;
- Съобразяване с международни тенденции и изисквания към съхраняване на защитените зони и устойчиво развитие на региона;
- Устройство на части на територии и зони, без съобразяване с екологосъобразен подход в планирането, без интегрирано и цялостно инженерно обезпечаване.

2 Описание и анализ на компонентите на околната среда и на материалното и културно наследство, които ще бъдат засегнати от реализирането на плана, както и взаимодействието между тях

Напраен е описание и анализ на състоянието на компонентите и факторите на околната среда.

Оценено е състоянието на околната среда и оценен евентуалния здравен риск за населението.

3 Съществуващи екологични проблеми, имащи отношение към плана, включително отнасящи се до райони с особено екологично значение.

Всички съществуващи проблеми на територията на община Кнежа са изведени в раздел 3 на настоящия Доклад за екологична оценка, при описание състоянието на съответните компоненти и фактори на околната среда.

В доклада за ЕО този раздела са развити подробно, като проблемите са степенувани и групирани по важност и видове въздействия.

Най-общо проблемите са свързани с/със:

- Със стихийната урбанизация;
- Качество на живот на жителите в общината; нисък стандарт на средата за обитаване и отдих във вътрешността.
- Запазване на културното и историческо наследство;
- Опазване на защитените зони, с биоразнообразието и запазване на местообитанията;
- Зоните за спорт и екологичен туризъм, спа туризъм и всички подходящи форми на алтернативен туризъм;
- Възможността за удължаване на туристическия сезон;
- Синхронизация между приети стратегии, програми и планове и проекти, касаещи територията и развитието на общината;

Без прилагане на ОУП ще се забави икономическото развитие на общината, ще се пропуснат ползи за финансиране и допълнителни инвестиции както и усвояване на средства от Европейския съюз, респективно – подобряване условия на труд, повишаване качеството на живот, здравословният начин на живот, запазване интересите на развитие на общината, респективно осигуряване на приятна околна среда, запазване на богатата природа на основата на устойчиво управление на околната среда.

Общото състояние на околната среда на територията на община Кнежа е основание при разработване на ОУП на общината да се акцентира върху превантивните мерки за опазване на околната среда.

Мерки, имащи отношение към плана с такъв характер са:

- Недопускане на урбанизация и разрастване на урбанизираните територии за сметка на ценни земеделски земи;
- Изключване възможността за замърсяване над допустимото на повърхностните и подземните води с непречистени отпадъчни води;
- Осигуряване и подходящо устройване на буферни зони около защитените територии около НКЦ по ЗКН и Около 33 по ЗБР;
- Териториална организация на озеленените площи (естествени и култивирани) с оглед изпълнение на изолационни и защитни функции;
- Приоритетно развитие и използване на възобновяеми енергийни източници.

3.1 Проблеми на водоснабдителната система

Резултатите от изготвения модел и извършената оценка на сегашното състояние на системата открито следните основни проблеми, свързани с водоснабдителната система в обособената територия.

3.1.1 Проблеми, свързани с водоснабдителната система в обособената територия на „Аспарухов вал” ЕООД– гр. Кнежа

Проблеми, свързани с водоснабдителната система

	Основни проблеми	Описание/последствия
1	Проблеми по главните водопроводи	Главните довеждащи водопроводи са много важни за осигуряване доставянето на безопасна питейна вода. За да се гарантира надеждността на водоснабдителната система, рехабилитацията на избрани главни водопроводи е част от спешните мерки с висок приоритет. Повечето водопроводи са на възраст над 40 години и аварияте, причинени от лошото техническо състояние, могат да засетнат големи райони. Най-важният проблем, отнасящ се до сигурността на водоподаването, е лошото техническо състояние на главни водопроводи довеждащи сурова вода от водоизточниците – те не са подменяни от много години.
2	Материал и възраст на водоразпределителните мрежи	Техническото състояние на водоразпределителните мрежи е резултат най-вече на тяхната възраст. Повечето мрежи са на повече от 40 години. Възрастта е сама по себе си показател за тяхното износване. Освен това, азбестоциментовите тръби представляват сериозен проблем поради високото ниво на течове и аварии и потенциалния здравен риск. Рехабилитацията на водоразпределителните мрежи, заедно със създаването на програма за ефективно намаляване на общите загуби на вода, е много важно изискване за намаляване течовете в обособената територия.
3	Проблеми с помпените станции	Някои от помпите във водоснабдителната система са остарели и неефективни. Подобряването на енергийната ефективност на помпите ще има положително влияние върху оперативните разходи на оператора. Необходимо е създаването на Програма за рехабилитация на всички остарели помпените станции не е била изготвяна и трябва да бъде направена. Тя трябва да предвиди мерки за оптимизация на хидравличните характеристики, реконструкцията и инсталиране на нови помпи и оборудване за контрол.
4	Проблеми с резервоарите	Като цяло, основният проблем на повечето

		резервоари в обособената територия е лошото им техническо състояние. Има нужда от създаване на програма за реконструкция и рехабилитация на резервоарите, фокусирана както върху строителната, така и върху технологичната част. Определянето на приоритетите при реконструкцията и рехабилитацията на резервоарите се базира на броя водоснабдявани жители от съответния резервоар и на състоянието на резервоара.
5	Висок процент на загубите на вода	Средните загуби на вода са 63% към 2010 г.. Високото ниво на течове води до високи оперативни разходи, претоварване на водоизточниците, намаляване на водоснабдителната сигурност и други. Намаляването на общите загуби на вода има висок приоритет за в бъдеще. Трябва да бъде създадена програма за откриване и намаляване на течовете. Основните принципи на програмата са: изготвяне на стратегия за детайлно проучване на намаляването на общите загуби на вода; създаване на основни нива на измерване /измерване на произведената вода, притока към отделни населени места/; осъществяване на управлението на налягането; създаване на зони за измерване на дебита /ЗИД/ въз основа на хидравличния модел; осъществяване на принципите на активен контрол на течовете и обучение на персонала на водното дружество; начало на ефективна реконструкция на мрежата въз основа на горните измервания
6	Липса на систематични измервания на хидравличните параметри и предаване на данни	Детайлният анализ на водния баланс във водоразпределителната система, както и в главната водоснабдителна система и в главната водоразпределителна мрежа не е възможен със съществуващите събрани данни. Необходимо е надграждане на SCADA системата. Надграждането трябва да бъде фокусирано върху измервания и обобщаване на всички влизащи във ВС водни количества /измервания на водните количества във всички водоизточници и резервоари/, оценка на водния баланс на приток/отток в отделни части от главната водоснабдителна система и оценка на нощния

		приток в основните зони на налягане и участъци на ВС
--	--	--

Съществуващото ниво на общи загуби на вода във водоснабдителната система е около 63%. Разпределението на загубите на вода за града е направено въз основа на събраната информацията - данни от 2001 до 2011 година. Съществуващата система за измерване и оценяване на данните не предоставя информация за пространственото разпределение на течовете и зоните на налягане във всички части на водоснабдителната система и участъците от водоразпределителната система.

Таблицата за баланса на общите загуби на вода /неприходните водни количества/ на Международната асоциация по водите /МАВ/ е основен инструмент за приоритизиране при стратегиите за намаляване общите загуби на вода както и за воден одит. Въпреки това, липсата на измервания и задълбочен анализ на данните представлява пречка за предоставяне на таблица с баланса на общите загуби на вода със стандартна точност. Постигнато е определено ниво на оценка на водния баланс в резултат на кампания за измерване на подадената вода, осъществена по време на разработване на проекта на ОУПО Кнежа. В таблиците на МВА по-долу са използвани няколко предположения, разработени за основната ВС. Трябва да се отбележи, че има по-високо ниво на нефактурирана измерена консумация в сравнение със стандартните стойности, използвани в други европейски страни.

Операторът трябва да създаде условия за систематична оценка и прогнозна оценка на таблицата на МАВ за баланса на общите загуби на вода за ВС.

Балансът на общите загуби на вода във ВС е представена на следващата Таблицата на МАВ:

Балансът на общите загуби на вода – ВС Кнежа на МАВ

Водни количества влизаци във водоснабдителната система 40.22 l/s; 100%	Фактурирана и нефактурирана разрешена консумация 17.55 l/s; 43.6 %	Фактурирана разрешена консумация 14.89 l/s; 37 %	Фактурирана измерена консумация 14.89 l/s; 37 %	Фактурирани водни количества 14.88 l/s 37 %
			Фактурирана неизмерена консумация 0 l/s; 0 %	
	Водни загуби 22.68 l/s; 56.4 %	Нефактурирана разрешена консумация 2.66 l/s; 6.6 %	Нефактурирана измерена консумация 2.53 l/s; 6.3 %	Общи загуби на вода (NRW) 25.34 l/s; 63 %
			Нефактурирана неизмерена консумация 0.13 l/s; 0.3 %	
		Търговски загуби 0.63 l/s; 1.6 %	Неточности при измерването 0.51 l/s; 1.3 %	
			Неразрешено ползване 0.13 l/s; 0.3 %	
			Реални загуби до пречиствателните съоръжения 0 l/s; 0 %	
			Течове и преливания на резервоарите 0.13 l/s; 0.3 %	
			Течове по главните водопроводи 12.67 l/s; 31.5 %	
			Течове по сградните отклонения 9.25 l/s; 23 %	
		Физически загуби 22.05 l/s; 54.8 %		

3.1.2 Канализационна и събирателна система

Населените места в обособената територия нямат напълно изградена канализация. На „Аспарухов вал“ ЕООД – гр. Кнежа е предадена за стопанисване и експлоатация само канализационната мрежа на гр. Кнежа, която е частично изградена. По данни от „Аспарухов вал“ ЕООД - гр. Кнежа общата дължина на изградената канализационна мрежа и колектори на гр. Кнежа към 2012 г. е около 12 000 м, от които 4 781 м са

съществуващите задбалансовите активи. Подробностите са посочени в следващата таблица.

Съществуващата канализация работи преди всичко като битова, като уличните оттоци са много малко. Централната част на града е застроена предимно с административни и средноетажни жилищни сгради /блокове/ със смесена канализационна система, т.е. водосточните тръби от покривите на сградите са заустени в битовите канализационни тръби и оттам се отвеждат директно в река Гостиля.

Канализацията в по-голямата си част е строена по стопански начин, без проекти, и не отговаря на действащата нормативна база. Тръбите не са водоплътни, компроментирани от агресивните подпочвени води. Връзките между тях са разрушени. Инфилтрацията е голяма. В канализацията има включени и повърхностни водни течения.

По улица „Родопи” има новоизградена канализация по работен проект от 2008 г., изпълнена от РР тръби с РР шахти. Този колектор трябва да се запази при изграждането на цялостната канализационна мрежа. Колекторите по останалите улици са изпълнени от бетонови тръби, връзките между тях в голяма степен са компрометирани и инфилтрацията е голяма. Като диаметри съществуващите канализационни колектори са достатъчни да поемат отпадъчните водни.

В селата няма изградена канализационна мрежа. Голяма част от населението са включили битово-фекалните отпадъчни води в изградени от самите тях по стопански начин примитивни съоръжения, като попивни ями, филтрационни кладенци или локални канализационни клонове, вливащи се директно в прилежащите водни обекти /реки, дерета/. Тези съоръжения събират, но не пречистват отпадъчните води и чрез инфилтрация се явяват фактически замърсители на почвата, подпочвените и повърхностните води, което води до влошаване показателите на питейните води и респективно се явява заплаха за здравето на населението, както и за екологичното равновесие в района на населеното място.

Няма изградени помпени станции за отпадъчни води в населените места.

Проблеми, свързани с канализационната система

№	Общи проблеми, свързани с канализационните системи	Последици
1	Понастоящем канализационната мрежа се зауства директно в приемника р. Гостиля, като са обособени 12 бр. потока на смесена вода - битова и дъждовна	Директното заустване на битово-фекалните отпадъчни води директно без пречистване води до замърсяване на водния обект, нарушаване на екологичното равновесие и създаване на опасност от разпространение на зарази.
2	Канализационните мрежи са проектирани и строени приблизително през един и същ период 60-те-80-те години на миналия век	Възрастта на канализационните системи, сама по себе си е индикатор за амортизационната им остарялост и износеност. Липсата на средства и ресурси през годините предполага ниското ниво на правилна експлоатация през годините. Това е довело до системното запушване на канализацията, намаляване на хидравлическата проводимост и капацитет.

3	Ревизионни шахти.	Много голяма част от ревизионните шахти са запушени, разрушени и са неводоплътни. Липсват стъпала, капаци и са недостъпни за периодични проверки.
4	Проблеми с инфилтрацията и ексилтрацията.	При сега съществуващата смесена канализационна система, поради лошото състояние на тръбите има значително ниво на ексфилтрация /инфилтрация от и в канализационната мрежа. Последниците от тези проблеми са свързани с нарушаване на нормалното функциониране на ПСОВ поради постъпването на силно разредени води в тях, както и обратния процес замърсяването на подпочвените води и на самата почва.
5	Изпълнение на изискванията на националното/европейското законодателството	Не са изпълнени задълженията по Директива 91/271/ЕС относно отпадъчните води от населените места по отношение на: изграждането на канализационни системи и селищни пречиствателни станции във всички агломерации с над 2000 е.ж. биологично пречистване на всички отпадъчни води от агломерации с между 2 000 и 10 000 е.ж., и отстраняване на биогенните вещества за агломерации с над 10 000 е.ж., заустващи в определените чувствителни зони и техните водосбори

3.1.3 Пречистване на отпадъчните води

Към настоящия момент отпадъчните води от населеното място – гр. Кнежа се заустват пречистени от ПСОВ „Кнежа“. Част от отпадъчните води в Кнежа не са обхванати от канализационната система. Предстои изграждане на колектори и включване на тделните квартали в системата.

Пречиствателната станция за отпадъчни води е изградена с издадени разрешения за ползване №ДК-07-ПЛ-7/01.04.3014г. и №СТ-05-1725/28.11.2014г., капацитет 10 500 еквивалент жители. Теренът отреден за площадка на ПСОВ е частна общинска собственост с площ 6,9 дка, намиращ се в землището на гр. Кнежа, ЕКАТТЕ 37376, ПИ №732054, местността „Мерата“.

3.1.4 Съществуващи екологични проблеми

Съществуващите екологични проблеми на защитените зони, които попадат в границите на община Кнежа са свързани с близостта и въздействието на населените места върху тези зони. Това се изразява в лов и браконьерство, посегателство върху малкото гори, което води до влошаване горските местообитания. Постепенната урбанизация в непосредствена близост до защитените зони, както и разораването на

нови площи са основните причини за разпокъсване и загуба на ценни местообитания. Незаконните сметища влошават допълнително качествата на определени местообитания.

4 Анализ на вероятните значителни въздействия върху околната среда, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяването на плана

В хода на процедурата по ЕО са определени, описани и оценени въздействията на предлагания за осъществяване проект за Общия устройствен план на община Кнежа върху:

- човека, флората и фауната;
- почвите, водите, въздуха, климата и ландшафта;
- материалните ценности и културното наследство;
- взаимодействието между горните фактори.

Централният елемент на Директивата е отговорът на въпроса за това кои въздействия върху околната трябва да бъдат оценени. Те могат да различни по:

- вид – биофизични, социални, здравни и икономически;
- характер – преки, непреки, кумулативни и т.н.;
- магнитуд и сериозност – висока, средна, малка;
- мащаб – местни, регионални, трансгранични, глобални;
- време – временно/дългосрочни;
- продължителност – временни/постоянни;
- несигурност – малко вероятни/много вероятни;
- обратимост – обратими/необратими;
- значимост* - маловажни/важни.

Оценени са вероятните значителни въздействия върху околната среда, включително биологично разнообразие, население, човешко здраве, фауна, флора, почви, води, въздух, климатични фактори, материални активи, културно-историческо наследство, включително архитектурно и археологическо наследство, ландшафт и връзките между тях; тези въздействия трябва да включват вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици.

Разгледани са здравно хигиенните аспекти на околната среда, като е обърнато сериозно внимание на местоположението и точното описание на обектите и дейностите, потенциални източници на вредности, предвидени в проекта за ОУПО Кнежа, спрямо най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита.

В заключение могат да се обобщят следните констатации за очакваното въздействие върху здравето на населението от експлоатацията на ИП, включени в ОУПО Кнежа:

Териториален обхват на въздействие: локално

Степен на въздействие: незначително при спазване на ограничителните мероприятия дадени в ДОВОС

Продължителност на въздействието: през етапа на експлоатация, сезонно

Честота на въздействието: по време на експлоатация
Кумулативни и синергични въздействия върху здравето на населението: не се очакват
Трансгранични въздействия: не се очакват.

Благоустройствени и рекултивационни действия

Планът предвижда специални мерки за възстановяване и рекултивация на нарушени терени, както следва:

- Създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии /населени места и селищни образувания/;
- Възстановяване на земи с нарушен почвен профил – ерозирани, пустеещи, замърсени от рудодобивна дейност;
- Поддържане на речните долини в добра проводимост при високи води.

Опорни точки с екологичен ефект

Основните опорни точки, към които ОУП следва да се придържа за да осигури устройствени гаранции за развитие на общината в перспектива са както следва:

- Развитие на туристическа инфраструктура;
- Запазване на високо категорийните и плодородни земеделски земи;
- Увеличаване на горските територии и площи с предвиденото озеленяване;
- Социализиране на богатото културно-историческо наследство;
- Експониране на съхранените културни традиции и богат културен календар;
- Подобряване на водоснабдяването, канализацията и пречистването на отпадъчните води;
- Подобряване на транспортната инфраструктура;
- Развитие на биоземеделие;
- Изграждане и укрепване на инфраструктурни съоръжения за предотвратяване на наводнения;
- Подобряване управлението на отпадъците;
- Подобряване на енергийната ефективност.

Всички изброени аспекти ще допринесат до подобряване на околната среда, значително намаляване на здравния риск за населението и повишаване на жизнения му стандарт.

Разработеният проект за ОУПО Кнежа и предвидените в него устройствени зони, мерки и мероприятия по същество е съобразен и отговаря на набелязаните 6 цели на Националната стратегия за околна среда (НСОС) 2009-2018 г., насочени към опазването, възстановяването и възпроизводството на естествената околна среда, поддържането на разнообразието на живата природа, разумното използване на природните богатства и ресурсите на страната в контекста на устойчивото развитие.

В системата на градски паркове се включват още територии на изток от регулационната граница на град Кнежа стадион. За градски паркове са предвидени и терени, непосредствено разположени града. Като компоненти на зелената система в рамките на град Кнежа са устроени и озеленени терени за ограничено и за специфично ползване - гробища, гробищни паркове и др. ОУП на гр. Кнежа предвижда още

обогаляване и развитие на уличното озеленяване и озеленяването със защитен (изолационен) характер по дължина на пътищата.

Изводи: Съществуващите обществени озеленени площи в строителната граница на града са твърде оскъдни и заемат 0,17% от градската територия. Тези озеленени площи са разположени дисперсно в градската структура на много на брой, но малки по площ парчета без сериозен хигиенен и естетически ефект. С ОУП се предвижда сериозно озеленяване. Предвижда се увеличаване на зелените площи, паркове и градини от 54.60 ha (0.17%) на 200.18 ha (0.63%), т.е. с 145.58 ha. Така ще бъдат осигурени най-малко 8 м²/ж. Правилата и нормите за прилагане на ОУП на община Кнежа са неразделна част от плана. Териториите ще се застрояват по специфични градоустройствени показатели, занижени за показателите плътност и интензивност на застрояване и височина на сградите, при увеличен процент на зелените площи.

Очаквано въздействие върху компонентите и факторите на околната среда от реализиране предвижданията на ОУПО Кнежа е показано таблично по-долу.

Таблица № 58 Очаквано въздействие върху компонентите и факторите на околната среда от реализиране предвижданията на ОУПО Кнежа

Цели на развитие	Отношение към околната среда
1. Създаване на планова основа с устройствени зони с режими на застрояване и специфични градоустройствени показатели. Съблюдаване на традиции и съвременни насоки на развитие.	- Устойчиво балансирано развитие на територията. Създаване на условия за високо качество на околна и животна среда Спазване на специфични градоустройствените показатели със занижени стойности за плътност, интензивност и височина на застрояване /средноетажно/. Силно завишен процент на зелени площи. Създаване на система от паркови територии с положително въздействие върху ландшафта; Създаване на жилищни и обществени зони и производствени зони с висока степен на благоустрояване с висок % озеленяване, което да играе ролята на зелена бариера, с цел минимизира въздействието върху обекти, подлежащи на здравна защита. Предвидени територии за рекреация и целогодишен отдих. Слабо въздействие върху естествените хабитати; - Ефективно управление на битовите, строителните, неопасни производствени и опасните отпадъци;
2. Развитие на транспортна инфраструктура - обходни и вътрешно обслужващи пътища, организация на движението. Осигуряване на буферни паркинги. Планиране пешеходни алеи за мобилност и достъпност	- Транспортно успокоена схема; - Въздействие върху качеството на въздуха от неорганизиран източници; - Намаляване на рискове от транспортни инциденти Шумово натоварване. При предложените мерки очакваните негативни въздействия са сведени до минимум
3. Съвременна техническа инфраструктура - електрозахранване, газозахранване	- Създаване на условия за високо качество на околна и животна среда - Предимства на природния газ като екологично чист и икономичен енергоносител
4. Рехабилитация и разширение на водопроводните системи и доизграждане на канализационната система на гр. Кнежа. Изграждане на канализационни системи в другите населени места.	Въздействие върху почви , подземни и повърхностни води и предотвратяване на здравен риск за населението в района, обитатели и гости. Създаване на условия за високо качество на околна и животна среда . Осигуряване на необходимото количество вода с добро качество за населението, гости, посетители, туристи и лекуващи се в балнеологичния център. Опазване на водите и почвите от замърсяване
5. Контрол и управление на действащата пречиствателна станция за отпадъчните води Кнежа. Контрол за изпълнение на станалите на канализационните системи и пречиствателни съоръжения на останалите населени места: с. Бреница, с. Еница и с. Лазарово;	Въздействие върху почви , подземни и повърхностни води биоразнообразието в района, защитените зони и предотвратяване на здравен риск за населението в района, обитатели и гости. Пречистване на битово-фекалните отпадъчни води до изискванията за заустване в р. Гостиля, а тя от своя страна във водното тяло р. Искър. Позитивно въздействие върху водната екосистема.
5.1. Правилата за прилагане на плана изискват от	

последващите подробни устройствени планове изработване на схеми за канализация на населените места; 5.2.Отвеждане на отпадъчните води от населените места и определяне на места за локални пречиствателни съоръжения; 5.3.Главни колектори - капацитет, възможности за поемане на допълнителни натоварвания при необходимост от провеждане на водни количества по-големи от тези в момента, необходимост от нови.	Позитивно въздействие върху водната екосистема.
6. Промяна предназначението и регенерация на изоставени терени в обекти с обществено и смесено предназначение и съвременни техно-бизнес логистични паркове	- Намаляване негативното въздействие върху околната среда чрез съвременна инфраструктура и благоустройство Екстензивно и интензивно развитие на зоните, - Положителен социално икономически ефект за местното население и инвеститори - Въздействие върху качеството на въздуха от транспорта; - Ефективно управление на битовите, неопасните и опасните отпадъци; - Спазване на градоустройствените показатели, включително и предвидените зелени площи .
7.Административно-обслужваща дейност	- Спазване на специфичните градоустройствените показатели за всяка зона, включително и предвидените зелени площи; - Мониторинг върху прилагане на плана, контрол по време на изпълнение;
8. Осигуряване на работни места и повишаване на качеството на живот на населението	Няма пряко отношение към околната среда, но е със социална значимост
9 ОУП предвижда изграждане на система от градски и крайградски паркове и територии със спортно рекреационно ползване	Създаване здравословни условия за обитаване, труд и отдих Проветряване на територията и подобряване на микроклимата Предпоставки за интензивно развитие на селищен и крайселищен отдих зимни спортове и туризъм

5 Цели за опазване на околната среда на национално и международно равнище, имащи отношение към плана и начинът, по който тези цели са взети под внимание при изготвяне на плана

5.1 Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво, имащи отношение към плана

Страната успешно хармонизира законодателството си в сектор „Околна среда” със законодателството на Европейския съюз, което включва около 130 директиви и регламенти и е едно от най-трудните за прилагане, тъй като изисква значително финансиране.

5.1.1 Европейски директиви по опазване на околната среда

Във връзка с приемането на България като равнопоставен член на Европейския съюз от 01.01.2007 г., и хармонизиране на нашето законодателство с това на ЕС, основни източници даващи целите по опазването на околната среда са Европейските Директиви, Ръководства и Указания, които са ползвани и съобразени при изготвянето на настоящия Доклад за ЕО.

5.1.2 Национална стратегия за околна среда (НСОС) 2009-2018 г.

Националната стратегия за околна среда (НСОС) 2009-2018 г. очертава цели и действия, насочени към опазването, възстановяването и възпроизводството на естествената околна среда, поддържането на разнообразието на живата природа, разумното използване на природните богатства и ресурсите на страната в контекста на устойчивото развитие.

6 Информация за използваните методики за прогноза и оценка на въздействието върху ОС

6.1 Методи на извършване на екологичната оценка

Екологичната оценка е извършена в съответствие с действащото европейско и българско законодателство. Спазени са изискванията на Наредбата за ЕО. Вzeti са предвидени всички изказани становища, мнения и препоръки от компетентните органи при проведените консултации по време на изготвяне на Доклада за екологична оценка.

При изготвяне на екологичната оценка са използвани методите посочени в:

- *Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България

- *Други указания и методики на европейската комисия за стратегическа екологична оценка.

Използвани са и други специализирани методики.

7 Описание на мерките, предвидени да предотвратят, намалят или където е възможно да прекратят значителните въздействия върху околната среда

7.1 Вероятните значителни въздействия

Вероятните значителни въздействия върху отделните компоненти на околната среда и факторите, както и въздействие върху културно-историческо наследство, включително архитектурно и археологично наследство и ландшафт са представени в доклада за ЕО на ОУП на община Кнежа.

При спазване на изискванията на законодателството, свързани с ограничаване на въздействието от реализирането на ОУПО Кнежа, както и на включените в него обекти върху околната среда, при съобразяване с изискванията на ЗООС и на съответните нормативни актове, реализирането на ОУП на Кнежа няма да бъде свързано със значителни въздействия върху околната среда. Съгласно предложените с проекта на ОУП, за територията в обхвата на общината ще се изгради цялостна съвременна инфраструктура, като устройването се предвижда в съществуващи стопански дворове и производствени терени и площадки, със значителна зелена система, като максимално се запазва, качеството на земеделските земи, съществуващата естествена растителност и др.

Матрица за оценка на въздействие на обектите, включени в ОУП на община Кнежа (по време на строителство и експлоатация на отделните обекти, включени в ОУП).

Матрица за оценка на въздействие на обектите, включени в ОУП на община Кнежа

Компоненти и индикатори	Потенциално въздействие	
	Във фазата на строителство	Във фазата на експлоатация
Качество и количество на водите		
Качество на водите	0	0
Зауствания в повърхностни, и подземни води причиняващи замърсяване	0	+
Количество на водите	0	+
Качество на атмосферния въздух		
Качество на въздуха (местно/ регионално)	-/0	0/0
Качество на въздуха (трансгранично)	0	0
Емисии в атмосферата, причиняващи замърсяване	-	-/0
Емисии на парникови газове	0	0
Биологично разнообразие		
Качество на районите на местообитанията	-/0	0
Популации или област на разпространение на видовете	0	0
Защитени територии	0	0
Защитени видове	-/0	-/0
Защитени зони	-/0	-/0
Земеползване		
Характер на земеползване	-	0
Ландшафт	+	0
Съхраняване на ресурси	0	0
Енергопотребление	0	-
Повторно използване и рециклиране на отпадъци	0	0
Използване на природни ресурси и суровини	-	-
Добив и използване на невъзобновими ресурси	0	0
Отпадъци		
Образуване на отпадъци	-	0
Депониране	0	0
Културно наследство	- / 0	0 / +
Сгради и съоръжения с архитектурно или историческо значение	0/+	0
Археологически места, паметници и предмети	0/+	0
Здраве и благосъстояние на населението		
Шумови нива	0	0
Здраве и безопасност на населението	0	+
Опасни вещества	0	0
Използване на опасни вещества	0	0
Риск от инциденти при транспорт, използване и производство на опасни вещества	- / 0	- / 0

? - няма достатъчно информация

(-) - неблагоприятно

(+) - благоприятно

(--) - силно неблагоприятно

(0) - няма въздействие

(++) - силно благоприятно

От горната таблица се вижда, че няма компоненти на околната среда, за които се очакват значителни въздействия при реализация на ОУП. Очаква се слабо неблагоприятно въздействие върху част от компонентите на околната среда.

7.2 Мерки за намаляване или предотвратяване на отрицателните въздействия

Предложените мерки за намаляване или предотвратяване на отрицателните въздействия при прилагане на плана са дадени таблично:

Компоненти и фактори на околната среда	Мерки за подобряване на екологичните параметри при реализиране на плана
<i>Атмосферен въздух</i>	<i>Във фазата на строителство</i> , на отделни обекти
	-Да се използва добре поддържана строителна и транспортна техника
	-При извършване на земните работи да се оросява с вода за предотвратяване на запращането;
	-Да не се допуска работата на багери, автосамосвали, булдозери и пр. да работят с неизправни двигатели с вътрешно горене. Да се предвидят съоръжения за системното оросяване на откритите временни складове за инертни материали (пясък, чакъл и пр.);
	При извършване на изкопни работи в период на по-продължително засушаване да бъдат предварително омокряни площите, особено при копане с машини;
	-Да не се допуска извънгабаритно товарене на самосвалите със земни маси и инертни материали, за да се предотврати разпиляването на материала при транспортирането му, за да не се създадат условия за поява на неорганизиран емисии на прах;
	-Да бъдат почиствани местата на временните открити складове за инертни материали след приключване на строително монтажните работи;
	-Да не се допуска продължаване на загряване на топилките за битум след приключване на работа с втечнения битум;
	-Да не се допуска извънгабаритно товарене на насипни материали, за да се избегне тяхното разпиляване по време на транспорта;
	-При разтапяне на битум за асфалтови пътни настилки, да не се допуска повишаване на температурата до точката на кипене, защото при тези условия емисиите на въглеводороди (включително и тежки) са най-големи.
	<i>Във фазата на експлоатация</i>
	-Поддържане чистотата на алеите и площадките, включително миене, за да се избегнат неорганизиран емисии на прах;
	-Да се упражнява стриктен контрол върху наличие на топлинна изолация на сградите в съответствие с разпоредбите за енергийна ефективност;
	-След приключване на строителния период всички площи на които са били разположени открити складове за насипни строителни материали и строителни отпадъци да бъдат своевременно и щателно почиствени, за да не се допусне появата на прахови емисии от тези площи;
	-Да се реализира непрекъснат административен контрол при строителство;
	-При застрояването, особено на местата с по-големи терени, не зависимо от спазената плътност, интензивност и етажност на застрояване, да не се допускат структури „стена“ с големи надлъжни оси на сградите или структури „кутия“ със затворени междублокови пространства. Структура „стена“ пречи на естествената вентилация на сградите създава условия за задържане на замърсителите в подветрената страна на сградите. Особено това е неподходящо, когато надлъжната ос на сградите е ориентирана в посока перпендикулярна на преобладаващата посока на вятъра. Структура „кутия“ създава условия за продължително задържане на замърсителите в междублоковите пространства, защото нама възможност нормалните въздушни течения да проникват там. Надлъжната ос на сградите следва да бъде ориентирана в посока изток-запад;
	-При решение за използване на оборудване с хладилен агент, да се използва такъв, разрешен според изискванията на Регламенти на ЕС 2037 и 842 за контрол и управление;
	-Да се прецени възможността за използване на алтернативните източници на енергия, имайки предвид голямата продължителност на слънцегреене в района. Изграждането „хай-тек“- високо-технологични паркове е една отлична перспектива за намаляване на замърсяването на въздуха с отпадъчни газове, получавани следствие на горивни процеси. Би следвало да се стимулират гражданите и другите консуматори за включване в газоснабдителната система. Добреби било да бъдат направени проучвания за изграждане на соларна или хибридно соларна ТЕЦ, като се има предвид интензивното слънцегреене; през лятото в района;

	-Ползване на горива, отговарящи на нормативните изисквания; -Ограничаване движението на транспортни средства в рамките на ЦГ част. Създаване на буферни паркинги с широк достъп.
Земни недра Геоложка среда Подземни води.	- В период на строителство на отделните обекти: -Качествено изпълнение на строителните работи и възстановяване на терена около построените сгради и съоръжения; -Изграждане и поддържане в изправност на водопроводната и канализационна мрежа; - Изграждане на локално пречиствателно съоръжение -Екологосъобразно събиране и третиране на твърди битови отпадъци; -Възможностите за намаляване и/или ограничаване на въздействието върху земните недра се свеждат и до: -Провеждането на инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания и изследвания за конкретизиране на условията за изпълнение на изкопите и насипите и за фундаране на съответните сгради и съоръжения, в това число изясняване на геолого-литоложкия строеж, определяне на физико-механичните и деформационни свойства на литоложките разновидности, дълбочината и качеството на подземните води, филтрационните свойства на водоносните колектори и пр.; -Съобразяване на проектите за обекта с резултатите, изводите и препоръките в докладите за инженерно-геоложките и хидрогеоложките проучвания и с изискванията на законовите и нормативните документи; -Изготвяне на стабилитетни прогнози за устойчивостта на откосите на евентуални дълбоки изкопи; -Забрана за пряко отвеждане на отпадъчни води в земните недра и подземните води.
Повърхностни води	- Във фазата на строителство -Приоритетно да се извърши рехабилитация на водопроводната система за да се предотвратят загубите на питейна вода. Да се довърши строителството и на канализационна система в гр. Кнежа и другите населени места в общината и реконструкция, рехабилитация и строителство на ЛПСОВ, там където е необходимо; -Включване на всички квартали от гр. Кнежа в канализационната система; -Правото за ползване на повърхностни водни обекти за заустване на пречистените отпадъчни води да се преведе в съответствие с разпоредбите на Закона за водите и съответните подзаконови нормативни актове, съобразяване с издаденото актуализирано Разрешително за заустване на отпадъчните води – БДЦР и посочените в него емисионни норми; -Непрекъснато провеждане на мониторинг по План за собствен мониторинг, с цел набелязване на необходимите мероприятия за достигане на емисионните норми. Във фазата на експлоатация -По време на експлоатация да се поддържат в техническа и експлоатационна изправност водоснабдителната система, канализационната система и пречиствателните съоръжения; -Третиране на отпадъчните води до необходимите изисквания на действащото законодателство; -Осигуряване ефективен контрол и управление на водите.
Отпадъчни води	Контрол и управление на действащата пречиствателна станция за отпадъчните води Кнежа. Включване на всички квартали от града в канализационната система; Контрол за изпълнение включването в канализационните системи за отпадъчни води и изграждане на пречиствателни съоръжения за останалите населени места: с. Бреница, с. Еница и с. Лазарово; 5.1. Правилата за прилагане на плана изискват от последващите подробни устройствени планове изработване на схеми за канализация на населените места; 5.2.Отвеждане на отпадъчните води от населените места и определяне на места за локални пречиствателни съоръжения; 5.3.Главни колектори - капацитет, възможности за поемане на допълнителни натоварвания при необходимост от провеждане на водни количества по-големи от тези в момента, необходимост от нови.
Почви	- Във фазата на строителство -Хумустният пласт отделен при строителството, трябва да се депонира отделно и да се

	използва по предназначение. -Оформяне на ален и вътрешни пътища за транспортни средства, като се ограничат с видими бордюри. -Мерки за недопускане на течове на нефтопродукти и замърсяване на почвата от аварийни ситуации. При аварийни локални разливи да се отстраняват замърсените почви и да се третират като опасен отпадък. Да се предават на лицензирана фирма за обезвреждане. -Предотвратяване замърсеността на почвата с отпадъци при неправилното им временно съхранение. Необходимо е да се възстановят всички съседни площи, евентуално нарушени от строителството, както и временните площадки в рамките на отредения терен. Всички технологично свободни пространства трябва да се оформят като зелени площи с подходяща растителност, съгласно изготвените проекти за паркоустройство на терена. -Във фазата на експлоатация -Ограничено ползване при доказана необходимост на торове и хербициди. -Опазване на почвата от замърсяване с нефтопродукти при аварии с транспортна техника, като се отстранява замърсената почва. -Предотвратяване замърсеността на почвата с отпадъци при неправилното им временно съхранение.
Биоразнообразие	-Във фазата на строителство 1. Строителните дейности, свързани с изграждане на Пп1 – предимно производствени дейности, попадаща в територията на защитената зона BG0000613 Река Искър да се извършват в границите на съществуващата инфраструктура – черен път и урбанизирани територии (изоставена площадка на бивша циларна фабрика). 2. Да се предвиди минимално въздействие на граничните територии при реконструкцията на пътната мрежа в рамките на защитената зона. 3. При озеленяване на новата устройствена зона да не се използват чужди, инвазивни видове. Да се запази крайречната растителност. Да не се допуска изграждане на съоръжения в непосредствена близост с бреговете на реката, извън територия на бившата цигларна фабрика. 4. Необходимо е провеждането на подробна разяснителна кампания сред участниците в строителните и експлоатационни дейности с цел предотвратяване на щети върху растителния и животински свят в тази част на защитената зона. 5. По време на строителството да се заложат превантивни мерки, свързани с минимизиране на битовото замърсяване по отношение на различните компоненти в границите на защитената зона, от които зависи състоянието на флората, фауната и природните местообитания в защитената зона. 6. Да не се предвиждат линейни структури в рамките на защитената зона, извън територия на бившата цигларна фабрика, с цел съхраняване на целостта на местообитанията. - Във фазата на експлоатация Важно място в структурата на ОУП заемат и зелените площи с ограничено ползване и специално предназначение. Нормативите за площта на обществените озеленени площи за широко и специфично ползване, са определени в Наредба № 7 /22.12.2003 год. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Запазване на високостъблената растителност и зелени площи в градския парк, Гергана парк и по протежение на пътя за Оряхово.
Ландшафт	Изработването на ландшафтно устройствен и паркоустройствен план.
Културно-историческо наследство	По време на строителството на отделните обекти да се спазват заложените в ОУП мерки за опазване на културното наследство Да се спазят изискванията на чл. 83 ал. 1 и 2; чл.93 ал. 1; чл. 94, чл.97 от ЗКН за опазване, идентифициране и съхранение на културните ценности, както и чл. 158 ал.1 за предаване на движимите археологически ценности в РИМ. При откриване на структури и находки, които имат признаци на културни ценности, да се спазва чл. 160 ал.1 и 2 от ЗКН, съответно чл. 72 и 73, при което строителните дейности се спират и се изчакват указанията на експертите от РИМ и НИИКН. Да се реализират културно-туристическите и еко маршрути, заложи в ОУП във връзка със социализирането и опазването на КИН. Създаване на информационен център за запознаване и богатото културно историческо наследство.
Отпадъци	В период на строителство: - Битови отпадъци да се събират в контейнери, обезвреждат с вар или хлорна вар и се предават за депониране. - Строителните отпадъци временно да се събират отделно в зависимост от състава си и се временно се съхраняват на площадката на определените места. Да се спазва йерархията при третиране на строителните отпадъци, да се предават за рециклиране и оползотворяване, или да се използват за строителство на пътища и да се депонират на депо в краен случай, съгласувано с общината. - Производствените неопасни и в малки количества опасни отпадъци да се предават на лицензирани фирми за рециклиране или обезвреждане.

	<i>В период на експлоатация</i> - Предимно битови отпадъци. Спазване изискванията на нормативната уредба за управление на отпадъците. - Изготвяне на актуализирана Програма за управление на отпадъците. - Изготвяне актуализирана Програма за управление на утайките от ГПСОВ и ЛПСОВ на населените места (бъдеща реализация) - Осигуряване ефективен контрол и управление на отпадъците. - Осигуряване на ефективно разделно събиране и обезвреждане на отпадъците.
Шум, Вибрации, Ел магнитни лъчения	<i>- В период на строителство на отделните обекти, включени в ОУП</i> - Да се спазва стриктно работното време. Да се използва съвременна строителна и транспортна техника и осигуряване на добра организация на строителната дейност - В период на експлоатация Съблюдават изискванията на Наредба №6 от 26.06.2006 относно показателите за шум в околната среда. - По време на експлоатация на отделните обекти, включени в ОУП. -спазване на изискванията на законодателството за хигиенните изисквания за здравна защита на селищната среда и за обекти, подлежащи на здравна защита; - Оформяне на буферна зелена, шумозащитна ивица от подходящи растителни видове около основните пътища, тангиращи до населено, вилно или курортно място, - Алейно озеленяване на пътищата, които са главните входове към центъра, пътя изток-запад и перпедикулярния в посока север юг, преминаващи; - Вибрации - По време на експлоатация - няма източници на вибрации в околната среда. Ел магнитни лъчения-. Необходимо е по - подробна и актуална информация за поддържане на списъка на предавателите, ел.подстанции, високо волтовите електропроводи, местоположението, мощност и др., които в следващите, подробни фази на планиране да намерят отражението им.
Опасни вещества	ОУПО на предвижда УЗ, производства, които да работят с, или да произвеждат опасни вещества. На територията на общината няма такива проеизводства. Независимо от това, е необходимо да се има предвид, че при бъдещи инвестиционни предложения на територията на Община Кнежа, за изграждане на предприятия с висок или нисък рисков потенциал, в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС, след като ОУП на Община Кнежа вече е одобрен, следва да се стартира нова процедура по изменение на ОУП, в която да се предвидят зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 2, т. 3 от ЗООС. Трябва да се спазват стриктно спазване на всички инструкции за работа с опасни вещества. Да се извършва строг контрол и управление на работата с опасни вещества.
Природни ресурси	Да не се допуска преразход на инертни материали, вода, горива и др. спомагателни материали.
Здравно- хигиенни условия на средата	- <i>В период на строителство на отделните обекти, включени в ОУП.</i> - Всички строително ремонтни дейности да бъдат съобразени с НАРЕДБА № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи - Приложения № 1-5 към чл. 2, ал. 2. и НАРЕДБА № 4 от 27.12.2006 г. за ограничаване на вредния шум чрез шумоизолиране на сградите при тяхното проектиране и за правилата и нормите при изпълнението на строежите по отношение на шума, излъчван по време на строителството. - Намаляване на праховите емисии чрез напръскване с вода на местата, от които се вдига прах (при сухо време и вятър). Използване на централизирано приготвени в бетоновия възел бетони и разтвори и машинното им полагане. - Да не се допускат разливи на нефтопродукти. При случай на разлив да се вземат незабавни мерки за неговото локализиране, отстраняване и транспортиране на подходящи депа. - След приключване на строително монтажните работи, местата на временните открити складове за строителни материали следва да бъдат почиствани. С това ще се спре емитирането на прах в атмосферния въздух при сухо и ветровито време. - Поддържане в изправност оптимално натоварване на строителните машини с цел от една страна намаляване на количествата на ауспуховите газове, а от друга на шума и вибрациите. - Режимът за труд и почивка при вибрационно въздействие да се изгражда така, че сумарната експозиция за смяна (за контакт с вибрации) да не надвишава 90-120 тт. - Да не се допускат строително-монтажни работи през нощта. - Във всички професионални дейности задължително да се използва подходящо за сезона работно облекло, лични предпазни средства при наличие на вредни фактори на работната среда (противопрахови маски, шумозатлущители, противовибрационни ръкавици) и осигури рационален режим на труд и почивка. - <i>По време на експлоатация на отделните обекти, включени в ОУП.</i> - Изграждане на модерна и комфортна среда за обитаване, труд и обслужване. - Осигуряване на достатъчни количества вода за питейно-битови нужди. - Да се извърши мониторинг на водите

Природни рискови фактори	- Да се осигури медицинско обслужване - Функционалното зониране е съобразено с новите норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони. - Съобразяване със становището на „Геозащита-Плевен“ и със ограниченията на строителство в регистрираните свлачища; - За намаляване на сеизмичния риск чрез устройствени решения е препоръчително обновяване на амортизирания сграден фонд. - Необходимо отделните инвестиционни предложения и намерения да се съобразят с функционалното предназначение на зоната). - Необходимо е да се предвидят системи за аварийни ситуации и бързо действие при възникване на пожар и наводнения
Здравословни условия на селищната среда	- Осигуряване на микроклимата в населените места курортните и вилни зони, достъп за всички хора; - Организация на строителните дейности и въвеждане на етапен план за реализация; - Осигуряване на добра проветряемост на селищата чрез улично озеленяване и велоалеи - чрез регулационно отреждане; - Увеличаване на линията на задължително застрояване на мин 5 и отдръпване на застрояването около главните пътища; - Регулационно отреждане на местата за паркиране с означаване на капацитета - Използване на ВЕИ за отопление, осветление, прилагане на мерки за енергийна ефективност; - Прилагане на административно контролни мерки; - Провеждане на контрол и мониторинг при застрояване, благоустройство и опазване на природните дадености.
Специфични устройствени показатели	- Спазване на специфичните правила и норми за прилагане на ОУП, посочени в Правилника, неразделна част от проекта; - Ангажиране на съответните органи за контрол; - Използване на Специфично енергоспестяващо приглушено осветление с цел осигуряване комфорт и на животинския свят в района.

8 Описание на необходимите мерки за наблюдение и индикатори за наблюдение и контрол на въздействията при прилагането на ОУП на община Кнежа, срокове и отговорници.

Предложените мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана са дадени таблично:

Мерки	Индикатори за мониторинг	Единица мярка	Отговорен за изпълнението
Контрол на замърсителите на атмосферния въздух в гр. Кнежа	брой пунктове за мониторинг на КАВ на територията на гр. Кнежа	Бр.	РИОСВ-Плевен, РЗИ - Плевен
Контрол на качеството на водата за питейно – битово водоснабдяване	Водоснабдени урбанизирани райони Водни количества Загуби на питейна вода - качество на водата за питейно-битови нужди;	% и режим -л/ден. ж Qср. ден, Qср. год. %, и л/ден. ж показатели мг/л	РЗИ – Плевен, ВиК „Аспарухов вал“ ЕООД
Контрол на качеството на отпадъчните води преди заустването им във водоприемника. Достигане на емисионните норми,	-Население включено към канализационната мрежа -канализационна мрежа зауствена в ПСОВ - отпадъчните води зауствени	% урбан.територия , бр/ж, % % % Q = l / m3	Община Кнежа, ВиК „Аспарухов вал“ ЕООД; РИОСВ-Плевен, БДПР - Плевен

съгласно издадено Разрешително за заустване	във водоприемник; -качество на повърхностните води; -капацитет на предвидените нови ЛПСОВ;	Показатели рН, БПК ₅ , ХПК, нер. в-ва, Nt, Pt - мг/л показатели мг/л % от територията, бр/ж.	
Наблюдение на локализираните места от повърхностните водни обекти с риск от наводнение	брой пунктове за мониторинг	Бр.	Общ. Кнежа, БДДР - Плевен
Наблюдение на местата с най-голям риск от свлачища, ерозия и набелязване на конкретни залесителни мероприятия	брой пунктове за мониторинг	Бр.	Община Кнежа, „ГЕОЗАЩИТА“ Плевен
Контрол по спазване на изискванията на ЗБР и ЗЗТ	Наличие на буферни зони и зони с вторична сукцесия Зони със специфични показатели Кинт Плътност на застрояване Озеленена площ Макс етажност Височина, изграждане на компактна индустриална зона; Замърсяване на околната среда в следствие реализиране на дейностите Намален Н кота корниз - 10 м Степен на благоустрояване, в процент	Кв.м зелена площ на жител, брой Нормативи съгласно правилника за прилагане на ОУПО за разширение на населени места;	РИОСВ – Плевен
Наблюдение и контрол по спазване на мерките за намаляване и отстраняване на отрицателните въздействия върху биологичното разнообразие	Наблюдение по изпълнение на ограниченията на Правилника за прилагане на ОУПО, с цел запазване на биоразнообразието, видовете и местообитанията	Бр.мониторинг Загуба на местообитания в %	Община Кнежа, РИОСВ – Плевен
Наблюдения и действия по реда на ЗКН при евентуално разкриване на археологически находки	Наблюдение с цел запазване на защитени територии със статут на НКЦ	Брой новооткрити и запазени находки	Община Кнежа, РИМ – Плевен
Контрол на нерегламентираното депониране на отпадъци	Количество на отпадъците по видове и начини на събиране, оползотворяване, третиране, депониране. База данни от физически и юридически лица генериращи отпадъци.	т/год. м3/год по видове и начин на третиране дка, корекция на евентуално нарушени терени, дка-рекултивирани площи и др.	Община Кнежа, РИОСВ – Плевен
Депониране на строителните и битови отпадъци на отредена площадка в рамките на терена и впоследствие на депо, съгласувано с общината	Наличие на депонирани в района, отпадъци след завършване на строителните работи	площ [м ²] или количество [м ³]	Община Кнежа, РИОСВ – Плевен
Наблюдения, контрол и оценка на здравното състояние на населението. Ангажиране на работници и повишаване качеството им на живот.	Заети в обслужване, поддръжка, администрация. Наети работници Показатели	Бр. - Общо [%] от Община Кнежа Бр. общо [%] % , площи озеленяване;	РЗИ – Плевен; Община Кнежа РЗИ – Плевен; Община Кнежа

Развитие и застрояване на селищната и извънселищната урбанизирана територия	Кинт Плътност на застрояване Озеленена площ Макс етажност Височина, изграждане на компактна индустриална зона; Замърсяване на околната среда в следствие реализиране на дейностите	%, площи замърсени от отпадъци, % население под въздействие на наднормен шум от индустриалните зони	
---	--	---	--

9 Становища и мнения на засегнатата общественост, на компетентните органи за вземане на решение по ЕО и други специализирани ведомства и специалисти в резултат на проведените консултации

Извършени са консултации, съгласно изготвената схема за консултации. Получените мнения, становища и препоръки от Експлоатационните дружества „Аспарухов вал“ ЕООД, ЧЕЗ „Електро България“ АД, Изпълнителна агенция „Електронни съобщителни мрежи и информационни системи“), РИОСВ-Плевен, РЗИ-Плевен, БД ЗБР – Плевен, РИМ-Плевен, Министерство на Културата - НИНКН-София, ГЕОЗАЩИТА Плевен, Областно пътно управление-Плевен при разработване на Доклада за ЕО на ОУП на община Кнежа.

10 Справка за извършени консултации

Всички получени мнения, становища и препоръки са представени в Справка за извършване на консултации към настоящия доклад.

11 Заключение

Настоящият Доклад за Екологична оценка на „Общ устройствен план на община Кнежа” е изготвен в съответствие с изискванията на нормативната уредба по околна среда. В него е направена оценка на съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда и човешкото здраве и е определено очакваното въздействие върху тях.

Направени са препоръки и са набелязани мерки за намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите значителни въздействия върху околната среда от реализацията на ОУПО.

В Доклада за ЕО е направен обобщения извод, че при спазване на предложените мерки реализацията на ОУПО ще окаже трайно във времето положително въздействие върху околната среда и качеството на живот на населението.

Въздействието върху компонентите на околната среда се оценява, като положително, както в екологичен аспект, така и върху благосъстоянието и здравето на хората в общината, при съобразяване на предложените конкретни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните въздействия.

Въз основа на всичко гореизложено, колективът от независими експерти изготвили екологичната оценка, предлагат на Екологичния експертен съвет при РИОСВ

– Плевен да даде положително становище по ЕО на ОУП на община Кнежа, с което ще се даде ход на по-нататъшното му процедиране.